



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИНИНЬ
ИДАРЕСИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2019

г.Саки

№284

Об утверждении проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида», расположенного на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев проект межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида», расположенного на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым, руководствуясь Уставом муниципального образования Сакский район Республики Крым, администрация Сакского района Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида», расположенного на территории Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым (прилагается).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – Главного архитектора Сакского района О.Ю.Хвостик.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Сакский район Республики Крым: www.sakirs.ru., в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель
главы администрации

О. Саннэ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"КАДАСТРОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ"

297407, Республика Крым, г. Евпатория, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 24, кв. 31
код ИНН 9110017194, код ОГРН 1169102059235, тел. +7 978 095 25 05

Заказчик: СПК «Таврида»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**САДОВОДЧЕСКОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
КООПЕРАТИВА «ТАВРИДА»**

**по адресу: Республика Крым, Сакский район,
Суворовское сельское поселение**



г. Евпатория - 2019

2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"КАДАСТРОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ"

297407, Республика Крым, г. Евпатория, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 24, кв. 31
код ИНН 9110017194, код ОГРН 1169102059235

Заказчик: СПК «Таврида»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**САДОВОДЧЕСКОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
КООПЕРАТИВА «ТАВРИДА»**

**по адресу: Республика Крым, Сакский район,
Суворовское сельское поселение**

Директор

Кадастровый инженер



С.О. Безбородова

М.М. Садриев

г. Евпатория - 2019

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.....	5
1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	9
1.1. Основные положения по межеванию территории.....	9
1.2. Характеристика территории, подлежащая межеванию.....	9
1.3. Проектные предложения по межеванию территории.....	10
1.4. Характеристика учтенных и формируемых земельных участков, предоставляемых физическим лицам.....	12
1.5. Обоснование принятых решений по проекту межевания.....	100
1.6. Основные технико-экономические показатели.....	101
2. СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ МЕЖЕВАНИЯ.....	102
3. ПЛАН МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000.....	103
4. ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (исходные картографические материалы)	
4.1. Государственный акт на право постоянного пользования землей.....	104
4.2. Кадастровый паспорт на земельный участок.....	108
4.3. Схема размещения СПК «Таврида».....	112
4.4. Постановление о присвоении адреса.....	116
4.5. Решение о присвоении наименования улиц	118
4.6. Постановление об изменении вида разрешенного использования.....	120
5. ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ – РАЗРАБОТЧИКА	121
6. ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА.....	131
6.1. Свидетельство о регистрации.....	131
6.2. Выписка ЕГРЮЛ.....	133
6.3. Устав товарищества.....	139

ВВЕДЕНИЕ

Разработка проекта межевания территории СПК «Таврида», расположенного по адресу Республика Крым, Сакский район, Суворовское сельское поселение, садоводческий потребительский кооператив «Таврида» выполнена в соответствии с договором № 08/18 ПМК от 10.08.2018 г. на оказание услуг по разработке проектной документации.

Проект межевания территории разрабатывается в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим лицам для ведения садоводства, объектов инженерной инфраструктуры в границах проектирования, определения границ других участков.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- анализ существующей и запроектированной застройки с определением границ землепользований в границах разработки проектных решений и смежных территорий;
- установление (определение) планировочных ограничений;
- установление зоны планируемого размещения объектов ведения садоводства, как самостоятельных элементов планировочной структуры;
- установление параметров планируемого развития транспортной сети в пределах застройки;

Работы по разработке проекта планировки и межевания территории выполнены в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативно-технических документов:

1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ.
3. Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999 г.
4. Федерального закона №221-ФЗ от 24.06.2007г. «О государственном кадастре недвижимости»;
5. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».
6. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
7. СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территории садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения».
8. Федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» №66-ФЗ, от 15.04.1998г.

Приложение к договору на выполнение работ по разработке проекта межевания территории

от 10 августа 2018 г.

№ 08/18 ПМК

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке
проекта межевания территории садоводческого потребительского
кооператива «Таврида»
по адресу: Республика Крым, Сакский район,
Суворовское сельское поселение

УТВЕРЖДЕНО

ЗАКАЗЧИК
Председатель
садоводческого потребительского
кооператива «Таврида»

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор
ООО «Кадастровый инжиниринг»

Безбородова С.О.
_____ (ФИО)

Кадастровый инженер

Садриев М.М.
_____ (ФИО)

« _____ » _____ г.



10 августа 2018 г.

1.	Наименование работ	Подготовка проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида» по адресу: Республика Крым, Сакский район, Суворовское сельское поселение.
2.	Заказчик	Садоводческий потребительский кооператив «Таврида».
3.	Границы проектирования	<p>Земельный участок, подлежащий проектированию расположен по адресу: Республика Крым, Сакский район, Суворовское сельское поселение.</p> <p>Границы проектирования расположены в пределах кадастровых кварталов 90:11:000000, 90:11:211101 и 90:11:211201.</p> <p>Согласно сведений Государственного кадастра недвижимости ранее учтенная площадь территории СПК «Таврида» составляет 163700 м², кадастровый номер земельного участка 90:18:000000:64 (кадастровый паспорт земельного участка от 22.12.2017 №90/ИСХ/2017-1039528, выданный Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым). На территорию кооператива имеется государственный акт на право постоянного пользования землей от 27.02.1998 серия II-КМ №000027.</p>

4	Источник финансирования	Внебюджетные средства
5.	Основания для проведения работ	Государственный акт на право постоянного пользования землей от 27.02.1998 серия II-КМ №000027
6.	Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ	<p>1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ.</p> <p>3. Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999 г.</p> <p>4. Федерального закона №221-ФЗ от 24.06.2007г. «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>5. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».</p> <p>6. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».</p> <p>7. СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территории садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения».</p> <p>8. Федеральный закон N 217-ФЗ от 29.07.2017 "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".</p>
7.	Цели и задачи работы	<p>1. Обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.</p> <p>2. Установление границ территорий общего пользования.</p> <p>3. Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, включая планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и реконструкции объектов капитального строительства.</p>
8.	Основные этапы выполнения работ	<p>1 этап. Сбор исходно-разрешительной документации для подготовки проекта и систематизация исходных данных. Создание оцифрованных топографических материалов, включая съемку и обследование подземных коммуникаций, в масштабе 1:1000. Анализ существующего состояния территории, комплексная оценка градостроительных предпосылок и обоснование основных направлений развития территории.</p> <p>2 этап. Разработка проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида». Передача Заказчику. Утверждение проекта межевания территории на общем собрании членов товарищества.</p> <p>3 этап. Согласование проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида» с контрольно-надзорными и заинтересованными органами. Внесение изменений в проект по</p>

		<p>результатам согласований.</p> <p>4 этап. Передача согласованного проекта межевания территории на утверждение в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления.</p> <p>5 этап. Утверждение проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида»</p> <p>6 этап. Направление проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида» в Госкомрегистр, размещение на сайте ОМС.</p> <p>7 этап. Проведение общего собрания членов товарищества для информирования о выполнении проекта межевания.</p>
9.	Исходные данные для разработки проекта межевания территории	<p>Сбор исходных данных и технических условий осуществляет Заказчик кадастровых работ. Подрядчик определяет объем и источники исходных данных, подготавливает проекты запросов для получения исходных данных, анализирует достаточность собранных исходных данных. Заказчик координирует сбор и предоставление исходных данных по запросам Подрядчика.</p> <p>Исходные данные составляют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Съёмка территории садоводческого кооператива в масштабе 1:500; 2) Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 90:11:000000, 90:11:211101 и 90:11:211201; 3) Правоустанавливающие документы на землю садоводческого кооператива; 4) Правоустанавливающие документы граждан на земельные участки.
10.	Состав и содержание проекта межевания территории	<p>Состав и содержание проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида»</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Пояснительная записка <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Основные положения по межеванию территории 1.2. Характеристика территории, подлежащая межеванию 1.3. Проектные предложения по межеванию территории 1.4. Характеристика ранее учтенных и формируемых земельных участков, предоставляемых физическим лицам 1.5. Обоснование принятых решений по проекту межевания 1.6. Основные технико-экономические показатели 2. Ситуационная схема размещения территории межевания 3. План межевания территории М 1:1000

11.	Состав и содержание проекта межевания территории	<p>Проект межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида» состоит из текстовой части и чертежей межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков; - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <p>На чертеже межевания территории (план межевания садоводческого потребительского кооператива «Таврида» масштаба 1:1000) отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; - границы учтенных и ранее учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости; - местоположение существующих объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. <p>Подготовка проектов межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Таврида» осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.</p>
12.	Иные требования и условия	<p>Степень секретности итоговых материалов определяет Подрядчик в соответствии с действующим законодательством.</p>

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Основные положения по межеванию территории

В качестве исходных данных и планово–картографической основой для выполнения проекта межевания использовались следующие сведения и материалы:

- 1) Съёмка территории садоводческого товарищества в масштабе 1:500;
- 2) Кадастровый план территории на кадастровый квартал 90:11:000000, 90:11:211101 и 90:11:211201;
- 3) Правоустанавливающие документы граждан на земельные участки и садоводческого кооператива по отводу земельного участка.

1.2. Характеристика территории, подлежащей межеванию

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодексом РФ межеванию подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территории, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Согласно сведений Государственного кадастра недвижимости учтенная площадь территории СПК «Таврида» составляет **163700 м²**, (кадастровый паспорт земельного участка от 22.12.2017 №90/ИСХ/2017-1039528, выданный Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, кадастровый номер земельного участка 90:18:000000:64). На территорию СПК «Таврида» имеется государственный акт на право постоянного пользования землей от 27.02.1998 серия П-КМ №000027.

В ходе проведения кадастровых работ по разработке Проекта межевания территории было осуществлено уточнение границ земельного участка

территории СПК «Таврида». Уточненная площадь территории в границах проекта межевания составила **150349 м²**.

В соответствии с планировочной структурой определены границы и размеры земельных участков под объекты застройки для ведения садоводства и зоны автомобильно-дорожной инфраструктуры. Поворотные точки границ земельных участков привязаны к координатной геодезической сети СК-63 кадастрового округа.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодексом РФ в подготовленном проекте межевания территории СПК «Таврида» не представлен графический материал, содержащий линии отступа от красных линий, по причине того, что красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, отсутствуют. Границы зон действий публичных сервитутов и границы зон с особыми условиями использования территории в пределах СПК «Таврида» отсутствуют, согласно информации, полученной из кадастровых планов территории на кадастровые кварталы 90:11:000000, 90:11:211101 и 90:11:211201. Проект межевания территории не предусматривает в своем составе наличие разбивочного плана межевания с координатами образованных земельных участков. В данном проекте межевания территории приведен «План межевания территории 1:1000» и координаты характерных точек границ земельных участков в составе СПК «Таврида».

1.3. Проектные предложения по межеванию территории

Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих территории общего пользования от внутриквартальных территорий, подлежащих передаче физическим лицам на различном праве. Границы земельных участков устанавливаются по красным

линиям, границам смежных земельных участков (при их наличии) и проездов, естественным границам, границам отвода инженерно-транспортных коммуникаций.

Границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путем установления границ территорий общего пользования, в том числе внутри красных линий.

Проект межевания территории выполнен в масштабе 1:1000 и представлен в графических материалах.

В границах товарищества находится 9 участков (площадью 5451 м²), сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости с координатами границ. Проектом сформированы границы на 15 ранее учтенных земельных участка, которые внесены в ГКН без координат границ (общая площадь 7898 м²), также образовано 280 новых земельных участков, из которых 252 - земельные участки, запроектированные для передачи гражданам под ведение садоводства, общей площадью 123723 м² (код разрешенного вида использования 13.2) и 28 – земельные участки площадью 306 м² для ведения садоводства, которые сформированы для дополнительного оформления к основному участку, сведения о котором содержатся в ГКН. Сформированы границы внутрикооперативной автодороги общей площадью 20671 м² (код 12.0), земельного участка, в границах которого расположено Правление СПК «Таврида», общей площадью 403 м² (код 12.0), земельного участка, в границах которого расположена скважина, общей площадью 959 м² (код 12.0). Сформированы границы площадей, суммарная площадь которых составляет 4294 м² (код 12.0).

У ранее внесенной в ГКН границы земельного участка с кадастровым номером 90:11:211101:156 необходимо провести уточнение координат характерных точек.

1.4. Характеристики учтенных и формируемых земельных участков, предоставляемых физическим лицам.

Земельные участки, сведения о границах которых содержатся в государственном кадастре недвижимости с координатами границ

п/п	№ участка	Кадастровый номер на земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
ул. Садовая (левая сторона)				
1	32,33	90:11:211101:90	13.2 - ведение садоводства	808
2	34,48	90:11:211101:157	13.2 - ведение садоводства	393
ул. Садовая (правая сторона)				
3	46	90:11:211101:155	13.2 - ведение садоводства	412
4	34,48	90:11:211101:158	13.2 - ведение садоводства	405
ул. Сливовая (левая сторона)				
5	60	90:11:211101:154	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Сливовая (правая сторона)				
6	74,88	90:11:211101:78	13.2 - ведение садоводства	1200
ул. Абрикосовая (правая сторона)				
7	120	90:11:211101:151	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Грушовая (левая сторона)				
8	245,246	90:11:211101:121	13.2 - ведение садоводства	817
ул. Виноградная (левая сторона)				
9	2986,299	90:11:211101:156	13.2 - ведение садоводства	616

Общая площадь участков с разрешенным использованием — ведение садоводства, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости с координатами границ — 5451 м².

Земельные участки, сведения о границах которых содержатся в государственном кадастре недвижимости без координат границ

п/п	№ участка	Кадастровый номер на земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
ул. Садовая (правая сторона)				
1	39,40	90:11:211101:140	13.2 - ведение садоводства	787
ул. Вишневая (левая сторона)				
2	77	90:11:211101:161	13.2 - ведение садоводства	500
3	78,79а	90:11:211101:334	13.2 - ведение садоводства	600
4	84	90:11:000000:4157	13.2 - ведение садоводства	400
5	85,86	90:11:211101:104	13.2 - ведение садоводства	811
ул. Абрикосовая (левая сторона)				
6	112,111	90:11:000000:4181	13.2 - ведение садоводства	800
7	113	90:11:000000:4178	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Персиковая (левая сторона)				
8	173	90:11:211101:299	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Малиновая (левая сторона)				
9	198,199А	90:11:210101:3848	13.2 - ведение садоводства	600
ул. Малиновая (правая сторона)				
10	206	90:11:211101:351	13.2 - ведение садоводства	400
11	207	90:11:211101:352	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Цветочная (левая сторона)				
12	220	90:11:211101:363	13.2 - ведение садоводства	400
ул. Виноградная (левая сторона)				
13	3016,302	90:11:211101:328	13.2 - ведение садоводства	600
14	305	90:11:211101:332	13.2 - ведение садоводства	400
15	306	90:11:211101:331	13.2 - ведение садоводства	400

Общая площадь ранее учтенных участков с разрешенным использованием — ведение садоводства, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости без координат границ – 7898 м².

Образуемые земельные участки путем раздела исходного земельного участка с КН 90:18:000000:64 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, подлежащие постановке на кадастровый учет (земельные участки с разрешенным использованием – ведение садоводства)

п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
ул. Придорожная (левая сторона)			
1	1	13.2 - ведение садоводства	767
2	2	13.2 - ведение садоводства	741
3	3	13.2 - ведение садоводства	558
4	4	13.2 - ведение садоводства	575
5	5,6	13.2 - ведение садоводства	1109
6	6А	13.2 - ведение садоводства	649
7	6б	13.2 - ведение садоводства	422
ул. Придорожная (правая сторона)			
8	7	13.2 - ведение садоводства	464
9	8,9а	13.2 - ведение садоводства	592
10	9б,10	13.2 - ведение садоводства	634
11	11	13.2 - ведение садоводства	405
12	12	13.2 - ведение садоводства	412
13	13	13.2 - ведение садоводства	408
14	14,15,16	13.2 - ведение садоводства	1223
15	17	13.2 - ведение садоводства	421
16	18	13.2 - ведение садоводства	403
17	19	13.2 - ведение садоводства	427
18	20	13.2 - ведение садоводства	276
19	20а	13.2 - ведение садоводства	134
ул. Садовая (левая сторона)			
20	21	13.2 - ведение садоводства	481
21	22	13.2 - ведение садоводства	324
22	23а	13.2 - ведение садоводства	316
23	23б,24	13.2 - ведение садоводства	621
24	25	13.2 - ведение садоводства	403
25	26	13.2 - ведение садоводства	416
26	27,28а	13.2 - ведение садоводства	602
27	28б,29	13.2 - ведение садоводства	602
28	30	13.2 - ведение садоводства	404
29	31	13.2 - ведение садоводства	410
ул. Садовая (правая сторона)			
30	35	13.2 - ведение садоводства	486

31	36	13.2 - ведение садоводства	425
32	37,38	13.2 - ведение садоводства	816
33	41	13.2 - ведение садоводства	408
34	42	13.2 - ведение садоводства	407
35	43	13.2 - ведение садоводства	397
36	44	13.2 - ведение садоводства	406
37	45	13.2 - ведение садоводства	410
38	47	13.2 - ведение садоводства	406
ул. Сливовая (левая сторона)			
39	49	13.2 - ведение садоводства	499
40	50,51	13.2 - ведение садоводства	815
41	52	13.2 - ведение садоводства	411
42	53	13.2 - ведение садоводства	408
43	54	13.2 - ведение садоводства	396
44	55	13.2 - ведение садоводства	412
45	56	13.2 - ведение садоводства	391
46	57	13.2 - ведение садоводства	393
47	58	13.2 - ведение садоводства	393
48	59	13.2 - ведение садоводства	403
49	61	13.2 - ведение садоводства	398
50	62	13.2 - ведение садоводства	402
ул. Сливовая (правая сторона)			
51	63	13.2 - ведение садоводства	549
52	64	13.2 - ведение садоводства	413
53	65	13.2 - ведение садоводства	407
54	66а	13.2 - ведение садоводства	198
55	66б	13.2 - ведение садоводства	203
56	67	13.2 - ведение садоводства	413
57	68	13.2 - ведение садоводства	393
58	69	13.2 - ведение садоводства	411
59	70	13.2 - ведение садоводства	406
60	71	13.2 - ведение садоводства	409
61	72	13.2 - ведение садоводства	397
62	73	13.2 - ведение садоводства	410
63	75,76	13.2 - ведение садоводства	823
ул. Вишневая(левая сторона)			
64	79б,80	13.2 - ведение садоводства	609
65	81	13.2 - ведение садоводства	413
66	82	13.2 - ведение садоводства	398
67	83	13.2 - ведение садоводства	403
68	87	13.2 - ведение садоводства	400
69	89	13.2 - ведение садоводства	416
ул. Вишневая(правая сторона)			

70	90,91,92	13.2 - ведение садоводства	1384
71	93	13.2 - ведение садоводства	412
72	94,95	13.2 - ведение садоводства	814
73	96	13.2 - ведение садоводства	410
74	97	13.2 - ведение садоводства	409
75	98	13.2 - ведение садоводства	408
76	99	13.2 - ведение садоводства	393
77	100	13.2 - ведение садоводства	413
78	101	13.2 - ведение садоводства	409
79	102	13.2 - ведение садоводства	402
80	103	13.2 - ведение садоводства	434
ул. Абрикосовая (левая сторона)			
81	104	13.2 - ведение садоводства	561
82	105	13.2 - ведение садоводства	417
83	106	13.2 - ведение садоводства	398
84	107	13.2 - ведение садоводства	409
85	108	13.2 - ведение садоводства	404
86	109	13.2 - ведение садоводства	391
87	110	13.2 - ведение садоводства	421
88	114	13.2 - ведение садоводства	415
89	115	13.2 - ведение садоводства	410
90	116	13.2 - ведение садоводства	402
91	117	13.2 - ведение садоводства	425
ул. Абрикосовая (правая сторона)			
92	118	13.2 - ведение садоводства	507
93	119,133	13.2 - ведение садоводства	823
94	121	13.2 - ведение садоводства	400
95	122	13.2 - ведение садоводства	393
96	123	13.2 - ведение садоводства	383
97	124	13.2 - ведение садоводства	412
98	125	13.2 - ведение садоводства	396
99	126	13.2 - ведение садоводства	403
100	127	13.2 - ведение садоводства	406
101	128	13.2 - ведение садоводства	410
102	129	13.2 - ведение садоводства	399
103	130	13.2 - ведение садоводства	415
104	131	13.2 - ведение садоводства	406
ул. Айвовая (левая сторона)			
105	132	13.2 - ведение садоводства	499
106	134	13.2 - ведение садоводства	408
107	135,136	13.2 - ведение садоводства	845
108	137	13.2 - ведение садоводства	412
109	138	13.2 - ведение садоводства	440
110	139	13.2 - ведение садоводства	379

111	140	13.2 - ведение садоводства	411
112	141	13.2 - ведение садоводства	425
113	142	13.2 - ведение садоводства	396
114	143	13.2 - ведение садоводства	413
115	144	13.2 - ведение садоводства	409
116	145	13.2 - ведение садоводства	409
ул. Айвовая (правая сторона)			
117	146	13.2 - ведение садоводства	521
118	147,148,149	13.2 - ведение садоводства	1247
119	150	13.2 - ведение садоводства	396
120	151,165	13.2 - ведение садоводства	834
121	152,153a	13.2 - ведение садоводства	594
122	153b,154	13.2 - ведение садоводства	616
123	155	13.2 - ведение садоводства	404
124	156	13.2 - ведение садоводства	411
125	158	13.2 - ведение садоводства	404
126	159	13.2 - ведение садоводства	409
ул. Персиковая (левая сторона)			
127	160,161	13.2 - ведение садоводства	923
128	162	13.2 - ведение садоводства	410
129	163	13.2 - ведение садоводства	406
130	164	13.2 - ведение садоводства	399
131	166	13.2 - ведение садоводства	399
132	167,168	13.2 - ведение садоводства	807
133	169	13.2 - ведение садоводства	402
134	170	13.2 - ведение садоводства	413
135	171	13.2 - ведение садоводства	402
136	172	13.2 - ведение садоводства	393
ул. Персиковая (правая сторона)			
137	174,175a	13.2 - ведение садоводства	657
138	175b,176	13.2 - ведение садоводства	600
139	177a	13.2 - ведение садоводства	219
140	177b,178	13.2 - ведение садоводства	600
141	179	13.2 - ведение садоводства	413
142	180	13.2 - ведение садоводства	405
143	181	13.2 - ведение садоводства	393
144	182	13.2 - ведение садоводства	400
145	183	13.2 - ведение садоводства	407
146	184,185a	13.2 - ведение садоводства	613
147	185b,186	13.2 - ведение садоводства	605
148	187	13.2 - ведение садоводства	415
ул. Малиновая (левая сторона)			
149	188,189,190	13.2 - ведение садоводства	1277

150	191,192	13.2 - ведение садоводства	632
151	192,193	13.2 - ведение садоводства	609
152	194	13.2 - ведение садоводства	401
153	195	13.2 - ведение садоводства	420
154	196	13.2 - ведение садоводства	402
155	197	13.2 - ведение садоводства	411
156	196,200	13.2 - ведение садоводства	606
157	201	13.2 - ведение садоводства	439
ул. Малиновая (правая сторона)			
158	202	13.2 - ведение садоводства	362
159	203	13.2 - ведение садоводства	456
160	204	13.2 - ведение садоводства	424
161	205	13.2 - ведение садоводства	417
162	208	13.2 - ведение садоводства	417
163	209	13.2 - ведение садоводства	419
164	210	13.2 - ведение садоводства	418
165	211,225	13.2 - ведение садоводства	877
166	212	13.2 - ведение садоводства	777
167	213	13.2 - ведение садоводства	482
ул. Цветочная (левая сторона)			
168	214	13.2 - ведение садоводства	335
169	215	13.2 - ведение садоводства	575
170	216	13.2 - ведение садоводства	419
171	217	13.2 - ведение садоводства	417
172	218	13.2 - ведение садоводства	414
173	219	13.2 - ведение садоводства	407
174	221,222a	13.2 - ведение садоводства	619
175	222б	13.2 - ведение садоводства	198
176	223	13.2 - ведение садоводства	399
177	224	13.2 - ведение садоводства	417
ул. Цветочная (правая сторона)			
178	226	13.2 - ведение садоводства	456
179	227	13.2 - ведение садоводства	401
180	228	13.2 - ведение садоводства	422
181	229	13.2 - ведение садоводства	398
182	230	13.2 - ведение садоводства	414
183	231	13.2 - ведение садоводства	395
184	232	13.2 - ведение садоводства	402
185	233	13.2 - ведение садоводства	412
186	234	13.2 - ведение садоводства	409
187	235	13.2 - ведение садоводства	406
188	236	13.2 - ведение садоводства	571
189	237	13.2 - ведение садоводства	1377
190	238	13.2 - ведение садоводства	415

ул. Грушовая (левая сторона)			
191	239	13.2 - ведение садоводства	524
192	240	13.2 - ведение садоводства	407
193	241,242	13.2 - ведение садоводства	815
194	243,244	13.2 - ведение садоводства	797
195	247	13.2 - ведение садоводства	407
196	248,249	13.2 - ведение садоводства	806
197	252	13.2 - ведение садоводства	427
ул. Грушовая (правая сторона)			
198	253	13.2 - ведение садоводства	506
199	254,268	13.2 - ведение садоводства	826
200	255,256a	13.2 - ведение садоводства	610
201	2566,257	13.2 - ведение садоводства	605
202	258a	13.2 - ведение садоводства	206
203	2586,259a	13.2 - ведение садоводства	405
204	2596,260	13.2 - ведение садоводства	620
205	261	13.2 - ведение садоводства	402
206	262	13.2 - ведение садоводства	409
207	263	13.2 - ведение садоводства	402
208	264	13.2 - ведение садоводства	420
209	265	13.2 - ведение садоводства	616
210	266	13.2 - ведение садоводства	213
ул. Яблочная (левая сторона)			
211	267	13.2 - ведение садоводства	503
212	269a	13.2 - ведение садоводства	204
213	2696,270a	13.2 - ведение садоводства	407
214	2706,271	13.2 - ведение садоводства	603
215	272	13.2 - ведение садоводства	409
216	273	13.2 - ведение садоводства	405
217	274,275a	13.2 - ведение садоводства	597
218	2756,276	13.2 - ведение садоводства	610
219	277	13.2 - ведение садоводства	406
220	278	13.2 - ведение садоводства	406
221	279,280	13.2 - ведение садоводства	809
ул. Яблочная (правая сторона)			
222	281,282	13.2 - ведение садоводства	940
223	283	13.2 - ведение садоводства	403
224	284	13.2 - ведение садоводства	406
225	285	13.2 - ведение садоводства	407
226	286	13.2 - ведение садоводства	406
227	287,288a	13.2 - ведение садоводства	611
228	2886,289	13.2 - ведение садоводства	620
229	290,291a	13.2 - ведение садоводства	611

230	2916,292	13.2 - ведение садоводства	608
231	293a	13.2 - ведение садоводства	207
232	293б	13.2 - ведение садоводства	207
233	294	13.2 - ведение садоводства	459
ул. Виноградная (левая сторона)			
234	295,296	13.2 - ведение садоводства	939
235	297,298a	13.2 - ведение садоводства	606
236	300,301	13.2 - ведение садоводства	601
237	303,304	13.2 - ведение садоводства	802
238	307	13.2 - ведение садоводства	414
239	308	13.2 - ведение садоводства	455
ул. Виноградная (правая сторона)			
240	309	13.2 - ведение садоводства	662
241	310	13.2 - ведение садоводства	422
242	311,312	13.2 - ведение садоводства	845
243	313	13.2 - ведение садоводства	440
244	314	13.2 - ведение садоводства	418
245	315	13.2 - ведение садоводства	405
246	316	13.2 - ведение садоводства	423
247	317	13.2 - ведение садоводства	412
248	318	13.2 - ведение садоводства	394
249	319,320	13.2 - ведение садоводства	624
250	320	13.2 - ведение садоводства	207
251	321	13.2 - ведение садоводства	610
252	322	13.2 - ведение садоводства	444

Всего площадь образуемых земельных участков с разрешенным использованием — ведение садоводства — 123723 м².

Образуемые земельные участки путем раздела исходного земельного участка с КН 90:18:000000:64 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, подлежащие постановке на кадастровый учет (дополнительно формируемые к учтенным участкам с разрешенным использованием – ведение садоводства)

п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
ул. Садовая (левая сторона)			
1	32,33доп.1	13.2 - ведение садоводства	2
2	32,33доп.2	13.2 - ведение садоводства	4
3	34,48доп	13.2 - ведение садоводства	8
ул. Садовая (правая сторона)			
4	39,40доп	13.2 - ведение садоводства	22
5	46доп	13.2 - ведение садоводства	2
6	34,48доп	13.2 - ведение садоводства	12
ул. Сливовая (левая сторона)			
7	60доп	13.2 - ведение садоводства	10
ул. Сливовая (правая сторона)			
8	74,88доп.1	13.2 - ведение садоводства	2
9	74,88доп.2	13.2 - ведение садоводства	3
10	74,88доп.3	13.2 - ведение садоводства	22
ул. Вишневая (левая сторона)			
11	77доп	13.2 - ведение садоводства	72
12	78,79а доп	13.2 - ведение садоводства	3
13	84доп	13.2 - ведение садоводства	11
14	85,86доп	13.2 - ведение садоводства	4
ул. Абрикосовая (левая сторона)			
15	112,111доп	13.2 - ведение садоводства	15
16	113 доп	13.2 - ведение садоводства	9
ул. Абрикосовая (правая сторона)			
17	120 доп	13.2 - ведение садоводства	12
ул. Персиковая (левая сторона)			
18	173 доп	13.2 - ведение садоводства	15
ул. Малиновая (левая сторона)			
19	198,199Адоп	13.2 - ведение садоводства	7
ул. Малиновая (правая сторона)			

20	206 доп	13.2 - ведение садоводства	13
21	207 доп	13.2 - ведение садоводства	14
ул. Цветочная (левая сторона)			
22	220 доп	13.2 - ведение садоводства	4
ул. Грушовая (левая сторона)			
23	245,246 доп.1	13.2 - ведение садоводства	2
24	245,246 доп.2	13.2 - ведение садоводства	2
ул. Виноградная (левая сторона)			
25	298б,299 доп.1	13.2 - ведение садоводства	5
26	298б,299 доп.2	13.2 - ведение садоводства	2
27	301б,302доп	13.2 - ведение садоводства	4
28	306 доп	13.2 - ведение садоводства	25

Всего площадь образуемых дополнительных земельных участков с разрешенным использованием — ведение садоводства — 306 м².

Описание вида разрешенного использования земельных участков:

13.2 – Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей

Образуемые земельные участки путем раздела исходного земельного участка с КН 90:18:000000:64 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, подлежащие постановке на кадастровый учет (земельные участки общего пользования, внутрикооперативные автодороги)

п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
1	157	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	403
2	:ЗУ6	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	959

3	:ЗУ7	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	200
4	:ЗУ1	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	20671
5	:ЗУ2	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	2398
6	:ЗУ3	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	101
7	:ЗУ4	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	1252
8	:ЗУ5	12.0 - земельные участки (территории) общего пользования	343

Всего площадь земельных участков 26327 м².

Описание вида разрешенного использования земельных участков:

12.0 – размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

Координаты поворотных точек земельных участков для ведения садоводства

Номер поворотной точки	Координаты	
	Х	У
ул. Придорожная (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№1
	Площадь, м кв.	767
1	5008411,29	4366357,33
2	5008415,28	4366396,21
3	5008413,36	4366397,13
4	5008412,58	4366397,50
5	5008409,62	4366398,32
6	5008396,78	4366399,89
7	5008391,37	4366362,03
	Номер земельного участка	№2

	Площадь, м кв.	741
1	5008391,37	4366362,03
2	5008396,78	4366399,89
3	5008376,43	4366402,02
4	5008372,10	4366366,94
5	5008386,75	4366363,05
	Номер земельного участка	№3
	Площадь, м кв.	558
1	5008372,10	4366366,94
2	5008376,43	4366402,02
3	5008359,51	4366403,42
4	5008356,74	4366370,46
	Номер земельного участка	№4
	Площадь, м кв.	575
1	5008356,74	4366370,46
2	5008359,51	4366403,42
3	5008340,86	4366404,42
4	5008340,66	4366403,72
5	5008339,17	4366374,76
	Номер земельного участка	№5,6
	Площадь, м кв.	1109
1	5008339,17	4366374,76
2	5008340,66	4366403,72
3	5008298,98	4366407,29
4	5008295,94	4366385,20
5	5008327,51	4366377,16
	Номер земельного участка	№6А
	Площадь, м кв.	649
1	5008295,94	4366385,20
2	5008298,98	4366407,29
3	5008264,74	4366408,86
4	5008262,61	4366393,27
	Номер земельного участка	№6Б
	Площадь, м кв.	422
1	5008228,94	4366401,20
2	5008255,30	4366395,20
3	5008262,61	4366393,27
4	5008264,74	4366408,86
5	5008230,39	4366410,16
ул. Придорожная (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№7

	Площадь, м кв.	464
1	5008400,45	4366405,78
2	5008402,18	4366432,81
3	5008419,68	4366430,92
4	5008417,32	4366404,33
	Номер земельного участка	№8,9а
	Площадь, м кв.	592
1	5008400,45	4366405,78
2	5008402,18	4366432,81
3	5008391,30	4366433,66
4	5008380,17	4366434,13
5	5008378,65	4366407,52
	Номер земельного участка	№9б,10
	Площадь, м кв.	634
1	5008378,65	4366407,52
2	5008380,17	4366434,13
3	5008379,81	4366434,57
4	5008357,11	4366436,39
5	5008355,51	4366414,30
6	5008355,24	4366409,21
	Номер земельного участка	№11
	Площадь, м кв.	405
1	5008355,24	4366409,21
2	5008355,51	4366414,30
3	5008357,11	4366436,39
4	5008347,85	4366437,13
5	5008342,22	4366437,55
6	5008340,35	4366410,53
	Номер земельного участка	№12
	Площадь, м кв.	412
1	5008340,35	4366410,53
2	5008325,23	4366411,84
3	5008326,98	4366438,67
4	5008327,00	4366438,85
5	5008342,22	4366437,55
	Номер земельного участка	№13
	Площадь, м кв.	408
1	5008325,23	4366411,84
2	5008310,11	4366412,82
3	5008311,92	4366439,82
4	5008326,98	4366438,67

	Номер земельного участка	№14,15,16
	Площадь, м кв.	1223
1	5008310,11	4366412,82
2	5008311,92	4366439,82
3	5008304,89	4366440,33
4	5008282,67	4366442,26
5	5008267,72	4366443,30
6	5008265,54	4366415,54
	Номер земельного участка	№17
	Площадь, м кв.	421
1	5008265,54	4366415,54
2	5008267,72	4366443,30
3	5008252,65	4366444,39
4	5008252,65	4366444,39
5	5008250,36	4366417,16
6	5008250,34	4366416,94
	Номер земельного участка	№18
	Площадь, м кв.	403
1	5008250,36	4366417,16
2	5008236,05	4366417,94
3	5008237,71	4366445,54
4	5008252,65	4366444,39
	Номер земельного участка	№19
	Площадь, м кв.	427
1	5008236,05	4366417,94
2	5008237,71	4366445,54
3	5008237,52	4366445,56
4	5008222,34	4366446,61
5	5008222,32	4366446,40
6	5008221,66	4366437,56
7	5008220,67	4366419,21
	Номер земельного участка	№20
	Площадь, м кв.	276
1	5008220,67	4366419,21
2	5008205,50	4366420,38
3	5008206,79	4366438,61
4	5008221,66	4366437,56
	Номер земельного участка	№20а
	Площадь, м кв.	276
1	5008206,79	4366438,61

2	5008221,66	4366437,56
3	5008222,32	4366446,40
4	5008213,64	4366447,15
5	5008207,36	4366447,54
ул. Садовая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№21
	Площадь, м кв.	481
1	5008402,18	4366432,81
2	5008419,68	4366430,92
3	5008421,34	4366447,86
4	5008422,20	4366459,03
5	5008405,75	4366460,50
	Номер земельного участка	№22
	Площадь, м кв.	324
1	5008402,18	4366432,81
2	5008405,75	4366460,50
3	5008393,32	4366461,18
4	5008391,30	4366433,66
	Номер земельного участка	№23а
	Площадь, м кв.	316
1	5008380,17	4366434,13
2	5008391,30	4366433,66
3	5008393,32	4366461,18
4	5008381,59	4366461,81
	Номер земельного участка	№23б,24
	Площадь, м кв.	621
1	5008380,17	4366434,13
2	5008381,59	4366461,81
3	5008359,06	4366463,31
4	5008357,11	4366436,39
5	5008379,81	4366434,57
	Номер земельного участка	№25
	Площадь, м кв.	403
1	5008357,11	4366436,39
2	5008359,06	4366463,31
3	5008344,35	4366464,72
4	5008342,22	4366437,55
5	5008347,85	4366437,13
	Номер земельного участка	№26
	Площадь, м кв.	416
1	5008327,00	4366438,85

2	5008342,22	4366437,55
3	5008344,35	4366464,72
4	5008329,05	4366465,89
5	5008329,04	4366465,73
	Номер земельного участка	№27,28а
	Площадь, м кв.	602
1	5008326,98	4366438,67
2	5008327,00	4366438,85
3	5008329,04	4366465,73
4	5008306,87	4366467,38
5	5008304,89	4366440,33
6	5008311,92	4366439,82
	Номер земельного участка	№28б,29
	Площадь, м кв.	602
1	5008304,89	4366440,33
2	5008306,87	4366467,38
3	5008284,68	4366469,13
4	5008282,67	4366442,26
	Номер земельного участка	№30
	Площадь, м кв.	404
1	5008282,67	4366442,26
2	5008284,68	4366469,13
3	5008269,65	4366470,07
4	5008267,72	4366443,30
	Номер земельного участка	№31
	Площадь, м кв.	410
1	5008267,72	4366443,30
2	5008252,65	4366444,39
3	5008254,30	4366471,23
4	5008269,65	4366470,07
	Номер земельного участка	№32,33
	Площадь, м кв.	808
1	5008254,30	4366471,23
2	5008224,40	4366473,38
3	5008224,37	4366473,04
4	5008222,41	4366446,73
5	5008237,52	4366445,56
6	5008237,71	4366445,54
7	5008252,65	4366444,39
	Номер земельного участка	№32,33 доп1

	Площадь, м кв.	4
1	5008254,30	4366471,23
2	5008239,68	4366472,52
3	5008224,40	4366473,38
	Номер земельного участка	№32,33 доп2
	Площадь, м кв.	2
1	5008237,52	4366445,56
2	5008222,41	4366446,73
3	5008224,37	4366473,04
4	5008222,34	4366446,61
	Номер земельного участка	№34,48
	Площадь, м кв.	393
1	5008222,32	4366446,40
2	5008222,34	4366446,61
3	5008224,37	4366473,04
4	5008209,78	4366474,23
5	5008207,57	4366447,68
6	5008213,64	4366447,15
	Номер земельного участка	№34,48 доп
	Площадь, м кв.	8
1	5008224,37	4366473,04
2	5008224,40	4366473,38
3	5008209,64	4366474,29
4	5008207,36	4366447,54
5	5008213,64	4366447,15
6	5008207,57	4366447,68
7	5008209,78	4366474,23
ул. Садовая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№35
	Площадь, м кв.	486
1	5008422,09	4366464,09
2	5008424,83	4366491,30
3	5008406,74	4366492,88
4	5008404,86	4366465,49
	Номер земельного участка	№36
	Площадь, м кв.	425
1	5008404,86	4366465,49
2	5008406,74	4366492,88
3	5008391,29	4366494,03
4	5008389,33	4366466,85
	Номер земельного участка	№37,38

	Площадь, м кв.	816
1	5008389,33	4366466,85
2	5008391,29	4366494,03
3	5008376,33	4366495,03
4	5008361,55	4366495,90
5	5008361,53	4366495,76
6	5008359,43	4366469,10
7	5008359,48	4366468,73
	Номер земельного участка	№39,40
	Площадь, м кв.	787
1	5008359,43	4366469,10
2	5008361,53	4366495,76
3	5008347,08	4366496,87
4	5008332,61	4366497,98
5	5008329,72	4366471,30
	Номер земельного участка	№39,40доп
	Площадь, м кв.	22
1	5008329,72	4366471,30
2	5008329,59	4366471,31
3	5008331,79	4366498,14
4	5008346,32	4366497,43
5	5008349,76	4366497,13
6	5008358,87	4366496,10
7	5008361,55	4366495,90
8	5008361,53	4366495,76
9	5008347,08	4366496,87
10	5008332,61	4366497,98
	Номер земельного участка	№41
	Площадь, м кв.	408
1	5008329,59	4366471,31
2	5008331,79	4366498,14
3	5008316,64	4366499,54
4	5008314,60	4366472,63
	Номер земельного участка	№42
	Площадь, м кв.	407
1	5008314,60	4366472,63
2	5008299,40	4366473,92
3	5008301,75	4366500,71
4	5008316,64	4366499,54
	Номер земельного участка	№43
	Площадь, м кв.	397

1	5008285,04	4366474,74
2	5008299,40	4366473,92
3	5008301,75	4366500,71
4	5008286,92	4366501,90
5	5008286,43	4366496,45
	Номер земельного участка	№44
	Площадь, м кв.	406
1	5008270,08	4366475,97
2	5008285,04	4366474,74
3	5008286,43	4366496,45
4	5008286,92	4366501,90
5	5008277,25	4366502,68
6	5008272,04	4366503,02
	Номер земельного участка	№45
	Площадь, м кв.	410
1	5008270,08	4366475,97
2	5008272,04	4366503,02
3	5008269,90	4366503,10
4	5008256,96	4366504,32
5	5008255,00	4366477,18
	Номер земельного участка	№46
	Площадь, м кв.	412
1	5008255,00	4366477,18
2	5008256,96	4366504,32
3	5008241,76	4366505,81
4	5008240,16	4366478,47
5	5008250,63	4366477,56
	Номер земельного участка	№46доп
	Площадь, м кв.	2
1	5008240,02	4366478,42
2	5008250,63	4366477,56
3	5008240,16	4366478,47
4	5008241,76	4366505,81
	Номер земельного участка	№47
	Площадь, м кв.	406
1	5008240,02	4366478,42
2	5008241,76	4366505,81
3	5008231,64	4366506,44
4	5008226,85	4366506,52
5	5008226,90	4366506,30
6	5008225,28	4366479,46

7	5008225,27	4366479,35
	Номер земельного участка	№34,48
	Площадь, м кв.	405
1	5008225,28	4366479,46
2	5008226,90	4366506,30
3	5008212,18	4366507,50
4	5008210,02	4366480,59
	Номер земельного участка	№34,48доп
	Площадь, м кв.	12
1	5008225,28	4366479,46
2	5008225,27	4366479,35
3	5008225,02	4366479,36
4	5008209,55	4366480,44
5	5008212,17	4366507,73
6	5008226,85	4366506,52
7	5008226,90	4366506,30
8	5008212,18	4366507,50
9	5008210,02	4366480,59
ул. Сливовая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№49
	Площадь, м кв.	499
1	5008424,83	4366491,30
2	5008427,13	4366518,04
3	5008408,18	4366519,67
4	5008406,74	4366492,88
	Номер земельного участка	№50,51
	Площадь, м кв.	815
1	5008406,74	4366492,88
2	5008408,18	4366519,67
3	5008378,20	4366522,18
4	5008377,69	4366512,05
5	5008377,57	4366510,21
6	5008376,33	4366495,03
7	5008391,29	4366494,03
	Номер земельного участка	№52
	Площадь, м кв.	411
1	5008376,33	4366495,03
2	5008377,57	4366510,21
3	5008377,69	4366512,05
4	5008378,20	4366522,18
5	5008363,07	4366523,15
6	5008361,55	4366495,90

	Номер земельного участка	№53
	Площадь, м кв.	408
1	5008361,55	4366495,90
2	5008363,07	4366523,15
3	5008348,27	4366524,28
4	5008346,51	4366499,59
5	5008346,32	4366497,43
6	5008349,76	4366497,13
7	5008358,87	4366496,10
	Номер земельного участка	№54
	Площадь, м кв.	396
1	5008346,32	4366497,43
2	5008346,51	4366499,59
3	5008348,27	4366524,28
4	5008333,63	4366525,29
5	5008331,79	4366498,14
	Номер земельного участка	№55
	Площадь, м кв.	412
1	5008331,79	4366498,14
2	5008333,63	4366525,29
3	5008318,33	4366526,21
4	5008316,64	4366499,54
	Номер земельного участка	№56
	Площадь, м кв.	391
1	5008301,75	4366500,71
2	5008316,64	4366499,54
3	5008318,33	4366526,21
4	5008303,70	4366526,81
	Номер земельного участка	№57
	Площадь, м кв.	393
1	5008286,92	4366501,90
2	5008301,75	4366500,71
3	5008303,70	4366526,81
4	5008288,56	4366527,96
	Номер земельного участка	№58
	Площадь, м кв.	393
1	5008272,04	4366503,02
2	5008277,25	4366502,68
3	5008286,92	4366501,90
4	5008288,56	4366527,96

5	5008273,83	4366529,80
	Номер земельного участка	№59
	Площадь, м кв.	403
1	5008256,96	4366504,32
2	5008269,89	4366503,10
3	5008272,04	4366503,02
4	5008273,83	4366529,80
5	5008259,08	4366531,15
6	5008259,05	4366530,71
7	5008258,63	4366524,83
	Номер земельного участка	№60
	Площадь, м кв.	400
1	5008244,07	4366531,96
2	5008241,76	4366505,81
3	5008256,96	4366504,32
4	5008258,63	4366524,83
5	5008259,05	4366530,71
	Номер земельного участка	№60доп
	Площадь, м кв.	10
1	5008241,76	4366505,81
2	5008243,79	4366532,37
3	5008259,08	4366531,15
4	5008259,05	4366530,71
5	5008244,07	4366531,96
	Номер земельного участка	№61
	Площадь, м кв.	398
1	5008241,76	4366505,81
2	5008243,79	4366532,37
3	5008228,91	4366533,29
4	5008226,85	4366506,52
5	5008231,64	4366506,44
	Номер земельного участка	№62
	Площадь, м кв.	402
1	5008212,05	4366507,74
2	5008212,17	4366507,73
3	5008226,85	4366506,52
4	5008228,91	4366533,29
5	5008213,80	4366534,58
6	5008212,50	4366513,46
ул. Сливовая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№63

	Площадь, м кв.	549
1	5008428,54	4366523,98
2	5008431,30	4366550,87
3	5008428,73	4366551,07
4	5008410,60	4366552,48
5	5008408,71	4366525,51
	Номер земельного участка	№64
	Площадь, м кв.	413
1	5008393,54	4366526,66
2	5008408,71	4366525,51
3	5008410,60	4366552,48
4	5008410,50	4366552,49
5	5008395,45	4366553,83
	Номер земельного участка	№65
	Площадь, м кв.	407
1	5008393,54	4366526,66
2	5008395,45	4366553,83
3	5008388,28	4366554,31
4	5008380,44	4366554,81
5	5008378,61	4366527,82
	Номер земельного участка	№66а
	Площадь, м кв.	198
1	5008378,61	4366527,82
2	5008371,32	4366528,25
3	5008373,19	4366555,35
4	5008380,44	4366554,81
	Номер земельного участка	№66б
	Площадь, м кв.	203
1	5008371,32	4366528,25
2	5008373,19	4366555,35
3	5008365,72	4366555,91
4	5008363,82	4366528,99
	Номер земельного участка	№67
	Площадь, м кв.	413
1	5008363,82	4366528,99
2	5008365,72	4366555,91
3	5008362,21	4366556,15
4	5008350,64	4366557,03
5	5008348,45	4366530,03
	Номер земельного участка	№68

	Площадь, м кв.	393
1	5008348,45	4366530,03
2	5008350,64	4366557,03
3	5008335,90	4366558,34
4	5008334,30	4366531,19
	Номер земельного участка	№69
	Площадь, м кв.	411
1	5008334,30	4366531,19
2	5008319,04	4366532,34
3	5008320,90	4366559,31
4	5008335,90	4366558,34
	Номер земельного участка	№70
	Площадь, м кв.	406
1	5008319,04	4366532,34
2	5008320,90	4366559,31
3	5008306,27	4366560,55
4	5008305,87	4366560,58
5	5008304,14	4366533,65
	Номер земельного участка	№71
	Площадь, м кв.	409
1	5008304,14	4366533,65
2	5008305,87	4366560,58
3	5008290,92	4366561,56
4	5008288,73	4366534,86
	Номер земельного участка	№72
	Площадь, м кв.	397
1	5008288,73	4366534,86
2	5008290,92	4366561,56
3	5008284,90	4366562,20
4	5008276,10	4366563,06
5	5008274,28	4366535,89
	Номер земельного участка	№73
	Площадь, м кв.	410
1	5008259,37	4366536,65
2	5008274,28	4366535,89
3	5008276,10	4366563,06
4	5008261,20	4366564,21
5	5008261,18	4366563,94
	Номер земельного участка	№74,88
	Площадь, м кв.	1200

1	5008259,37	4366536,65
2	5008261,18	4366563,94
3	5008261,20	4366564,21
4	5008263,02	4366590,18
5	5008233,14	4366592,63
6	5008231,25	4366566,19
7	5008246,16	4366565,15
8	5008244,40	4366538,16
9	5008246,18	4366537,98
	Номер земельного участка	№74,88доп.1
	Площадь, м кв.	2
1	5008246,18	4366537,98
2	5008244,40	4366538,16
3	5008246,16	4366565,15
4	5008244,24	4366538,13
	Номер земельного участка	№74,88доп.2
	Площадь, м кв.	3
1	5008231,25	4366566,19
2	5008231,04	4366566,35
3	5008233,14	4366592,63
	Номер земельного участка	№74,88доп.3
	Площадь, м кв.	22
1	5008263,02	4366590,18
2	5008262,84	4366590,97
3	5008233,21	4366593,31
4	5008233,14	4366592,63
	Номер земельного участка	№75,76
	Площадь, м кв.	823
1	5008244,24	4366538,13
2	5008246,16	4366565,15
3	5008231,25	4366566,19
4	5008231,04	4366566,35
5	5008215,69	4366567,78
6	5008215,43	4366565,00
7	5008214,33	4366540,45
ул. Вишневая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№77
	Площадь, м кв.	500
1	5008410,60	4366552,48
2	5008428,73	4366551,07
3	5008430,73	4366578,50
4	5008412,48	4366579,75

	Номер земельного участка	№77доп
	Площадь, м кв.	72
1	5008428,73	4366551,07
2	5008431,30	4366550,87
3	5008433,39	4366578,31
4	5008430,73	4366578,50
	Номер земельного участка	№78,79а
	Площадь, м кв.	600
1	5008388,28	4366554,31
2	5008395,45	4366553,83
3	5008410,50	4366552,49
4	5008412,39	4366579,75
5	5008390,13	4366580,87
	Номер земельного участка	№78,79адоп
	Площадь, м кв.	3
1	5008410,50	4366552,49
2	5008410,60	4366552,48
3	5008412,48	4366579,75
4	5008412,39	4366579,75
	Номер земельного участка	№79б,80
	Площадь, м кв.	609
1	5008388,28	4366554,31
2	5008390,13	4366580,87
3	5008367,67	4366583,07
4	5008365,72	4366555,91
5	5008373,19	4366555,35
6	5008380,44	4366554,81
	Номер земельного участка	№81
	Площадь, м кв.	413
1	5008365,72	4366555,91
2	5008367,67	4366583,07
3	5008352,56	4366584,22
4	5008350,64	4366557,03
5	5008362,21	4366556,15
	Номер земельного участка	№82
	Площадь, м кв.	398
1	5008350,64	4366557,03
2	5008335,90	4366558,34
3	5008337,91	4366585,00
4	5008352,56	4366584,22

	Номер земельного участка	№83
	Площадь, м кв.	403
1	5008335,90	4366558,34
2	5008320,90	4366559,31
3	5008321,29	4366563,54
4	5008323,00	4366586,39
5	5008337,91	4366585,00
	Номер земельного участка	№84
	Площадь, м кв.	400
1	5008320,90	4366559,31
2	5008321,29	4366563,54
3	5008323,00	4366586,39
4	5008308,23	4366587,46
5	5008306,27	4366560,55
	Номер земельного участка	№84доп
	Площадь, м кв.	11
1	5008305,87	4366560,58
2	5008306,27	4366560,55
3	5008308,23	4366587,46
4	5008307,84	4366587,49
	Номер земельного участка	№85,86
	Площадь, м кв.	811
1	5008307,84	4366587,49
2	5008305,87	4366560,58
3	5008290,92	4366561,56
4	5008284,90	4366562,20
5	5008276,23	4366563,13
6	5008278,00	4366589,96
7	5008293,22	4366588,89
	Номер земельного участка	№85,86доп
	Площадь, м кв.	4
1	5008284,90	4366562,20
2	5008276,23	4366563,13
3	5008278,00	4366589,96
4	5008277,87	4366589,97
5	5008276,10	4366563,06
	Номер земельного участка	№87
	Площадь, м кв.	400
1	5008276,10	4366563,06
2	5008277,87	4366589,97

3	5008262,84	4366590,97
4	5008263,02	4366590,18
5	5008261,20	4366564,21
	Номер земельного участка	№89
	Площадь, м кв.	416
1	5008231,04	4366566,35
2	5008233,14	4366592,63
3	5008233,21	4366593,31
4	5008217,64	4366594,34
5	5008215,69	4366567,78
ул. Вишневая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№90,91,92
	Площадь, м кв.	1384
1	5008435,66	4366610,85
2	5008435,30	4366605,67
3	5008433,94	4366586,29
4	5008430,85	4366583,74
5	5008383,20	4366587,50
6	5008385,03	4366614,51
7	5008399,57	4366613,61
8	5008414,98	4366612,65
9	5008428,56	4366611,35
	Номер земельного участка	№93
	Площадь, м кв.	412
1	5008383,20	4366587,50
2	5008368,11	4366588,80
3	5008369,92	4366616,02
4	5008385,03	4366614,51
	Номер земельного участка	№94,95
	Площадь, м кв.	814
1	5008368,11	4366588,80
2	5008369,92	4366616,02
3	5008355,18	4366617,05
4	5008340,48	4366618,29
5	5008338,30	4366590,75
	Номер земельного участка	№96
	Площадь, м кв.	410
1	5008338,30	4366590,75
2	5008340,48	4366618,29
3	5008325,09	4366618,94
4	5008323,73	4366591,91
5	5008331,63	4366591,28

	Номер земельного участка	№97
	Площадь, м кв.	409
1	5008308,21	4366593,42
2	5008323,73	4366591,91
3	5008325,09	4366618,94
4	5008324,57	4366618,99
5	5008310,41	4366620,23
	Номер земельного участка	№98
	Площадь, м кв.	408
1	5008293,21	4366594,45
2	5008308,21	4366593,42
3	5008310,41	4366620,23
4	5008295,30	4366621,48
	Номер земельного участка	№99
	Площадь, м кв.	393
1	5008293,21	4366594,45
2	5008295,30	4366621,48
3	5008288,43	4366621,93
4	5008283,87	4366622,25
5	5008281,15	4366622,43
6	5008280,31	4366622,48
7	5008280,13	4366620,32
8	5008279,19	4366595,67
	Номер земельного участка	№100
	Площадь, м кв.	413
1	5008279,19	4366595,67
2	5008263,38	4366596,56
3	5008265,37	4366623,43
4	5008280,31	4366622,48
5	5008280,13	4366620,32
	Номер земельного участка	№101
	Площадь, м кв.	409
1	5008248,43	4366597,58
2	5008263,38	4366596,56
3	5008265,37	4366623,43
4	5008250,41	4366625,00
	Номер земельного участка	№102
	Площадь, м кв.	402
1	5008248,43	4366597,58
2	5008250,41	4366625,00

3	5008241,47	4366625,60
4	5008235,79	4366625,71
5	5008233,72	4366598,71
	Номер земельного участка	№103
	Площадь, м кв.	434
1	5008233,72	4366598,71
2	5008235,79	4366625,71
3	5008228,27	4366626,21
4	5008219,67	4366626,96
5	5008217,78	4366600,11
ул. Абрикосовая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№104
	Площадь, м кв.	561
1	5008428,56	4366611,35
2	5008435,66	4366610,85
3	5008437,52	4366635,19
4	5008435,08	4366638,12
5	5008416,96	4366639,58
6	5008414,98	4366612,65
	Номер земельного участка	№105
	Площадь, м кв.	417
1	5008414,98	4366612,65
2	5008416,96	4366639,58
3	5008401,58	4366640,59
4	5008399,57	4366613,61
	Номер земельного участка	№106
	Площадь, м кв.	398
1	5008399,57	4366613,61
2	5008401,58	4366640,59
3	5008386,79	4366641,58
4	5008385,03	4366614,51
	Номер земельного участка	№107
	Площадь, м кв.	409
1	5008369,92	4366616,02
2	5008385,03	4366614,51
3	5008386,79	4366641,58
4	5008371,71	4366642,86
	Номер земельного участка	№108
	Площадь, м кв.	404
1	5008369,92	4366616,02
2	5008371,71	4366642,86

3	5008356,68	4366644,25
4	5008355,18	4366617,05
	Номер земельного участка	№109
	Площадь, м кв.	391
1	5008340,48	4366618,29
2	5008355,18	4366617,05
3	5008356,68	4366644,25
4	5008342,56	4366645,15
	Номер земельного участка	№110
	Площадь, м кв.	421
1	5008340,48	4366618,29
2	5008342,56	4366645,15
3	5008327,05	4366646,39
4	5008325,09	4366618,94
	Номер земельного участка	№112,111
	Площадь, м кв.	800
1	5008324,57	4366618,99
2	5008310,41	4366620,23
3	5008295,30	4366621,48
4	5008295,52	4366624,82
5	5008297,48	4366648,26
6	5008297,51	4366648,65
7	5008326,46	4366646,44
	Номер земельного участка	№112,111доп
	Площадь, м кв.	15
1	5008324,57	4366618,99
2	5008325,09	4366618,94
3	5008327,05	4366646,39
4	5008326,46	4366646,44
	Номер земельного участка	№113
	Площадь, м кв.	400
1	5008295,30	4366621,48
2	5008295,52	4366624,82
3	5008297,48	4366648,26
4	5008285,67	4366649,10
5	5008281,98	4366649,29
6	5008281,72	4366644,08
7	5008281,15	4366622,43
8	5008283,87	4366622,25
9	5008288,43	4366621,93

	Номер земельного участка	№113доп
	Площадь, м кв.	9
1	5008297,48	4366648,26
2	5008297,51	4366648,65
3	5008285,72	4366649,78
4	5008281,92	4366649,82
5	5008281,98	4366649,29
6	5008285,67	4366649,10
	Номер земельного участка	№114
	Площадь, м кв.	415
1	5008281,15	4366622,43
2	5008281,72	4366644,08
3	5008281,98	4366649,29
4	5008281,92	4366649,82
5	5008267,49	4366650,80
6	5008265,37	4366623,43
7	5008280,31	4366622,48
	Номер земельного участка	№115
	Площадь, м кв.	410
1	5008250,41	4366625,00
2	5008265,37	4366623,43
3	5008267,49	4366650,80
4	5008252,38	4366651,78
	Номер земельного участка	№116
	Площадь, м кв.	402
1	5008250,41	4366625,00
2	5008241,47	4366625,60
3	5008235,79	4366625,71
4	5008235,97	4366628,60
5	5008237,31	4366653,05
6	5008252,38	4366651,78
	Номер земельного участка	№117
	Площадь, м кв.	425
1	5008222,15	4366653,84
2	5008220,11	4366631,73
3	5008220,97	4366630,15
4	5008219,84	4366628,75
5	5008219,67	4366626,96
6	5008228,27	4366626,21
7	5008235,79	4366625,71
8	5008235,97	4366628,60
9	5008237,31	4366653,05

ул. Абрикосовая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№118
	Площадь, м кв.	507
1	5008435,38	4366644,17
2	5008417,39	4366645,36
3	5008419,53	4366671,83
4	5008438,32	4366670,16
5	5008437,96	4366658,46
6	5008436,93	4366645,81
	Номер земельного участка	№119,133
	Площадь, м кв.	823
1	5008402,17	4366646,64
2	5008417,39	4366645,36
3	5008419,53	4366671,83
4	5008421,78	4366698,73
5	5008406,36	4366700,38
6	5008404,35	4366673,44
	Номер земельного участка	№120
	Площадь, м кв.	400
1	5008402,07	4366646,55
2	5008404,09	4366673,06
3	5008389,04	4366673,55
4	5008387,06	4366647,62
5	5008387,02	4366647,05
	Номер земельного участка	№120доп
	Площадь, м кв.	12
1	5008402,07	4366646,55
2	5008402,17	4366646,64
3	5008404,35	4366673,44
4	5008389,48	4366674,12
5	5008389,09	4366674,15
6	5008389,04	4366673,55
7	5008404,09	4366673,06
	Номер земельного участка	№121
	Площадь, м кв.	400
1	5008372,01	4366649,03
2	5008387,06	4366647,62
3	5008389,04	4366673,55
4	5008389,09	4366674,15
5	5008373,98	4366675,24
	Номер земельного участка	№122

	Площадь, м кв.	393
1	5008372,01	4366649,03
2	5008373,98	4366675,24
3	5008359,08	4366676,33
4	5008357,14	4366650,04
	Номер земельного участка	№123
	Площадь, м кв.	383
1	5008357,14	4366650,04
2	5008356,36	4366650,13
3	5008352,72	4366650,37
4	5008342,87	4366650,87
5	5008344,65	4366677,78
6	5008359,08	4366676,33
	Номер земельного участка	№124
	Площадь, м кв.	412
1	5008342,87	4366650,87
2	5008344,65	4366677,78
3	5008329,43	4366678,71
4	5008327,58	4366651,87
	Номер земельного участка	№125
	Площадь, м кв.	396
1	5008327,58	4366651,87
2	5008312,79	4366652,91
3	5008314,87	4366679,79
4	5008328,39	4366678,79
5	5008329,43	4366678,71
	Номер земельного участка	№126
	Площадь, м кв.	403
1	5008298,02	4366654,00
2	5008312,79	4366652,91
3	5008314,87	4366679,79
4	5008299,93	4366681,05
	Номер земельного участка	№127
	Площадь, м кв.	406
1	5008298,02	4366654,00
2	5008299,93	4366681,05
3	5008284,97	4366682,19
4	5008283,07	4366655,24
	Номер земельного участка	№128
	Площадь, м кв.	410

1	5008267,90	4366656,57
2	5008283,07	4366655,24
3	5008284,97	4366682,19
4	5008284,25	4366682,24
5	5008269,77	4366683,34
	Номер земельного участка	№129
	Площадь, м кв.	399
1	5008252,92	4366657,75
2	5008267,90	4366656,57
3	5008269,77	4366683,34
4	5008255,05	4366684,39
	Номер земельного участка	№130
	Площадь, м кв.	415
1	5008252,92	4366657,75
2	5008255,05	4366684,39
3	5008239,67	4366685,82
4	5008237,81	4366662,52
5	5008237,65	4366658,89
	Номер земельного участка	№131
	Площадь, м кв.	406
1	5008222,61	4366659,56
2	5008237,65	4366658,89
3	5008237,81	4366662,52
4	5008239,67	4366685,82
5	5008231,03	4366686,36
6	5008224,71	4366686,84
7	5008223,76	4366674,10
ул. Айвовая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№132
	Площадь, м кв.	499
1	5008419,53	4366671,83
2	5008438,32	4366670,16
3	5008440,04	4366696,79
4	5008421,78	4366698,73
	Номер земельного участка	№134
	Площадь, м кв.	408
1	5008389,48	4366674,12
2	5008404,35	4366673,44
3	5008406,36	4366700,38
4	5008391,40	4366701,63
	Номер земельного участка	№135,136

	Площадь, м кв.	845
1	5008389,48	4366674,12
2	5008391,40	4366701,63
3	5008391,40	4366701,86
4	5008361,47	4366704,29
5	5008359,08	4366676,33
6	5008373,98	4366675,24
7	5008389,09	4366674,15
	Номер земельного участка	№137
	Площадь, м кв.	412
1	5008359,08	4366676,33
2	5008361,47	4366704,29
3	5008346,24	4366705,07
4	5008344,65	4366677,78
	Номер земельного участка	№138
	Площадь, м кв.	440
1	5008344,65	4366677,78
2	5008346,24	4366705,07
3	5008330,46	4366706,25
4	5008328,70	4366682,67
5	5008328,44	4366679,47
6	5008328,39	4366678,79
7	5008329,43	4366678,71
	Номер земельного участка	№139
	Площадь, м кв.	379
1	5008314,87	4366679,79
2	5008328,39	4366678,79
3	5008328,44	4366679,47
4	5008328,70	4366682,67
5	5008330,46	4366706,25
6	5008316,53	4366707,28
	Номер земельного участка	№140
	Площадь, м кв.	411
1	5008299,93	4366681,05
2	5008314,87	4366679,79
3	5008316,53	4366707,28
4	5008301,69	4366708,45
	Номер земельного участка	№141
	Площадь, м кв.	425
1	5008299,93	4366681,05
2	5008301,69	4366708,45

3	5008286,49	4366709,56
4	5008284,25	4366682,24
5	5008284,97	4366682,19
	Номер земельного участка	№142
	Площадь, м кв.	396
1	5008269,77	4366683,34
2	5008284,25	4366682,24
3	5008286,49	4366709,56
4	5008272,00	4366710,42
5	5008269,94	4366685,61
	Номер земельного участка	№143
	Площадь, м кв.	413
1	5008255,05	4366684,39
2	5008269,77	4366683,34
3	5008269,94	4366685,61
4	5008272,00	4366710,42
5	5008256,49	4366711,68
	Номер земельного участка	№144
	Площадь, м кв.	409
1	5008255,05	4366684,39
2	5008256,49	4366711,68
3	5008241,78	4366712,63
4	5008241,60	4366709,86
5	5008239,67	4366685,82
	Номер земельного участка	№145
	Площадь, м кв.	409
1	5008239,67	4366685,82
2	5008241,60	4366709,86
3	5008241,78	4366712,63
4	5008226,56	4366713,71
5	5008226,10	4366708,49
6	5008224,71	4366686,84
7	5008231,03	4366686,36
ул. Айвовая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№146
	Площадь, м кв.	521
1	5008438,65	4366703,35
2	5008421,93	4366704,76
3	5008423,80	4366732,17
4	5008425,34	4366732,11
5	5008442,81	4366730,71
6	5008440,98	4366706,78

7	5008440,15	4366704,05
	Номер земельного участка	№147,148,149
	Площадь, м кв.	1247
1	5008421,93	4366704,76
2	5008423,80	4366732,17
3	5008408,88	4366733,24
4	5008393,90	4366734,37
5	5008378,72	4366735,47
6	5008376,33	4366708,16
	Номер земельного участка	№150
	Площадь, м кв.	396
1	5008362,03	4366709,46
2	5008376,33	4366708,16
3	5008378,72	4366735,47
4	5008366,69	4366736,25
5	5008364,03	4366736,40
	Номер земельного участка	№151,165
	Площадь, м кв.	834
1	5008362,03	4366709,46
2	5008364,03	4366736,40
3	5008364,40	4366743,17
4	5008365,90	4366763,36
5	5008350,40	4366764,54
6	5008350,31	4366764,16
7	5008348,55	4366737,60
8	5008346,77	4366710,86
	Номер земельного участка	№152,153a
	Площадь, м кв.	594
1	5008348,55	4366737,60
2	5008333,57	4366738,40
3	5008326,67	4366739,00
4	5008324,18	4366712,42
5	5008346,77	4366710,86
	Номер земельного участка	№153б,154
	Площадь, м кв.	616
1	5008301,60	4366714,00
2	5008309,86	4366713,22
3	5008309,83	4366712,87
4	5008313,18	4366712,59
5	5008313,20	4366712,90
6	5008324,18	4366712,42

7	5008326,67	4366739,00
8	5008303,86	4366740,97
	Номер земельного участка	№155
	Площадь, м кв.	404
1	5008286,89	4366714,80
2	5008301,60	4366714,00
3	5008303,86	4366740,97
4	5008289,05	4366742,22
	Номер земельного участка	№156
	Площадь, м кв.	411
1	5008286,89	4366714,80
2	5008289,05	4366742,22
3	5008273,96	4366742,75
4	5008271,83	4366715,92
	Номер земельного участка	№158
	Площадь, м кв.	404
1	5008257,14	4366717,11
2	5008242,14	4366718,47
3	5008244,12	4366745,36
4	5008258,88	4366744,14
	Номер земельного участка	№159
	Площадь, м кв.	409
1	5008242,14	4366718,47
2	5008235,31	4366718,77
3	5008227,06	4366719,42
4	5008227,77	4366727,43
5	5008228,86	4366746,36
6	5008229,37	4366746,33
7	5008244,12	4366745,36
ул. Персиковая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№160,161
	Площадь, м кв.	923
1	5008442,81	4366730,71
2	5008444,49	4366758,20
3	5008410,91	4366760,26
4	5008408,88	4366733,24
5	5008423,80	4366732,17
6	5008425,34	4366732,11
	Номер земельного участка	№162
	Площадь, м кв.	410
1	5008408,88	4366733,24

2	5008410,91	4366760,26
3	5008395,57	4366761,16
4	5008393,90	4366734,37
	Номер земельного участка	№163
	Площадь, м кв.	406
1	5008378,72	4366735,47
2	5008393,90	4366734,37
3	5008395,57	4366761,16
4	5008380,65	4366762,33
	Номер земельного участка	№164
	Площадь, м кв.	399
1	5008364,03	4366736,40
2	5008366,69	4366736,25
3	5008378,72	4366735,47
4	5008380,65	4366762,33
5	5008365,90	4366763,36
6	5008364,40	4366743,17
	Номер земельного участка	№166
	Площадь, м кв.	399
1	5008333,57	4366738,40
2	5008348,55	4366737,60
3	5008350,31	4366764,16
4	5008335,53	4366765,36
5	5008335,28	4366762,06
6	5008334,14	4366744,86
	Номер земельного участка	№167,168
	Площадь, м кв.	807
1	5008303,86	4366740,97
2	5008326,67	4366739,00
3	5008333,57	4366738,40
4	5008334,14	4366744,86
5	5008335,28	4366762,06
6	5008335,53	4366765,36
7	5008305,81	4366767,91
	Номер земельного участка	№169
	Площадь, м кв.	402
1	5008303,86	4366740,97
2	5008305,81	4366767,91
3	5008290,79	4366768,87
4	5008289,05	4366742,22

	Номер земельного участка	№170
	Площадь, м кв.	413
1	5008289,05	4366742,22
2	5008290,79	4366768,87
3	5008275,49	4366770,12
4	5008275,35	4366769,40
5	5008273,96	4366742,75
	Номер земельного участка	№171
	Площадь, м кв.	402
1	5008273,96	4366742,75
2	5008275,35	4366769,40
3	5008260,44	4366770,80
4	5008258,88	4366744,14
	Номер земельного участка	№172
	Площадь, м кв.	393
1	5008258,88	4366744,14
2	5008260,44	4366770,80
3	5008246,03	4366772,24
4	5008244,12	4366745,36
	Номер земельного участка	№173
	Площадь, м кв.	400
1	5008229,37	4366746,33
2	5008244,12	4366745,36
3	5008246,03	4366772,24
4	5008231,37	4366773,58
	Номер земельного участка	№173доп
	Площадь, м кв.	15
1	5008229,37	4366746,33
2	5008228,86	4366746,36
3	5008230,81	4366773,63
4	5008231,37	4366773,58
ул. Персиковая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№174,175а
	Площадь, м кв.	657
1	5008445,90	4366789,83
2	5008443,96	4366764,14
3	5008418,57	4366765,96
4	5008421,18	4366792,35
	Номер земельного участка	№175б,176
	Площадь, м кв.	600
1	5008418,57	4366765,96

2	5008398,66	4366767,31
3	5008396,42	4366767,38
4	5008396,48	4366769,45
5	5008398,22	4366792,71
6	5008398,33	4366794,01
7	5008421,18	4366792,35
	Номер земельного участка	№177а
	Площадь, м кв.	219
1	5008396,42	4366767,38
2	5008388,24	4366767,92
3	5008389,56	4366787,03
4	5008389,80	4366790,47
5	5008389,95	4366794,62
6	5008398,33	4366794,01
7	5008398,22	4366792,71
8	5008396,48	4366769,45
	Номер земельного участка	№177б,178
	Площадь, м кв.	600
1	5008365,91	4366769,20
2	5008388,24	4366767,92
3	5008389,56	4366787,03
4	5008389,80	4366790,47
5	5008389,95	4366794,62
6	5008382,00	4366795,27
7	5008378,98	4366795,49
8	5008375,53	4366795,88
9	5008371,53	4366796,31
10	5008368,17	4366796,30
	Номер земельного участка	№179
	Площадь, м кв.	413
1	5008351,19	4366770,23
2	5008365,91	4366769,20
3	5008368,17	4366796,30
4	5008355,23	4366797,89
5	5008353,52	4366797,75
6	5008352,98	4366797,63
7	5008351,28	4366770,93
	Номер земельного участка	№180
	Площадь, м кв.	405
1	5008351,19	4366770,23
2	5008351,28	4366770,93
3	5008352,98	4366797,63

4	5008338,30	4366798,52
5	5008336,37	4366771,78
6	5008336,36	4366771,40
	Номер земельного участка	№181
	Площадь, м кв.	393
1	5008336,37	4366771,78
2	5008338,30	4366798,52
3	5008323,37	4366799,46
4	5008322,20	4366775,55
5	5008322,05	4366772,64
	Номер земельного участка	№182
	Площадь, м кв.	400
1	5008317,04	4366773,03
2	5008319,11	4366775,21
3	5008321,54	4366775,60
4	5008322,20	4366775,55
5	5008323,37	4366799,46
6	5008308,35	4366800,34
7	5008306,48	4366773,67
	Номер земельного участка	№183
	Площадь, м кв.	407
1	5008291,09	4366774,64
2	5008306,48	4366773,67
3	5008308,35	4366800,34
4	5008293,49	4366801,51
5	5008291,10	4366774,76
	Номер земельного участка	№184,185a
	Площадь, м кв.	613
1	5008268,55	4366776,38
2	5008291,10	4366774,76
3	5008293,49	4366801,51
4	5008270,86	4366803,29
5	5008270,64	4366803,31
	Номер земельного участка	№185б,186
	Площадь, м кв.	605
1	5008268,55	4366776,38
2	5008261,42	4366776,94
3	5008259,61	4366777,83
4	5008257,68	4366777,23
5	5008246,13	4366778,13
6	5008248,22	4366804,58

7	5008248,26	4366804,97
8	5008259,44	4366804,18
9	5008270,64	4366803,31
	Номер земельного участка	№187
	Площадь, м кв.	415
1	5008230,47	4366779,57
2	5008246,13	4366778,13
3	5008248,22	4366804,58
4	5008232,32	4366805,44
ул. Малиновая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№188,189,190
	Площадь, м кв.	1277
1	5008445,90	4366789,83
2	5008445,81	4366813,51
3	5008445,81	4366814,98
4	5008445,46	4366815,95
5	5008444,10	4366817,01
6	5008434,66	4366818,59
7	5008428,01	4366819,62
8	5008400,68	4366821,35
9	5008398,33	4366794,01
10	5008421,18	4366792,35
	Номер земельного участка	№191,192
	Площадь, м кв.	632
1	5008398,33	4366794,01
2	5008400,68	4366821,35
3	5008377,43	4366823,01
4	5008375,93	4366801,63
5	5008375,53	4366795,88
6	5008378,98	4366795,49
7	5008382,00	4366795,27
8	5008389,95	4366794,62
	Номер земельного участка	№192,193
	Площадь, м кв.	609
1	5008375,53	4366795,88
2	5008375,93	4366801,63
3	5008377,43	4366823,01
4	5008377,45	4366823,54
5	5008354,85	4366824,53
6	5008354,85	4366824,48
7	5008353,52	4366797,75
8	5008355,23	4366797,89
9	5008368,17	4366796,30

10	5008371,53	4366796,31
	Номер земельного участка	№194
	Площадь, м кв.	401
1	5008353,52	4366797,75
2	5008354,85	4366824,48
3	5008340,33	4366825,44
4	5008338,30	4366798,52
5	5008352,98	4366797,63
	Номер земельного участка	№195
	Площадь, м кв.	420
1	5008338,30	4366798,52
2	5008340,33	4366825,44
3	5008340,33	4366825,51
4	5008324,56	4366826,97
5	5008323,37	4366799,46
6	5008338,30	4366798,52
	Номер земельного участка	№196
	Площадь, м кв.	402
1	5008308,35	4366800,34
2	5008308,65	4366804,31
3	5008310,39	4366827,68
4	5008324,56	4366826,97
5	5008323,37	4366799,46
	Номер земельного участка	№197
	Площадь, м кв.	411
1	5008293,49	4366801,51
2	5008308,35	4366800,34
3	5008308,65	4366804,31
4	5008310,39	4366827,68
5	5008295,00	4366828,46
6	5008293,74	4366804,57
	Номер земельного участка	№198,199А
	Площадь, м кв.	600
1	5008293,49	4366801,51
2	5008293,74	4366804,57
3	5008295,00	4366828,46
4	5008273,13	4366829,91
5	5008270,86	4366803,29
	Номер земельного участка	№198,199Адоп
	Площадь, м кв.	7

1	5008270,64	4366803,31
2	5008270,86	4366803,29
3	5008273,13	4366829,91
4	5008272,85	4366829,92
	Номер земельного участка	№1996,200
	Площадь, м кв.	606
1	5008248,26	4366804,97
2	5008259,44	4366804,18
3	5008270,64	4366803,31
4	5008272,85	4366829,92
5	5008250,06	4366831,73
6	5008248,62	4366810,41
	Номер земельного участка	№201
	Площадь, м кв.	439
1	5008248,26	4366804,97
2	5008248,62	4366810,41
3	5008250,06	4366831,73
4	5008235,15	4366832,55
5	5008233,35	4366828,80
6	5008232,35	4366805,84
7	5008232,32	4366805,44
8	5008248,22	4366804,58
ул. Малиновая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№202
	Площадь, м кв.	362
1	5008385,80	4366828,00
2	5008387,50	4366854,82
3	5008384,35	4366854,95
4	5008374,34	4366855,91
5	5008372,26	4366829,47
6	5008374,24	4366828,46
	Номер земельного участка	№203
	Площадь, м кв.	456
1	5008372,26	4366829,47
2	5008374,34	4366855,91
3	5008372,04	4366856,02
4	5008356,78	4366857,00
5	5008355,75	4366830,01
	Номер земельного участка	№204
	Площадь, м кв.	424
1	5008340,06	4366830,43
2	5008355,45	4366829,58

3	5008355,75	4366830,01
4	5008356,78	4366857,00
5	5008341,69	4366857,96
	Номер земельного участка	№205
	Площадь, м кв.	417
1	5008324,92	4366831,53
2	5008326,79	4366859,20
3	5008341,69	4366857,96
4	5008340,06	4366830,43
	Номер земельного участка	№206
	Площадь, м кв.	400
1	5008324,92	4366831,53
2	5008326,79	4366859,20
3	5008323,57	4366859,48
4	5008312,21	4366860,44
5	5008312,07	4366860,45
6	5008310,96	4366832,57
	Номер земельного участка	№206доп
	Площадь, м кв.	13
1	5008310,37	4366832,63
2	5008310,96	4366832,57
3	5008312,07	4366860,45
4	5008311,73	4366860,46
	Номер земельного участка	№207
	Площадь, м кв.	400
1	5008309,73	4366832,69
2	5008311,39	4366860,47
3	5008305,85	4366860,68
4	5008296,95	4366861,53
5	5008295,41	4366833,73
	Номер земельного участка	№207доп
	Площадь, м кв.	14
1	5008309,73	4366832,69
2	5008310,37	4366832,63
3	5008311,73	4366860,46
4	5008311,39	4366860,47
	Номер земельного участка	№208
	Площадь, м кв.	417
1	5008280,28	4366834,62
2	5008295,41	4366833,73

3	5008296,95	4366861,53
4	5008289,40	4366862,13
5	5008282,30	4366862,48
6	5008282,09	4366859,50
	Номер земельного участка	№209
	Площадь, м кв.	419
1	5008265,31	4366835,78
2	5008280,28	4366834,62
3	5008282,09	4366859,50
4	5008282,30	4366862,48
5	5008276,46	4366862,88
6	5008267,36	4366863,63
	Номер земельного участка	№210
	Площадь, м кв.	418
1	5008265,31	4366835,78
2	5008267,36	4366863,63
3	5008252,46	4366864,67
4	5008252,46	4366864,67
5	5008250,34	4366836,89
	Номер земельного участка	№211,225
	Площадь, м кв.	877
1	5008250,34	4366836,89
2	5008252,46	4366864,67
3	5008253,94	4366887,16
4	5008254,27	4366892,22
5	5008239,12	4366893,21
6	5008237,36	4366891,64
7	5008236,20	4366865,90
8	5008237,26	4366865,74
9	5008235,36	4366837,99
	Номер земельного участка	№212
	Площадь, м кв.	777
1	5008407,91	4366826,69
2	5008409,99	4366843,61
3	5008410,12	4366845,75
4	5008410,35	4366849,69
5	5008410,41	4366851,34
6	5008408,72	4366853,80
7	5008398,28	4366863,43
8	5008396,59	4366864,64
9	5008393,89	4366866,00
10	5008388,47	4366866,40

11	5008388,34	4366865,98
12	5008387,59	4366856,95
13	5008387,50	4366854,82
14	5008385,80	4366828,00
	Номер земельного участка	№213
	Площадь, м кв.	482
1	5008443,83	4366823,68
2	5008427,83	4366824,94
3	5008431,17	4366855,91
4	5008446,22	4366854,19
ул. Цветочная (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№214
	Площадь, м кв.	335
1	5008431,17	4366855,91
2	5008433,22	4366877,94
3	5008447,99	4366876,78
4	5008447,50	4366870,54
5	5008446,22	4366854,19
	Номер земельного участка	№215
	Площадь, м кв.	575
1	5008431,17	4366855,91
2	5008427,44	4366856,71
3	5008425,97	4366857,00
4	5008421,83	4366857,75
5	5008412,47	4366858,23
6	5008404,24	4366865,56
7	5008403,48	4366866,60
8	5008405,13	4366880,41
9	5008433,22	4366877,94
	Номер земельного участка	№216
	Площадь, м кв.	419
1	5008387,50	4366854,82
2	5008387,59	4366856,95
3	5008388,34	4366865,98
4	5008388,47	4366866,40
5	5008389,17	4366881,89
6	5008374,02	4366883,00
7	5008372,29	4366859,88
8	5008372,13	4366857,45
9	5008372,04	4366856,02
10	5008374,34	4366855,91
11	5008384,35	4366854,95

	Номер земельного участка	№217
	Площадь, м кв.	417
1	5008356,78	4366857,00
2	5008372,04	4366856,02
3	5008372,13	4366857,45
4	5008372,29	4366859,88
5	5008374,02	4366883,00
6	5008358,76	4366884,29
7	5008356,89	4366859,80
	Номер земельного участка	№218
	Площадь, м кв.	414
1	5008356,78	4366857,00
2	5008356,89	4366859,80
3	5008358,76	4366884,29
4	5008343,78	4366885,60
5	5008341,69	4366857,96
	Номер земельного участка	№219
	Площадь, м кв.	407
1	5008341,69	4366857,96
2	5008343,78	4366885,60
3	5008329,25	4366886,41
4	5008326,85	4366861,00
5	5008326,79	4366859,20
	Номер земельного участка	№220
	Площадь, м кв.	400
1	5008326,79	4366859,20
2	5008323,57	4366859,48
3	5008312,21	4366860,44
4	5008314,41	4366887,45
5	5008329,25	4366886,41
6	5008326,85	4366861,00
	Номер земельного участка	№220доп
	Площадь, м кв.	4
1	5008312,07	4366860,45
2	5008312,21	4366860,44
3	5008314,41	4366887,45
4	5008314,29	4366887,46
	Номер земельного участка	№221,222а
	Площадь, м кв.	619
1	5008289,40	4366862,13
2	5008296,95	4366861,53

3	5008305,85	4366860,68
4	5008311,39	4366860,47
5	5008311,73	4366860,46
6	5008312,07	4366860,45
7	5008314,29	4366887,46
8	5008291,40	4366888,98
	Номер земельного участка	№2226
	Площадь, м кв.	198
1	5008282,30	4366862,48
2	5008289,40	4366862,13
3	5008291,40	4366888,98
4	5008283,87	4366889,46
	Номер земельного участка	№223
	Площадь, м кв.	399
1	5008267,36	4366863,63
2	5008276,46	4366862,88
3	5008282,30	4366862,48
4	5008283,87	4366889,46
5	5008269,63	4366890,95
	Номер земельного участка	№224
	Площадь, м кв.	417
1	5008267,36	4366863,63
2	5008269,63	4366890,95
3	5008254,27	4366892,22
4	5008253,94	4366887,16
5	5008252,46	4366864,67
ул. Цветочная (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№226
	Площадь, м кв.	456
1	5008446,22	4366883,89
2	5008453,13	4366892,35
3	5008455,57	4366909,53
4	5008436,67	4366911,08
5	5008436,16	4366905,05
6	5008434,43	4366884,57
7	5008446,22	4366883,89
	Номер земельного участка	№227
	Площадь, м кв.	401
1	5008419,43	4366885,43
2	5008434,43	4366884,57
3	5008436,16	4366905,05
4	5008436,67	4366911,08

5	5008421,78	4366912,26
	Номер земельного участка	№228
	Площадь, м кв.	422
1	5008403,94	4366886,56
2	5008419,43	4366885,43
3	5008421,78	4366912,26
4	5008418,12	4366912,54
5	5008406,13	4366913,61
	Номер земельного участка	№229
	Площадь, м кв.	398
1	5008406,13	4366913,61
2	5008397,42	4366914,40
3	5008391,53	4366914,82
4	5008391,11	4366908,88
5	5008389,29	4366887,76
6	5008403,94	4366886,56
	Номер земельного участка	№230
	Площадь, м кв.	414
1	5008389,29	4366887,76
2	5008374,35	4366888,87
3	5008375,94	4366915,72
4	5008391,53	4366914,82
5	5008391,11	4366908,88
	Номер земельного участка	№231
	Площадь, м кв.	395
1	5008359,39	4366890,03
2	5008374,35	4366888,87
3	5008375,94	4366915,72
4	5008361,69	4366916,90
	Номер земельного участка	№232
	Площадь, м кв.	402
1	5008359,39	4366890,03
2	5008361,69	4366916,90
3	5008353,66	4366917,48
4	5008346,84	4366917,81
5	5008344,49	4366891,07
	Номер земельного участка	№233
	Площадь, м кв.	412
1	5008329,43	4366892,06
2	5008344,49	4366891,07

3	5008346,84	4366917,81
4	5008346,74	4366917,82
5	5008331,84	4366919,11
6	5008331,53	4366919,43
	Номер земельного участка	№234
	Площадь, м кв.	409
1	5008329,43	4366892,06
2	5008331,53	4366919,43
3	5008319,01	4366920,19
4	5008316,46	4366920,27
5	5008314,70	4366893,00
	Номер земельного участка	№235
	Площадь, м кв.	406
1	5008314,70	4366893,00
2	5008316,46	4366920,27
3	5008307,00	4366920,80
4	5008303,54	4366921,08
5	5008301,68	4366921,39
6	5008299,66	4366894,25
	Номер земельного участка	№236
	Площадь, м кв.	571
1	5008299,66	4366894,25
2	5008301,68	4366921,39
3	5008286,85	4366922,43
4	5008279,02	4366923,01
5	5008277,68	4366904,88
6	5008277,63	4366902,13
7	5008285,04	4366901,68
8	5008284,52	4366895,22
	Номер земельного участка	№237
	Площадь, м кв.	1377
1	5008286,85	4366922,43
2	5008288,75	4366949,29
3	5008273,03	4366950,38
4	5008258,70	4366951,38
5	5008258,25	4366944,78
6	5008256,75	4366924,66
7	5008255,05	4366901,67
8	5008254,76	4366897,54
9	5008270,52	4366896,25
10	5008270,67	4366902,25
11	5008277,63	4366902,13

12	5008277,68	4366904,88
13	5008279,02	4366923,01
	Номер земельного участка	№238
	Площадь, м кв.	415
1	5008239,65	4366898,58
2	5008254,76	4366897,54
3	5008255,05	4366901,67
4	5008256,75	4366924,66
5	5008245,21	4366925,35
6	5008241,28	4366925,57
ул. Грушовая (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№239
	Площадь, м кв.	524
1	5008455,57	4366909,53
2	5008457,68	4366937,34
3	5008438,61	4366938,19
4	5008436,67	4366911,08
	Номер земельного участка	№240
	Площадь, м кв.	407
1	5008421,78	4366912,26
2	5008436,67	4366911,08
3	5008438,61	4366938,19
4	5008423,49	4366939,23
5	5008422,23	4366918,09
	Номер земельного участка	№241,242
	Площадь, м кв.	815
1	5008391,53	4366914,82
2	5008397,42	4366914,40
3	5008406,13	4366913,61
4	5008418,12	4366912,54
5	5008421,78	4366912,26
6	5008422,23	4366918,09
7	5008423,49	4366939,23
8	5008393,30	4366941,51
	Номер земельного участка	№243,244
	Площадь, м кв.	797
1	5008391,53	4366914,82
2	5008393,30	4366941,51
3	5008364,23	4366943,74
4	5008362,60	4366927,53
5	5008361,97	4366920,22
6	5008361,69	4366916,90

7	5008375,94	4366915,72
	Номер земельного участка	№245,246
	Площадь, м кв.	817
1	5008364,23	4366943,74
2	5008333,54	4366945,98
3	5008332,72	4366933,07
4	5008331,84	4366919,11
5	5008346,74	4366917,82
6	5008346,84	4366917,81
7	5008353,66	4366917,48
8	5008361,55	4366917,10
9	5008362,60	4366927,53
	Номер земельного участка	№245,456 доп 1
	Площадь, м кв.	2
1	5008353,66	4366917,48
2	5008361,69	4366916,90
3	5008361,97	4366920,22
4	5008362,60	4366927,53
5	5008361,55	4366917,10
	Номер земельного участка	№245,456 доп 2
	Площадь, м кв.	2
1	5008331,84	4366919,11
2	5008331,53	4366919,43
3	5008332,72	4366933,07
	Номер земельного участка	№247
	Площадь, м кв.	407
1	5008331,53	4366919,43
2	5008332,72	4366933,07
3	5008333,54	4366945,98
4	5008318,62	4366947,36
5	5008316,51	4366921,99
6	5008316,46	4366920,27
7	5008319,01	4366920,19
	Номер земельного участка	№248,249
	Площадь, м кв.	806
1	5008286,85	4366922,43
2	5008301,68	4366921,39
3	5008303,54	4366921,08
4	5008307,00	4366920,80
5	5008316,46	4366920,27
6	5008316,51	4366921,99

7	5008318,62	4366947,36
8	5008288,75	4366949,29
	Номер земельного участка	№252
	Площадь, м кв.	427
1	5008256,75	4366924,66
2	5008258,25	4366944,78
3	5008258,70	4366951,38
4	5008243,08	4366952,77
5	5008241,33	4366930,92
6	5008240,96	4366925,60
7	5008241,28	4366925,57
8	5008245,21	4366925,35
ул. Грушовая (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№253
	Площадь, м кв.	506
1	5008459,82	4366969,74
2	5008457,94	4366942,98
3	5008439,11	4366944,20
4	5008441,10	4366971,11
	Номер земельного участка	№254,268
	Площадь, м кв.	826
1	5008423,95	4366945,14
2	5008439,11	4366944,20
3	5008441,10	4366971,11
4	5008442,50	4366997,98
5	5008427,61	4366999,30
6	5008427,30	4366994,91
7	5008425,71	4366972,22
8	5008424,30	4366952,20
	Номер земельного участка	№255,256а
	Площадь, м кв.	610
1	5008423,95	4366945,14
2	5008401,54	4366946,83
3	5008403,28	4366973,99
4	5008418,24	4366972,81
5	5008425,71	4366972,22
6	5008424,30	4366952,20
	Номер земельного участка	№2566,257
	Площадь, м кв.	605
1	5008401,54	4366946,83
2	5008403,28	4366973,99
3	5008381,13	4366975,62

4	5008379,23	4366948,59
	Номер земельного участка	№258а
	Площадь, м кв.	206
1	5008379,23	4366948,59
2	5008371,48	4366949,09
3	5008373,73	4366976,10
4	5008381,13	4366975,62
	Номер земельного участка	№258б,259а
	Площадь, м кв.	405
1	5008371,48	4366949,09
2	5008373,73	4366976,10
3	5008366,00	4366976,75
4	5008358,61	4366977,25
5	5008356,79	4366950,29
	Номер земельного участка	№261
	Площадь, м кв.	402
1	5008318,99	4366953,04
2	5008319,61	4366960,10
3	5008321,37	4366979,98
4	5008328,72	4366979,50
5	5008335,92	4366978,91
6	5008333,94	4366951,78
	Номер земельного участка	№262
	Площадь, м кв.	409
1	5008304,00	4366954,19
2	5008318,99	4366953,04
3	5008319,61	4366960,10
4	5008321,37	4366979,98
5	5008306,10	4366981,01
	Номер земельного участка	№263
	Площадь, м кв.	402
1	5008289,25	4366955,11
2	5008304,00	4366954,19
3	5008306,10	4366981,01
4	5008294,95	4366981,87
5	5008291,18	4366982,41
	Номер земельного участка	№264
	Площадь, м кв.	420
1	5008273,90	4366956,16
2	5008289,25	4366955,11

3	5008291,18	4366982,41
4	5008276,03	4366983,66
5	5008275,70	4366979,43
	Номер земельного участка	№265
	Площадь, м кв.	616
1	5008251,37	4366957,93
2	5008273,90	4366956,16
3	5008275,70	4366979,43
4	5008276,03	4366983,66
5	5008253,47	4366984,72
6	5008253,08	4366980,51
	Номер земельного участка	№266
	Площадь, м кв.	213
1	5008243,27	4366958,60
2	5008251,37	4366957,93
3	5008253,08	4366980,51
4	5008253,47	4366984,72
5	5008245,71	4366985,42
6	5008245,42	4366982,24
ул. Яблочная (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№267
	Площадь, м кв.	503
1	5008441,10	4366971,11
2	5008459,82	4366969,74
3	5008461,23	4366994,57
4	5008458,79	4366996,63
5	5008442,50	4366997,98
	Номер земельного участка	№269а
	Площадь, м кв.	204
1	5008418,24	4366972,81
2	5008425,71	4366972,22
3	5008427,30	4366994,91
4	5008427,61	4366999,30
5	5008420,10	4366999,88
	Номер земельного участка	№269б,270а
	Площадь, м кв.	407
1	5008403,28	4366973,99
2	5008418,24	4366972,81
3	5008420,10	4366999,88
4	5008405,14	4367001,01
	Номер земельного участка	№270б,241

	Площадь, м кв.	603
1	5008381,13	4366975,62
2	5008403,28	4366973,99
3	5008405,14	4367001,01
4	5008382,76	4367002,55
	Номер земельного участка	№272
	Площадь, м кв.	409
1	5008381,13	4366975,62
2	5008373,73	4366976,10
3	5008366,00	4366976,75
4	5008367,69	4367003,70
5	5008382,76	4367002,55
	Номер земельного участка	№273
	Площадь, м кв.	405
1	5008366,00	4366976,75
2	5008367,69	4367003,70
3	5008352,94	4367004,62
4	5008350,70	4366977,96
5	5008358,61	4366977,25
	Номер земельного участка	№274,275а
	Площадь, м кв.	597
1	5008328,72	4366979,50
2	5008335,92	4366978,91
3	5008350,70	4366977,96
4	5008352,94	4367004,62
5	5008330,62	4367006,32
	Номер земельного участка	№275б,276
	Площадь, м кв.	610
1	5008306,10	4366981,01
2	5008321,37	4366979,98
3	5008328,72	4366979,50
4	5008330,62	4367006,32
5	5008308,15	4367008,01
	Номер земельного участка	№277
	Площадь, м кв.	406
1	5008291,18	4366982,41
2	5008294,95	4366981,87
3	5008306,10	4366981,01
4	5008308,15	4367008,01
5	5008293,10	4367009,23
6	5008291,52	4366985,38

	Номер земельного участка	№278
	Площадь, м кв.	406
1	5008276,03	4366983,66
2	5008291,18	4366982,41
3	5008291,52	4366985,38
4	5008293,10	4367009,23
5	5008278,10	4367010,15
	Номер земельного участка	№279,280
	Площадь, м кв.	809
1	5008245,71	4366985,42
2	5008253,47	4366984,72
3	5008276,03	4366983,66
4	5008278,10	4367010,15
5	5008247,92	4367011,93
ул. Яблочная (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№281,282
	Площадь, м кв.	940
1	5008428,04	4367005,25
2	5008462,16	4367001,88
3	5008464,03	4367029,80
4	5008429,92	4367032,12
	Номер земельного участка	№283
	Площадь, м кв.	403
1	5008413,15	4367006,28
2	5008428,04	4367005,25
3	5008429,92	4367032,12
4	5008418,77	4367033,08
5	5008415,30	4367033,38
6	5008414,88	4367030,59
	Номер земельного участка	№284
	Площадь, м кв.	406
1	5008413,15	4367006,28
2	5008398,36	4367007,57
3	5008399,79	4367030,34
4	5008400,04	4367034,48
5	5008400,52	4367034,45
6	5008408,02	4367034,00
7	5008415,30	4367033,38
8	5008414,88	4367030,59
	Номер земельного участка	№285
	Площадь, м кв.	407

1	5008398,36	4367007,57
2	5008399,79	4367030,34
3	5008400,04	4367034,48
4	5008384,99	4367035,40
5	5008384,76	4367031,25
6	5008383,27	4367008,44
	Номер земельного участка	№286
	Площадь, м кв.	406
1	5008383,27	4367008,44
2	5008384,76	4367031,25
3	5008384,99	4367035,40
4	5008369,97	4367036,31
5	5008369,99	4367033,87
6	5008368,08	4367009,49
	Номер земельного участка	№287,288a
	Площадь, м кв.	611
1	5008368,08	4367009,49
2	5008369,99	4367033,87
3	5008369,97	4367036,31
4	5008363,28	4367037,11
5	5008347,76	4367038,17
6	5008345,85	4367010,77
	Номер земельного участка	№288б,289
	Площадь, м кв.	620
1	5008323,28	4367012,70
2	5008345,85	4367010,77
3	5008347,76	4367038,17
4	5008340,98	4367038,75
5	5008340,84	4367038,76
6	5008329,29	4367039,73
7	5008325,21	4367040,04
8	5008325,17	4367037,96
	Номер земельного участка	№290,291a
	Площадь, м кв.	611
1	5008300,89	4367014,41
2	5008323,28	4367012,70
3	5008325,17	4367037,96
4	5008325,21	4367040,04
5	5008322,57	4367040,21
6	5008310,88	4367040,93
7	5008303,00	4367041,48

	Номер земельного участка	№291б,292
	Площадь, м кв.	608
1	5008278,47	4367015,93
2	5008300,89	4367014,41
3	5008303,00	4367041,48
4	5008296,23	4367041,87
5	5008281,49	4367042,70
6	5008280,52	4367042,76
	Номер земельного участка	№293а
	Площадь, м кв.	207
1	5008278,47	4367015,93
2	5008280,52	4367042,76
3	5008272,84	4367043,42
4	5008270,87	4367016,30
	Номер земельного участка	№293б
	Площадь, м кв.	207
1	5008263,34	4367016,69
2	5008270,87	4367016,30
3	5008272,84	4367043,42
4	5008265,25	4367044,07
	Номер земельного участка	№294
	Площадь, м кв.	459
1	5008263,34	4367016,69
2	5008246,49	4367018,29
3	5008248,56	4367045,30
4	5008265,25	4367044,07
ул. Виноградная (левая сторона)		
	Номер земельного участка	№295,296
	Площадь, м кв.	939
1	5008464,03	4367029,80
2	5008465,56	4367053,59
3	5008464,30	4367055,62
4	5008462,90	4367057,35
5	5008458,37	4367057,71
6	5008457,67	4367058,45
7	5008432,20	4367059,75
8	5008429,92	4367032,12
	Номер земельного участка	№297,298а
	Площадь, м кв.	606
1	5008429,92	4367032,12
2	5008418,77	4367033,08
3	5008415,30	4367033,38

4	5008408,02	4367034,00
5	5008409,74	4367060,79
6	5008432,20	4367059,75
	Номер земельного участка	№2986,299
	Площадь, м кв.	616
1	5008409,47	4367061,04
2	5008386,72	4367062,41
3	5008386,01	4367049,73
4	5008385,21	4367035,45
5	5008400,52	4367034,45
6	5008408,04	4367034,39
	Номер земельного участка	№2986,299доп.1
	Площадь, м кв.	5
1	5008400,52	4367034,45
2	5008408,04	4367034,39
3	5008409,47	4367061,04
4	5008409,74	4367060,79
5	5008408,02	4367034,00
	Номер земельного участка	№2986,299доп.2
	Площадь, м кв.	2
1	5008400,52	4367034,45
2	5008385,21	4367035,45
3	5008386,01	4367049,73
4	5008384,99	4367035,40
5	5008400,04	4367034,48
	Номер земельного участка	№300,301
	Площадь, м кв.	601
1	5008384,99	4367035,40
2	5008386,01	4367049,73
3	5008386,72	4367062,41
4	5008364,43	4367064,12
5	5008363,28	4367037,11
6	5008369,97	4367036,31
	Номер земельного участка	№3016,302
	Площадь, м кв.	600
1	5008347,76	4367038,17
2	5008363,28	4367037,11
3	5008364,43	4367064,12
4	5008342,41	4367065,63
5	5008340,98	4367038,75

	Номер земельного участка	№301б,302доп
	Площадь, м кв.	4
1	5008340,84	4367038,76
2	5008340,98	4367038,75
3	5008342,41	4367065,63
4	5008342,27	4367065,64
5	5008341,75	4367055,70
	Номер земельного участка	№303,304
	Площадь, м кв.	802
1	5008340,84	4367038,76
2	5008341,75	4367055,71
3	5008342,27	4367065,64
4	5008312,75	4367067,89
5	5008310,88	4367040,93
6	5008325,21	4367040,04
7	5008329,29	4367039,73
	Номер земельного участка	№305
	Площадь, м кв.	400
1	5008296,23	4367041,87
2	5008302,00	4367041,48
3	5008310,88	4367040,93
4	5008312,75	4367067,89
5	5008297,83	4367068,89
	Номер земельного участка	№306
	Площадь, м кв.	400
1	5008296,23	4367041,87
2	5008297,83	4367068,89
3	5008283,19	4367069,88
4	5008281,49	4367042,70
	Номер земельного участка	№306доп
	Площадь, м кв.	25
1	5008280,52	4367042,76
2	5008281,49	4367042,70
3	5008283,19	4367069,88
4	5008282,18	4367069,95
5	5008281,39	4367055,09
	Номер земельного участка	№307
	Площадь, м кв.	414
1	5008265,25	4367044,07
2	5008272,84	4367043,42
3	5008280,52	4367042,76

4	5008281,39	4367055,09
5	5008282,18	4367069,95
6	5008267,16	4367071,08
	Номер земельного участка	№308
	Площадь, м кв.	455
1	5008248,56	4367045,30
2	5008265,25	4367044,07
3	5008267,16	4367071,08
4	5008252,80	4367072,08
5	5008250,67	4367071,32
6	5008249,93	4367069,21
ул. Виноградная (правая сторона)		
	Номер земельного участка	№309
	Площадь, м кв.	662
1	5008471,21	4367062,36
2	5008473,35	4367089,69
3	5008449,39	4367091,82
4	5008447,13	4367064,37
	Номер земельного участка	№310
	Площадь, м кв.	422
1	5008432,05	4367065,25
2	5008447,13	4367064,37
3	5008449,39	4367091,82
4	5008434,34	4367093,43
	Номер земельного участка	№311,312
	Площадь, м кв.	845
1	5008402,33	4367066,94
2	5008432,05	4367065,25
3	5008434,34	4367093,43
4	5008404,70	4367095,40
	Номер земельного участка	№313
	Площадь, м кв.	440
1	5008402,33	4367066,94
2	5008387,15	4367067,89
3	5008388,89	4367096,04
4	5008404,70	4367095,40
	Номер земельного участка	№314
	Площадь, м кв.	418
1	5008371,90	4367069,25
2	5008387,15	4367067,89
3	5008388,89	4367096,04

4	5008374,18	4367096,63
	Номер земельного участка	№315
	Площадь, м кв.	405
1	5008357,30	4367070,04
2	5008371,90	4367069,25
3	5008374,18	4367096,63
4	5008363,99	4367097,24
5	5008359,37	4367097,43
	Номер земельного участка	№316
	Площадь, м кв.	423
1	5008342,21	4367071,27
2	5008357,30	4367070,04
3	5008359,37	4367097,43
4	5008358,44	4367097,82
5	5008347,42	4367098,70
6	5008344,08	4367098,65
	Номер земельного участка	№317
	Площадь, м кв.	412
1	5008327,15	4367072,34
2	5008342,21	4367071,27
3	5008344,08	4367098,65
4	5008329,10	4367099,56
	Номер земельного участка	№318
	Площадь, м кв.	394
1	5008312,90	4367073,44
2	5008327,15	4367072,34
3	5008329,10	4367099,56
4	5008314,59	4367100,72
	Номер земельного участка	№319,320
	Площадь, м кв.	624
1	5008312,90	4367073,44
2	5008314,59	4367100,72
3	5008309,37	4367101,13
4	5008291,85	4367102,49
5	5008290,29	4367077,98
6	5008290,07	4367075,23
7	5008295,06	4367074,84
	Номер земельного участка	№320
	Площадь, м кв.	207
1	5008282,54	4367076,34

2	5008290,07	4367075,23
3	5008290,29	4367077,98
4	5008291,85	4367102,49
5	5008284,25	4367102,98
6	5008283,83	4367098,24
	Номер земельного участка	№321
	Площадь, м кв.	610
1	5008260,17	4367077,87
2	5008282,54	4367076,34
3	5008283,83	4367098,24
4	5008284,25	4367102,98
5	5008278,10	4367103,53
6	5008261,06	4367104,59
	Номер земельного участка	№322
	Площадь, м кв.	444
1	5008242,90	4367079,68
2	5008260,17	4367077,87
3	5008261,06	4367104,59
4	5008257,72	4367104,87
5	5008245,23	4367105,53
6	5008244,66	4367102,90
7	5008244,40	4367100,69
8	5008244,31	4367099,94

**Координаты поворотных точек границ земельных участков
общего пользования (Правление СПК «Таврида»)**

Земельный участок, в границах которого размещено Правление СПК «Таврида» уч. №157, площадь 403 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
	Номер земельного участка	№157
	Площадь, м кв.	403
1	5008271,83	4366715,92
2	5008257,14	4366717,11
3	5008258,88	4366744,14
4	5008273,96	4366742,75

**Координаты поворотных точек границ земельных участков
общего пользования (скважина)**

Земельный участок :ЗУ6, площадь 959 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	X
	Номер земельного участка	:ЗУ6
	Площадь, м кв.	959
1	5008410,41	4366851,34
2	5008410,35	4366849,69
3	5008410,12	4366845,75
4	5008409,99	4366843,61
5	5008407,91	4366826,69
6	5008427,83	4366824,94
7	5008431,17	4366855,91
8	5008427,44	4366856,71
9	5008425,97	4366857,00
10	5008421,83	4366857,75
11	5008412,47	4366858,23
12	5008404,24	4366865,56
13	5008403,48	4366866,60
14	5008405,13	4366880,41
15	5008394,55	4366881,41
16	5008392,31	4366881,60
17	5008389,17	4366881,89
18	5008388,47	4366866,40
19	5008393,89	4366866,00
20	5008396,59	4366864,64
21	5008398,28	4366863,43
22	5008408,72	4366853,80

**Координаты поворотных точек границ земельных участков
общего пользования (внутрикооперативные дороги)**

Дорога внутрикооперативного пользования :ЗУ1, площадь 20 671 кв.м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	X
	Номер земельного участка	:ЗУ1
	Площадь, м кв.	20 671
1	5008415,28	4366396,21
2	5008417,32	4366404,33

3	5008400,45	4366405,78
4	5008378,65	4366407,52
5	5008355,24	4366409,21
6	5008340,35	4366410,53
7	5008325,23	4366411,84
8	5008310,11	4366412,82
9	5008265,54	4366415,54
10	5008250,34	4366416,94
11	5008250,36	4366417,16
12	5008236,05	4366417,94
13	5008220,67	4366419,21
14	5008205,50	4366420,38
15	5008206,79	4366438,61
16	5008207,36	4366447,54
17	5008209,64	4366474,29
18	5008224,40	4366473,38
19	5008239,68	4366472,52
20	5008254,30	4366471,23
21	5008269,65	4366470,07
22	5008284,68	4366469,13
23	5008306,87	4366467,38
24	5008329,04	4366465,73
25	5008329,05	4366465,89
26	5008344,35	4366464,72
27	5008359,06	4366463,31
28	5008381,59	4366461,81
29	5008393,32	4366461,18
30	5008405,75	4366460,50
31	5008422,20	4366459,03
32	5008422,09	4366464,09
33	5008404,86	4366465,49
34	5008389,33	4366466,85
35	5008359,48	4366468,73
36	5008359,43	4366469,10
37	5008329,72	4366471,30
38	5008329,59	4366471,31
39	5008314,60	4366472,63
40	5008299,40	4366473,92
41	5008285,04	4366474,74
42	5008270,08	4366475,97
43	5008255,00	4366477,18
44	5008250,63	4366477,56
45	5008240,02	4366478,42
46	5008225,27	4366479,35
47	5008225,02	4366479,36
48	5008209,55	4366480,44

49	5008212,17	4366507,73
50	5008212,05	4366507,74
51	5008212,50	4366513,46
52	5008213,80	4366534,58
53	5008228,91	4366533,29
54	5008243,79	4366532,37
55	5008259,08	4366531,15
56	5008273,83	4366529,80
57	5008288,56	4366527,96
58	5008303,70	4366526,81
59	5008318,33	4366526,21
60	5008333,63	4366525,29
61	5008348,27	4366524,28
62	5008363,07	4366523,15
63	5008378,20	4366522,18
64	5008408,18	4366519,67
65	5008427,13	4366518,04
66	5008428,54	4366523,98
67	5008408,71	4366525,51
68	5008393,54	4366526,66
69	5008378,61	4366527,82
70	5008371,32	4366528,25
71	5008363,82	4366528,99
72	5008348,45	4366530,03
73	5008334,30	4366531,19
74	5008319,04	4366532,34
75	5008304,14	4366533,65
76	5008288,73	4366534,86
77	5008274,28	4366535,89
78	5008259,37	4366536,65
79	5008246,18	4366537,98
80	5008244,24	4366538,13
81	5008214,33	4366540,45
82	5008215,43	4366565,00
83	5008215,69	4366567,78
84	5008217,64	4366594,34
85	5008233,21	4366593,31
86	5008262,84	4366590,97
87	5008277,87	4366589,97
88	5008278,00	4366589,96
89	5008293,22	4366588,89
90	5008307,84	4366587,49
91	5008308,23	4366587,46
92	5008323,00	4366586,39
93	5008337,91	4366585,00
94	5008352,56	4366584,22

95	5008367,67	4366583,07
96	5008390,13	4366580,87
97	5008412,39	4366579,75
98	5008412,48	4366579,75
99	5008430,73	4366578,50
100	5008433,39	4366578,31
101	5008433,94	4366586,29
102	5008430,85	4366583,74
103	5008383,20	4366587,50
104	5008368,11	4366588,80
105	5008338,30	4366590,75
106	5008331,63	4366591,28
107	5008323,73	4366591,91
108	5008308,21	4366593,42
109	5008293,21	4366594,45
110	5008279,19	4366595,67
111	5008263,38	4366596,56
112	5008248,43	4366597,58
113	5008233,72	4366598,71
114	5008217,78	4366600,11
115	5008219,67	4366626,96
116	5008219,84	4366628,75
117	5008220,97	4366630,15
118	5008220,11	4366631,73
119	5008222,15	4366653,84
120	5008237,31	4366653,05
121	5008252,38	4366651,78
122	5008267,49	4366650,80
123	5008281,92	4366649,82
124	5008285,72	4366649,78
125	5008297,51	4366648,65
126	5008326,46	4366646,44
127	5008327,05	4366646,39
128	5008342,56	4366645,15
129	5008356,68	4366644,25
130	5008371,71	4366642,86
131	5008386,79	4366641,58
132	5008401,58	4366640,59
133	5008416,96	4366639,58
134	5008435,08	4366638,12
135	5008437,52	4366635,19
136	5008436,93	4366645,81
137	5008435,38	4366644,17
138	5008417,39	4366645,36
139	5008402,17	4366646,64
140	5008402,07	4366646,55

141	5008387,02	4366647,05
142	5008387,06	4366647,62
143	5008372,01	4366649,03
144	5008357,14	4366650,04
145	5008356,36	4366650,13
146	5008352,72	4366650,37
147	5008342,87	4366650,87
148	5008327,58	4366651,87
149	5008312,79	4366652,91
150	5008298,02	4366654,00
151	5008283,07	4366655,24
152	5008267,90	4366656,57
153	5008252,92	4366657,75
154	5008237,65	4366658,89
155	5008222,61	4366659,56
156	5008223,76	4366674,10
157	5008224,71	4366686,84
158	5008226,10	4366708,49
159	5008226,56	4366713,71
160	5008241,78	4366712,63
161	5008256,49	4366711,68
162	5008272,00	4366710,42
163	5008286,49	4366709,56
164	5008301,69	4366708,45
165	5008316,53	4366707,28
166	5008330,46	4366706,25
167	5008346,24	4366705,07
168	5008361,47	4366704,29
169	5008391,40	4366701,86
170	5008391,40	4366701,63
171	5008406,36	4366700,38
172	5008421,78	4366698,73
173	5008440,04	4366696,79
174	5008440,15	4366704,05
175	5008438,65	4366703,35
176	5008421,93	4366704,76
177	5008376,33	4366708,16
178	5008362,03	4366709,46
179	5008346,77	4366710,86
180	5008324,18	4366712,42
181	5008313,20	4366712,90
182	5008313,18	4366712,59
183	5008309,83	4366712,87
184	5008309,86	4366713,22
185	5008301,60	4366714,00
186	5008286,89	4366714,81

187	5008271,83	4366715,92
188	5008257,14	4366717,11
189	5008242,14	4366718,47
190	5008235,31	4366718,77
191	5008227,06	4366719,42
192	5008227,77	4366727,43
193	5008228,86	4366746,36
194	5008230,81	4366773,63
195	5008231,37	4366773,58
196	5008246,03	4366772,24
197	5008260,44	4366770,80
198	5008275,35	4366769,40
199	5008275,49	4366770,12
200	5008290,79	4366768,87
201	5008305,81	4366767,91
202	5008335,53	4366765,36
203	5008350,31	4366764,16
204	5008350,40	4366764,54
205	5008365,90	4366763,36
206	5008380,65	4366762,33
207	5008395,57	4366761,16
208	5008410,91	4366760,26
209	5008444,49	4366758,20
210	5008443,96	4366764,14
211	5008418,57	4366765,96
212	5008398,66	4366767,31
213	5008396,42	4366767,38
214	5008388,24	4366767,92
215	5008365,91	4366769,20
216	5008351,19	4366770,23
217	5008336,36	4366771,40
218	5008336,37	4366771,78
219	5008322,05	4366772,64
220	5008322,20	4366775,55
221	5008321,54	4366775,60
222	5008319,11	4366775,21
223	5008317,04	4366773,03
224	5008306,48	4366773,67
225	5008291,09	4366774,64
226	5008291,10	4366774,76
227	5008268,55	4366776,38
228	5008261,42	4366776,94
229	5008259,61	4366777,83
230	5008257,68	4366777,23
231	5008246,13	4366778,13
232	5008230,47	4366779,57

233	5008232,32	4366805,44
234	5008232,35	4366805,84
235	5008233,35	4366828,80
236	5008235,15	4366832,55
237	5008250,06	4366831,73
238	5008272,85	4366829,92
239	5008273,13	4366829,91
240	5008295,00	4366828,46
241	5008310,39	4366827,68
242	5008324,56	4366826,97
243	5008340,33	4366825,51
244	5008340,33	4366825,44
245	5008354,85	4366824,48
246	5008354,85	4366824,53
247	5008377,45	4366823,54
248	5008377,43	4366823,01
249	5008400,68	4366821,35
250	5008428,01	4366819,62
251	5008434,66	4366818,59
252	5008444,10	4366817,01
253	5008443,83	4366823,68
254	5008427,83	4366824,94
255	5008407,91	4366826,69
256	5008385,80	4366828,00
257	5008374,24	4366828,46
258	5008372,26	4366829,47
259	5008355,75	4366830,01
260	5008355,45	4366829,58
261	5008340,06	4366830,43
262	5008324,92	4366831,53
263	5008310,96	4366832,57
264	5008310,37	4366832,63
265	5008309,73	4366832,69
266	5008295,41	4366833,73
267	5008280,28	4366834,62
268	5008265,31	4366835,78
269	5008250,34	4366836,89
270	5008235,36	4366837,99
271	5008237,26	4366865,74
272	5008236,20	4366865,90
273	5008237,36	4366891,64
274	5008239,12	4366893,21
275	5008254,27	4366892,22
276	5008269,63	4366890,95
277	5008283,87	4366889,46
278	5008291,40	4366888,98

279	5008314,29	4366887,46
280	5008314,41	4366887,45
281	5008329,25	4366886,41
282	5008343,78	4366885,60
283	5008358,76	4366884,29
284	5008374,02	4366883,00
285	5008389,17	4366881,89
286	5008392,30	4366881,60
287	5008394,55	4366881,41
288	5008405,13	4366880,41
289	5008433,22	4366877,94
290	5008447,99	4366876,78
291	5008446,22	4366883,89
292	5008434,43	4366884,57
293	5008419,43	4366885,43
294	5008403,94	4366886,56
295	5008389,29	4366887,76
296	5008374,35	4366888,87
297	5008359,39	4366890,03
298	5008344,49	4366891,07
299	5008329,43	4366892,06
300	5008314,70	4366893,00
301	5008299,66	4366894,25
302	5008284,52	4366895,22
303	5008285,04	4366901,68
304	5008277,63	4366902,13
305	5008270,67	4366902,25
306	5008270,52	4366896,25
307	5008254,76	4366897,54
308	5008239,65	4366898,58
309	5008241,28	4366925,57
310	5008240,96	4366925,60
311	5008241,12	4366928,29
312	5008241,33	4366930,92
313	5008243,08	4366952,77
314	5008258,70	4366951,38
315	5008273,03	4366950,38
316	5008288,75	4366949,29
317	5008318,62	4366947,36
318	5008333,54	4366945,98
319	5008364,23	4366943,74
320	5008393,30	4366941,51
321	5008423,49	4366939,23
322	5008438,61	4366938,19
323	5008457,68	4366937,34
324	5008457,94	4366942,98

325	5008439,11	4366944,20
326	5008423,95	4366945,14
327	5008401,54	4366946,83
328	5008379,23	4366948,59
329	5008371,48	4366949,09
330	5008356,79	4366950,29
331	5008333,94	4366951,78
332	5008318,99	4366953,04
333	5008304,00	4366954,19
334	5008289,25	4366955,11
335	5008273,90	4366956,16
336	5008251,37	4366957,93
337	5008243,27	4366958,60
338	5008245,42	4366982,24
339	5008245,71	4366985,42
340	5008247,92	4367011,93
341	5008278,10	4367010,15
342	5008293,10	4367009,23
343	5008308,15	4367008,01
344	5008330,62	4367006,32
345	5008352,94	4367004,62
346	5008367,69	4367003,70
347	5008382,76	4367002,55
348	5008405,14	4367001,01
349	5008420,10	4366999,88
350	5008427,61	4366999,30
351	5008442,50	4366997,98
352	5008458,79	4366996,63
353	5008461,23	4366994,57
354	5008462,16	4367001,88
355	5008428,04	4367005,25
356	5008413,15	4367006,28
357	5008398,36	4367007,57
358	5008383,27	4367008,44
359	5008368,08	4367009,49
360	5008345,85	4367010,77
361	5008323,28	4367012,70
362	5008300,89	4367014,41
363	5008278,47	4367015,93
364	5008270,87	4367016,30
365	5008263,34	4367016,69
366	5008246,49	4367018,29
367	5008248,56	4367045,30
368	5008249,93	4367069,21
369	5008250,67	4367071,32
370	5008252,80	4367072,08

371	5008267,16	4367071,08
372	5008282,18	4367069,95
373	5008283,19	4367069,88
374	5008297,83	4367068,89
375	5008312,75	4367067,89
376	5008342,27	4367065,64
377	5008342,41	4367065,63
378	5008364,43	4367064,12
379	5008386,72	4367062,41
380	5008409,47	4367061,04
381	5008409,74	4367060,79
382	5008432,20	4367059,75
383	5008457,67	4367058,45
384	5008458,37	4367057,71
385	5008462,90	4367057,35
386	5008464,30	4367055,62
387	5008465,56	4367053,59
388	5008471,21	4367062,36
389	5008447,13	4367064,37
390	5008432,05	4367065,25
391	5008402,33	4367066,94
392	5008387,15	4367067,89
393	5008371,90	4367069,25
394	5008357,30	4367070,04
395	5008342,21	4367071,27
396	5008327,15	4367072,34
397	5008312,90	4367073,44
398	5008295,06	4367074,84
399	5008290,07	4367075,23
400	5008282,54	4367076,34
401	5008260,17	4367077,87
402	5008242,90	4367079,68
403	5008242,58	4367075,88
404	5008242,23	4367070,50
405	5008241,89	4367065,36
406	5008241,53	4367059,79
407	5008241,21	4367054,81
408	5008240,87	4367049,79
409	5008239,86	4367034,87
410	5008239,17	4367024,90
411	5008238,48	4367014,90
412	5008237,79	4367004,95
413	5008237,10	4366994,95
414	5008236,41	4366984,98
415	5008235,73	4366975,02
416	5008235,38	4366970,03

417	5008234,69	4366960,06
418	5008233,31	4366940,13
419	5008232,28	4366925,18
420	5008231,25	4366910,23
421	5008230,56	4366900,27
422	5008229,97	4366890,28
423	5008229,41	4366880,31
424	5008228,85	4366870,38
425	5008228,57	4366865,39
426	5008227,55	4366850,44
427	5008225,46	4366820,53
428	5008224,06	4366800,55
429	5008223,02	4366785,65
430	5008221,62	4366765,67
431	5008220,93	4366755,75
432	5008218,14	4366715,83
433	5008215,70	4366680,97
434	5008214,63	4366666,04
435	5008211,21	4366621,16
436	5008210,83	4366616,22
437	5008210,09	4366606,26
438	5008209,14	4366591,31
439	5008208,18	4366576,35
440	5008206,87	4366556,31
441	5008205,86	4366541,19
442	5008204,52	4366521,04
443	5008203,16	4366500,89
444	5008201,79	4366480,74
445	5008200,04	4366455,60
446	5008199,60	4366449,51
447	5008198,89	4366441,47
448	5008196,03	4366408,85
449	5008201,98	4366407,41
450	5008202,01	4366407,62
451	5008202,70	4366411,70
452	5008204,44	4366412,11
453	5008209,46	4366412,32
454	5008230,39	4366410,16
455	5008264,74	4366408,86
456	5008298,98	4366407,29
457	5008340,66	4366403,72
458	5008340,86	4366404,42
459	5008359,51	4366403,42
460	5008376,43	4366402,02
461	5008396,78	4366399,89
462	5008409,62	4366398,32

463	5008412,58	4366397,50
464	5008413,36	4366397,13
465	5008415,28	4366396,21

**Координаты поворотных точек границ земельных участков
общего пользования (площадей)**

Площадь :ЗУ2, площадь 2 398 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	Х	Х
	Номер земельного участка	:ЗУ2
	Площадь, м кв.	2 398
1	5008416,06	4366355,54
2	5008440,60	4366669,99
3	5008442,20	4366690,43
4	5008450,19	4366792,81
5	5008461,98	4366943,85
6	5008471,19	4367061,90
7	5008473,64	4367093,30
8	5008473,35	4367089,69
9	5008471,21	4367062,36
10	5008465,56	4367053,59
11	5008464,03	4367029,80
12	5008462,16	4367001,88
13	5008461,23	4366994,57
14	5008459,82	4366969,74
15	5008457,94	4366942,98
16	5008457,68	4366937,34
17	5008455,57	4366909,53
18	5008453,13	4366892,35
19	5008446,22	4366883,89
20	5008447,99	4366876,78
21	5008447,50	4366870,54
22	5008446,22	4366854,19
23	5008443,83	4366823,68
24	5008444,10	4366817,01
25	5008445,46	4366815,95
26	5008445,81	4366814,98
27	5008445,81	4366813,51
28	5008445,90	4366789,83
29	5008443,96	4366764,14
30	5008444,49	4366758,20
31	5008442,81	4366730,71
32	5008440,98	4366706,78

33	5008440,15	4366704,05
34	5008440,04	4366696,79
35	5008438,32	4366670,16
36	5008437,96	4366658,46
37	5008436,93	4366645,81
38	5008437,52	4366635,19
39	5008435,66	4366610,85
40	5008435,30	4366605,67
41	5008433,94	4366586,29
42	5008433,39	4366578,31
43	5008431,30	4366550,87
44	5008428,54	4366523,98
45	5008427,13	4366518,04
46	5008424,83	4366491,30
47	5008422,09	4366464,09
48	5008422,20	4366459,03
49	5008421,34	4366447,86
50	5008419,68	4366430,92
51	5008417,32	4366404,33
52	5008415,28	4366396,21
53	5008411,29	4366357,33
Площадь :ЗУЗ, площадь 101 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	Х	Х
	Номер земельного участка	:ЗУЗ
	Площадь, м кв.	101
1	5008416,06	4366355,54
2	5008411,29	4366357,33
3	5008391,37	4366362,03
4	5008386,75	4366363,05
5	5008372,10	4366366,94
6	5008356,74	4366370,46
7	5008339,17	4366374,76
8	5008327,51	4366377,16
9	5008295,94	4366385,20
10	5008262,61	4366393,27
11	5008255,30	4366395,20
12	5008228,94	4366401,20
13	5008222,44	4366402,64
14	5008215,42	4366404,21
15	5008214,00	4366404,53
16	5008204,93	4366406,73
17	5008205,00	4366407,70
18	5008202,01	4366407,62
19	5008201,98	4366407,41

20	5008196,03	4366408,85
21	5008194,50	4366409,22
Площадь :ЗУ4, площадь 1 252 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	X
	Номер земельного участка	:ЗУ4
	Площадь, м кв.	1 252
1	5008196,03	4366408,85
2	5008198,89	4366441,47
3	5008199,60	4366449,51
4	5008200,04	4366455,60
5	5008201,79	4366480,74
6	5008203,16	4366500,89
7	5008204,52	4366521,04
8	5008205,86	4366541,19
9	5008206,87	4366556,31
10	5008208,18	4366576,35
11	5008209,14	4366591,31
12	5008210,09	4366606,26
13	5008210,83	4366616,22
14	5008211,21	4366621,16
15	5008214,63	4366666,04
16	5008215,70	4366680,97
17	5008218,14	4366715,83
18	5008220,93	4366755,75
19	5008221,62	4366765,67
20	5008223,02	4366785,65
21	5008224,06	4366800,55
22	5008225,46	4366820,53
23	5008227,55	4366850,44
24	5008228,57	4366865,39
25	5008228,85	4366870,38
26	5008229,41	4366880,31
27	5008229,97	4366890,28
28	5008230,56	4366900,27
29	5008231,25	4366910,23
30	5008232,28	4366925,18
31	5008233,31	4366940,13
32	5008234,69	4366960,06
33	5008235,38	4366970,03
34	5008235,73	4366975,02
35	5008236,41	4366984,98
36	5008237,10	4366994,95
37	5008237,79	4367004,95
38	5008238,48	4367014,90

39	5008239,17	4367024,90
40	5008239,86	4367034,87
41	5008240,87	4367049,79
42	5008241,21	4367054,81
43	5008241,53	4367059,79
44	5008241,89	4367065,36
45	5008242,23	4367070,50
46	5008242,58	4367075,88
47	5008242,90	4367079,68
48	5008244,31	4367099,94
49	5008244,40	4367100,69
50	5008244,66	4367102,90
51	5008245,23	4367105,53
52	5008243,54	4367105,63
53	5008194,50	4366409,22
Площадь :ЗУ5, площадь 343 кв. м		
Номер поворотной точки	Координаты	
	Х	Х
	Номер земельного участка	:ЗУ5
	Площадь, м кв.	343
1	5008473,35	4367089,69
2	5008473,64	4367093,30
3	5008243,54	4367105,63
4	5008245,23	4367105,53
5	5008257,72	4367104,87
6	5008261,06	4367104,59
7	5008278,10	4367103,53
8	5008284,25	4367102,98
9	5008291,85	4367102,49
10	5008309,37	4367101,13
11	5008314,59	4367100,72
12	5008329,10	4367099,56
13	5008344,08	4367098,65
14	5008347,42	4367098,70
15	5008358,44	4367097,82
16	5008359,37	4367097,43
17	5008363,99	4367097,24
18	5008374,18	4367096,63
19	5008388,89	4367096,04
20	5008404,70	4367095,40
21	5008434,34	4367093,43
22	5008449,39	4367091,82
Площадь :ЗУ7, площадь 200 кв. м		
Номер поворотной	Координаты	
	Х	Х

ТОЧКИ		
1	5008228,94	4366401,20
2	5008230,39	4366410,16
3	5008209,46	4366412,32
4	5008204,44	4366412,11
5	5008202,70	4366411,70
6	5008202,01	4366407,62
7	5008205,00	4366407,70
8	5008204,93	4366406,73
9	5008214,00	4366404,53
10	5008215,42	4366404,21
11	5008222,44	4366402,64

Координаты поворотных точек границы общего земельного участка СПК «Таврида»

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
Внешний контур		
1	5008416,06	4366355,54
2	5008440,60	4366669,99
3	5008442,20	4366690,43
4	5008450,19	4366792,81
5	5008461,98	4366943,85
6	5008471,19	4367061,90
7	5008473,64	4367093,30
8	5008243,54	4367105,63
9	5008194,50	4366409,22
Внутренний контур		
1	5008254,30	4366471,23
2	5008224,40	4366473,38
3	5008224,37	4366473,04
4	5008222,41	4366446,73
5	5008237,52	4366445,56
6	5008237,71	4366445,54
7	5008252,65	4366444,39
1	5008254,30	4366471,23
1	5008222,32	4366446,40
2	5008222,34	4366446,61
3	5008224,37	4366473,04
4	5008209,78	4366474,23

5	5008207,57	4366447,68
6	5008213,64	4366447,15
1	5008222,32	4366446,40
1	5008225,28	4366479,46
2	5008226,90	4366506,30
3	5008212,18	4366507,50
4	5008210,02	4366480,59
1	5008225,28	4366479,46
1	5008359,43	4366469,10
2	5008361,53	4366495,76
3	5008347,08	4366496,87
4	5008332,61	4366497,98
5	5008329,72	4366471,30
1	5008359,43	4366469,10
1	5008255,00	4366477,18
2	5008256,96	4366504,32
3	5008241,76	4366505,81
4	5008240,16	4366478,47
5	5008250,63	4366477,56
1	5008255,00	4366477,18
1	5008244,07	4366531,96
2	5008241,76	4366505,81
3	5008256,96	4366504,32
4	5008258,63	4366524,83
5	5008259,05	4366530,71
1	5008244,07	4366531,96
1	5008410,60	4366552,48
2	5008428,73	4366551,07
3	5008430,73	4366578,50
4	5008412,48	4366579,75
1	5008410,60	4366552,48
1	5008388,28	4366554,31
2	5008395,45	4366553,83
3	5008410,50	4366552,49
4	5008412,39	4366579,75
5	5008390,13	4366580,87
1	5008388,28	4366554,31
1	5008320,90	4366559,31
2	5008321,29	4366563,54

3	5008323,00	4366586,39
4	5008308,23	4366587,46
5	5008306,27	4366560,55
1	5008320,90	4366559,31
1	5008307,84	4366587,49
2	5008305,87	4366560,58
3	5008290,92	4366561,56
4	5008284,90	4366562,20
5	5008276,23	4366563,13
6	5008278,00	4366589,96
7	5008293,22	4366588,89
1	5008307,84	4366587,49
1	5008259,37	4366536,65
2	5008261,18	4366563,94
3	5008261,20	4366564,21
4	5008263,02	4366590,18
5	5008233,14	4366592,63
6	5008231,25	4366566,19
7	5008246,16	4366565,15
8	5008244,40	4366538,16
9	5008246,18	4366537,98
1	5008259,37	4366536,65
1	5008324,57	4366618,99
2	5008310,41	4366620,23
3	5008295,30	4366621,48
4	5008295,52	4366624,82
5	5008297,48	4366648,26
6	5008297,51	4366648,65
7	5008326,46	4366646,44
1	5008324,57	4366618,99
1	5008295,30	4366621,48
2	5008295,52	4366624,82
3	5008297,48	4366648,26
4	5008285,67	4366649,10
5	5008281,98	4366649,29
6	5008281,72	4366644,08
7	5008281,15	4366622,43
8	5008283,87	4366622,25
9	5008288,43	4366621,93
1	5008295,30	4366621,48
1	5008402,07	4366646,55

2	5008404,09	4366673,06
3	5008389,04	4366673,55
4	5008387,06	4366647,62
5	5008387,02	4366647,05
1	5008402,07	4366646,55
1	5008229,37	4366746,33
2	5008244,12	4366745,36
3	5008246,03	4366772,24
4	5008231,37	4366773,58
1	5008229,37	4366746,33
1	5008293,49	4366801,51
2	5008293,74	4366804,57
3	5008295,00	4366828,46
4	5008273,13	4366829,91
5	5008270,86	4366803,29
1	5008293,49	4366801,51
1	5008324,92	4366831,53
2	5008326,79	4366859,20
3	5008323,57	4366859,48
4	5008312,21	4366860,44
5	5008312,07	4366860,45
6	5008310,96	4366832,57
1	5008324,92	4366831,53
1	5008309,73	4366832,69
2	5008311,39	4366860,47
3	5008305,85	4366860,68
4	5008296,95	4366861,53
5	5008295,41	4366833,73
1	5008309,73	4366832,69
1	5008326,79	4366859,20
2	5008323,57	4366859,48
3	5008312,21	4366860,44
4	5008314,41	4366887,45
5	5008329,25	4366886,41
6	5008326,85	4366861,00
1	5008326,79	4366859,20
1	5008364,23	4366943,74
2	5008333,54	4366945,98
3	5008332,72	4366933,07
4	5008331,84	4366919,11

5	5008346,74	4366917,82
6	5008346,84	4366917,81
7	5008353,66	4366917,48
8	5008361,55	4366917,10
9	5008362,60	4366927,53
1	5008364,23	4366943,74
1	5008409,47	4367061,04
2	5008386,72	4367062,41
3	5008386,01	4367049,73
4	5008385,21	4367035,45
5	5008400,52	4367034,45
6	5008408,04	4367034,39
1	5008409,47	4367061,04
1	5008347,76	4367038,17
2	5008363,28	4367037,11
3	5008364,43	4367064,12
4	5008342,41	4367065,63
5	5008340,98	4367038,75
1	5008347,76	4367038,17
1	5008296,23	4367041,87
2	5008302,00	4367041,48
3	5008310,88	4367040,93
4	5008312,75	4367067,89
5	5008297,83	4367068,89
1	5008296,23	4367041,87
1	5008296,23	4367041,87
2	5008297,83	4367068,89
3	5008283,19	4367069,88
4	5008281,49	4367042,70
1	5008296,23	4367041,87

Кадастровый инженер



М.М. Садриев

1.5. Обоснование принятых решений по проекту межевания

При разработке проекта межевания территории, проектируемой застройки, в границы земельных участков включены территории, занятые непосредственно жилыми зданиями и иными объектами недвижимости, входящими в состав имущества, а также прилегающие к ним территории, необходимые для обеспечения их функционирования (обслуживания), с учетом требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан: проезды и проходы, открытые площадки для временного хранения автомобилей, придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей, хозяйственные площадки.

Площади земельных участков под объекты застройки и ведение садоводства установлены с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил.

1.6. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	площадь
1	2	3	5
1	Площадь проектируемой территории – всего	м ²	150349
2	Территория в красных линиях	м ²	-
3	Территории, подлежащие межеванию, в том числе:	м ²	150356
	- земельные участки для ведения садоводства	м ²	124029
	- территории общего пользования	м ²	5656
	- автодороги	м ²	20671
4	Территории, не подлежащие межеванию, такие как:	м ²	13349
	земельные участки, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости	м ²	13349

Директор

Кадастровый инженер



С.О. Безбородова

М.М. Садриев



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Условные обозначения:

- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница смежных земельных участков



Директор

Реззубородова С.О.



ДЕРЖАВНИЙ
АКТ
НА ПРАВО ПОСТІЙНОГО
КОРИСТУВАННЯ ЗЕМЛЕЮ

II—KM № 000027

копия верно.
Председатель правления
СПК "Товара
Вейнаков СВ
Вейнаков Л
46.05.18

Державний акт на право постійного користування землею видано садівницькому

товариству "Таврида"
(назва землекористувача та його місцезнаходження)

місто Євпаторія

Сахеською районною Радою народних депутатів

Сахеського Автономної Республіки Крим
району області України

у тому, що зазначеному землекористувачу надається у постійне користування 16.37 гектарів
землі в межах згідно з планом землекористування

Землю надано у постійне користування для ведення колективного

садівництва

(мета, призначення)

відповідно до рішення Сахеської районної Ради народних

депутатів від «30» січня 1998 року № 12-ї сесії 22 скликання

Цей державний акт складено у двох примірниках, з яких перший видано землекористувачу,
другий зберігається у Сахеській районній Раді народних депутатів.

Акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування

землею за № 101



Зам. Голова Сахеської районної Ради народних депутатів

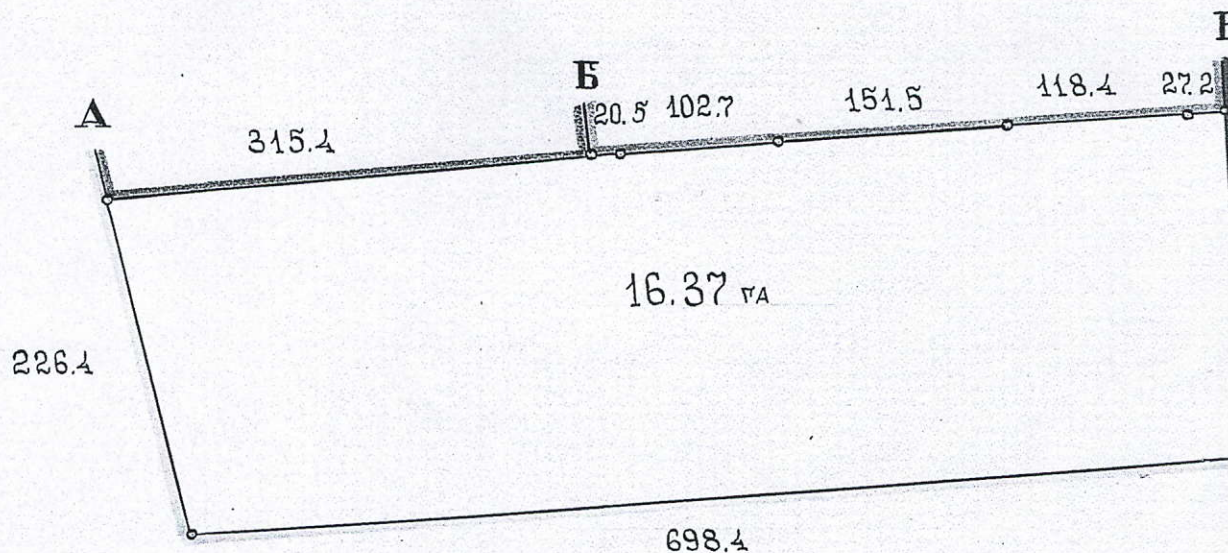
М. П. Шляхова
(підпис)

О. П. Шляхова
(прізвище)

«27» лютого 1998 р.



ПЛАН ЗОВНІШНІХ МЕЖ



ОПИС МЕЖ

- Від А до Б - ЗЕМЛІ САДІВНИЦЬКОГО ТОВАРИСТВА "ЗВЕЗДА"
- " Б до В - ЗЕМЛІ РАДІОСПУ "НОВИЙ КРИМ"
- " В до Г - ЗЕМЛІ САДІВНИЦЬКОГО КООПЕРАТИВУ "ОАЗИС"
- " Г до А - ЗЕМЛІ ЗАПАСУ



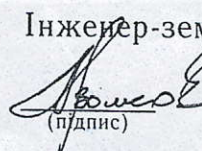
МЛЕКОРИСТУВАННЯ

5.8

Г



Інженер-землевпорядник

 Волков М.М.
(підпис) (прізвище)

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

декабря 2017 г. № 90/ИСХ/2017-1039528

Кадастровый номер:	90:18:000000:64	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
Номер кадастрового квартала:	90:11:000000	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.02.1998		
Предыдущие номера:	—				
Кадастровые номера объектов капитального строительства:	—				
Адрес (описание местоположения): Республика Крым, г Евпатория, СТ "Таврида"					
Категория земель: Земли населенных пунктов					
Разрешенное использование: ведение садоводства					
Площадь: 163700 +/- 142 кв. м					
Кадастровая стоимость: 4216912 руб.					
Система координат: СК кадастрового округа, зона I					
5 Сведения о правах:					
Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
Садоводческое товарищество "Таврида"	Постоянное (бессрочное) пользование	—	Государственный акт на право постоянного пользования землей от 27.02.1998 серия И-КМ № 000027	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
6 Особые отметки: —					
7 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
8 Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19 Сведения о кадастровых инженерах: Вивталик Ирина Геннадьевна, 82-14-114, Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества", 02.11.2015 г.					

Главный специалист (полное наименование должности)	(подпись)	А. И. Кадырова (инициалы, фамилия)
---	-----------	---------------------------------------

М.П.

Распечатано в 02.11.2015

М.П. Кадырова

Ин. И. Кадырова

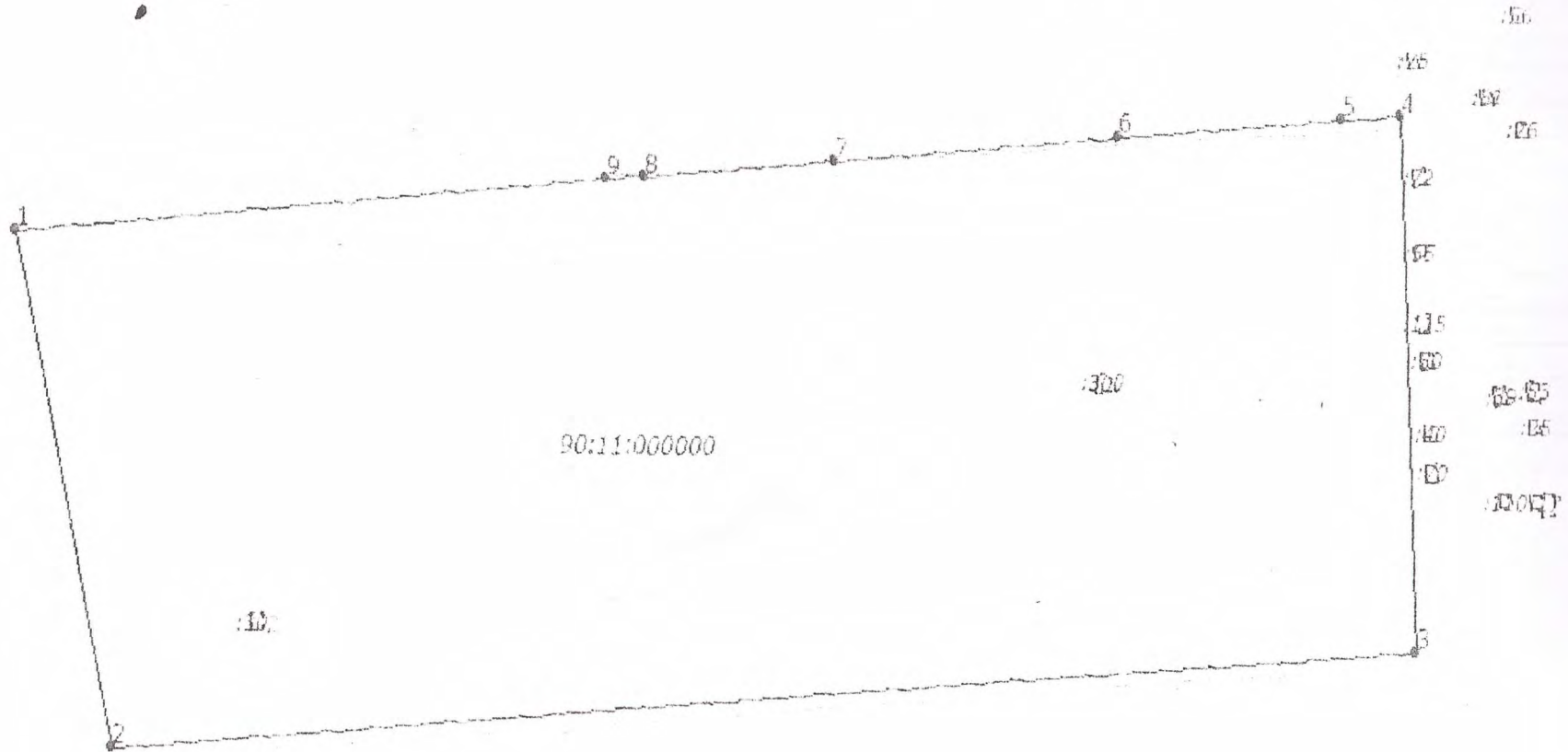
Кадырова И.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" декабря 2017 г. № 90/ИСХ/2017-1039528

1 Кадастровый номер: 90:18:000000:64
4 План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 2 3 Всего листов: 4



5 Масштаб 1:3500

Главный специалист
(полное наименование должности)

(подпись)

А. П. Казарова
(инициалы фамилия)

м.п.

Иванов И.И.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" декабря 2017 г. № 90/ИСХ/2017-1039528

1	Кадастровый номер: 90:18:000000:64					2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Описание местоположения границ земельного участка								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	9	85° 32'	315.41	—	—	—	
	2	2	1	346° 22'	227.98	—	—	—	
	3	3	2	265° 58'	698.10	—	—	—	
	4	4	3	176° 56'	230.43	—	—	—	
	5	5	4	85° 32'	31.50	—	—	—	
	6	6	5	85° 32'	118.41	—	—	—	
	7	7	6	85° 32'	151.50	—	—	—	
	8	8	7	85° 32'	102.69	—	—	—	
	9	9	8	85° 31'	20.50	—	—	—	

Главный специалист (полное наименование должности)	(подпись)	А. П. Кадырова (инициалы, фамилия)
---	-----------	---------------------------------------

М.п.

Распечатано на ПК ПСД
МФЦ г. Владивосток
ул. 9 Мая, 124

Саржанова И.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"22" декабря 2017 г. № 90/ИСХ/2017-1039528

2

Лист № 4

3

Всего листов: 4

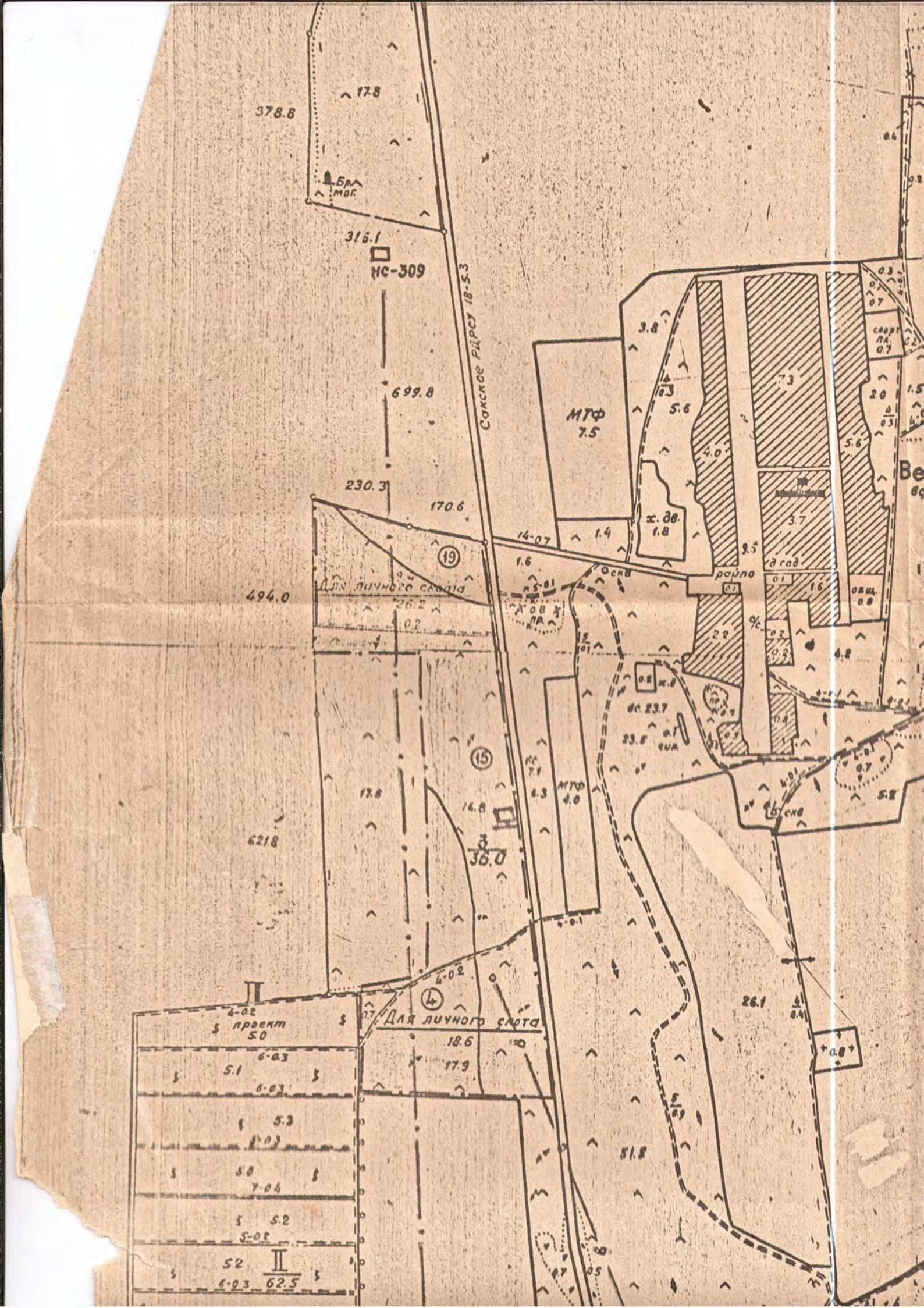
1	Кадастровый номер:	90:18:000000:64		
4	Описание поворотных точек границы земельного участка			Особые отметки (точность определения)
	Номер точки	Координаты		
		X	Y	
	1	2	3	4
	1	5008416.06	4366355.54	0.10
	2	5008194.50	4366409.25	0.10
	3	5008243.54	4367105.63	0.10
	4	5008473.64	4367093.30	0.10
	5	5008471.19	4367061.90	0.10
	6	5008461.98	4366943.85	0.10
	7	5008450.19	4366792.81	0.10
	8	5008442.20	4366690.43	0.10
	9	5008440.60	4366669.99	0.10

Главный специалист (полное наименование должности)	(подпись)	А. Н. Кадырова (инициалы, фамилия)
---	-----------	---------------------------------------

М.П.

Распечатано из ГИС ПВД
М.П. с ГИС-формы
д. 9 м.я. д. 174

Сартакова И.И.



378.8

17.8

Бр
МОР

316.1

НС-309

699.8

Сокское РДРСУ 18-53

230.3

170.6

(19)

494.0

ДЛЯ ЛИЧНОГО СЛОТА

621.8

(15)

16.8

36.0

4-02

ДЛЯ ЛИЧНОГО СЛОТА

18.6

17.9

4-02
проект
50

5.1

6-03

6-03

5.3

5.0

7-04

5.2

5-02

52

1-03

62.5

МТФ
7.5

х. до.
1.8

Оск

район

д сад

0.1

1.6

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2

0.2



Садоводческое товарищество "Таврида" ГЗУ

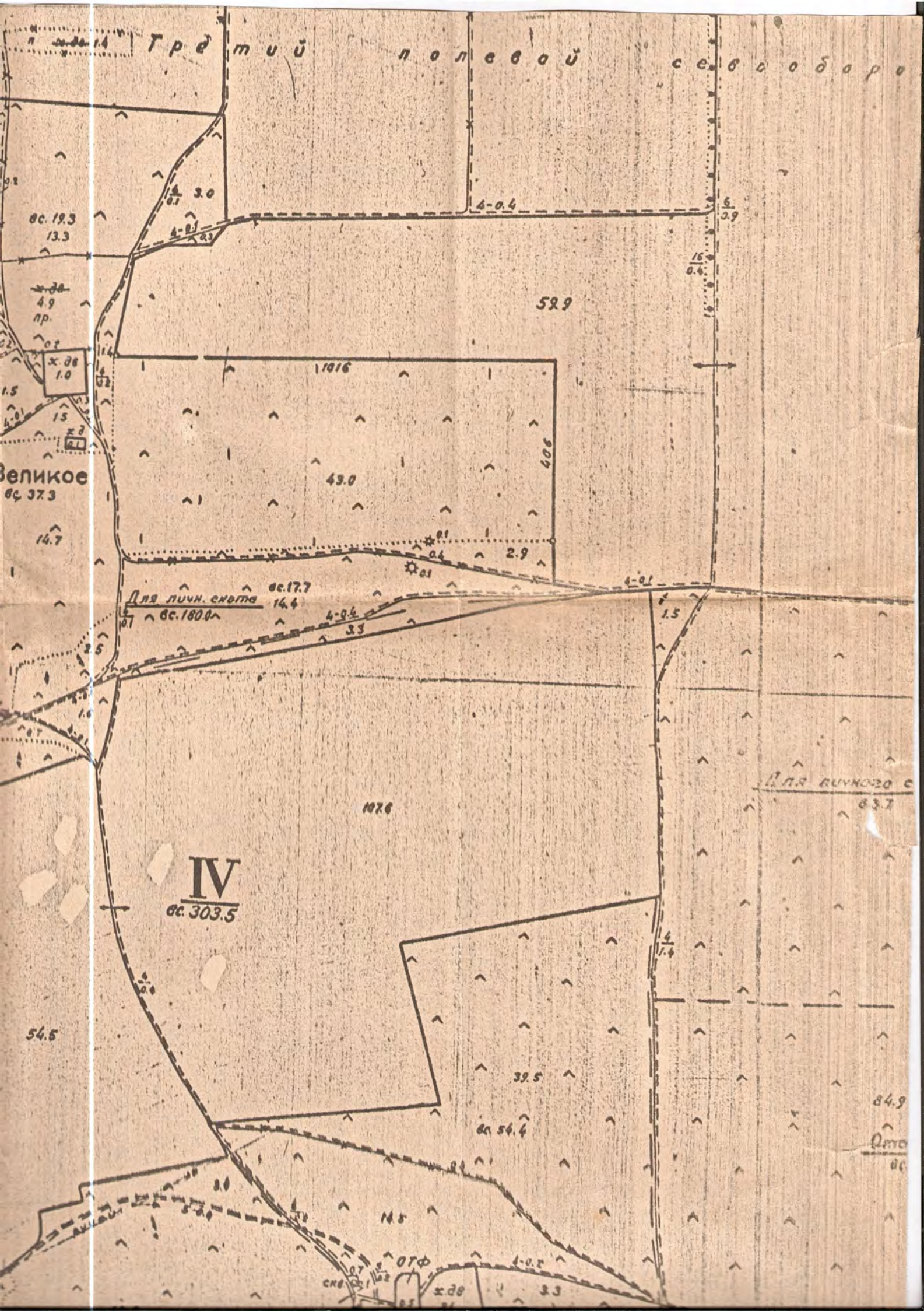
Проект организации и застройки коллективного сада

Стадия лист листов

Третий

полевой

севооборот





**АДМИНИСТРАЦИЯ СУВОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 января 2018 года

№ 17

с. Суворовское

О присвоении объекту адресации
адреса: Российская Федерация,
Республика Крым, Сакский район,
Суворовское сельское поселение,
садоводческий потребительский
кооператив «Таврида»

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 27 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утвержденными решением 12 сессии I созыва Суворовского сельского совета от 21.04.2015 № 78, Уставом муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым, на основании заявления Сучковой Татьяны Павловны от 11.01.2018 г. № 20/02-21, о присвоении объекту адресации адреса, в целях упорядочения нумерации объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района Республики Крым, администрация Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Присвоить объекту адресации – объекту недвижимого имущества: земельному участку площадью 163700 кв.м., кадастровый номер 90:18:000000:64, новый адрес: Российская Федерация, Республика Крым, Сакский район, Суворовское сельское поселение, садоводческий потребительский кооператив «Таврида».

37

Автономная Республика Крым
Сакский район
Суворовский сельский совет
41 сессия 5 созыва

РЕШЕНИЕ

№ 1383

25 сентября 2009 года
с.Суворовское

О присвоении наименования улиц
в обслуживающем кооперативе
«Садоводческое товарищество «Таврида»

Рассмотрев ходатайство председателя ОК СТ «Таврида» Омельченко М.И. о присвоении наименования улиц, находящихся на территории Суворовского сельского совета в обслуживающем кооперативе «Садоводческое товарищество «Таврида», руководствуясь ст.26 ч.1 п.41 Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине»,

сельский совет Р Е Ш И Л.

Присвоить наименования улиц, находящихся на территории Суворовского сельского совета в селе Суворовское в обслуживающем кооперативе «Садоводческое товарищество «Таврида» в следующем порядке:

1-ая улица 1-6; 20; 17а, 7 19; 18а; 19а

2-ая улица 21 34, 35-48

3-я улица 49-62, 63-76

4-ая улица 77-89; 90-103

5-ая улица 104-117, 118-131

6-ая улица 132 145; 146-159

7-ая улица 160-173, 174-187

8-ая улица 188-201, 202 213

9-ая улица 214-225, 226-238

10-ая улица 239-252, 253-266

11-ая улица 267 280; 281 294

12-ая улица 295-308, 309-322

-Придорожная

-Садовая

-Сливовая

-Вишневая

Абрикосовая

Айвовая

-Персиковая

-Малиновая

-Цветочная

Грушовая

Яблочная

-Виноградная

Сельский голова



С.С.Золкин

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУВОРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июня 2017 года

№ 143

с. Суворовское

Об изменении вида разрешенного
использования земельного участка
расположенного по адресу Российская Федерация,
Республика Крым, г. Евпатория, СТ «Таврида»

Рассмотрев заявление председателя правления СПК «Таврида» Сучковой Татьяны Павловны об изменении вида разрешенного использования, учитывая результаты публичных слушаний проведённых 19 июня 2017 года, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 года №191 –ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Суворовское сельское поселение Сакского района, Республики Крым, администрация Суворовского сельского поселения Сакского района Республики Крым п о с т а н о в л я е т:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, СТ «Таврида», категория земель: Земли населённых пунктов, площадь 163700 кв.м., кадастровый номер 90:18:000000:64, с вида разрешенного использования земельного участка «Садоводство, код 1.5», на другой вид разрешенного использования «Ведение садоводства, код 13.2».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования) на официальном сайте Правительства Республики Крым – <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Сакский район, муниципальные образования Сакского района – Суворовское сельское поселение.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
Суворовского сельского поселения

О.О.Хлус



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

23.04.2019

№ ЮЭ9965-19-
43296215

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАДАСТРОВЫЙ
ИНЖИНИРИНГ"**

полное наименование юридического лица

ОГРН

1	1	6	9	1	0	2	0	5	9	2	3	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 23 » апреля 20 19 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАДАСТРОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ"
2	Сокращенное наименование	ООО "КАДАСТРОВЫЙ ИНЖИНИРИНГ"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	297407
5	Субъект Российской Федерации	РЕСПУБЛИКА КРЫМ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД ЕВПАТОРИЯ
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ
8	Дом (владение и т.п.)	ДОМ 37
9	Офис (квартира и т.п.)	ОФИС 1
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189112452681 24.07.2018
Сведения о регистрации		
11	Способ образования	Создание юридического лица
12	ОГРН	1169102059235
13	Дата регистрации	29.02.2016
14	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
15	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Крым
16	Адрес регистрирующего органа	,295053, Крым Респ., Симферополь г., Мате Залки ул, д 1/9,,

17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189112234056 09.06.2018
Сведения об учете в налоговом органе		
18	ИНН	9110017194
19	КПП	911001001
20	Дата постановки на учет	29.02.2016
21	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Республике Крым
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102098240 29.02.2016
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
23	Регистрационный номер	091005007654
24	Дата регистрации	03.03.2016
25	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Евпатории Республики Крым
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102108316 10.03.2016
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
27	Регистрационный номер	910300439791031
28	Дата регистрации	02.03.2016
29	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал №3 Государственного учреждения - регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Крым
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102376540 12.05.2016
Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)		
31	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
32	Размер (в рублях)	50000
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102427382 20.06.2016
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2179102341152 13.10.2017
35	Фамилия	БЕЗБОРОДОВА
36	Имя	СВЕТЛАНА
37	Отчество	ОЛЕГОВНА
38	ИНН	910709164384
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2179102341152 13.10.2017
40	Должность	ДИРЕКТОР
41	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2179102341152 13.10.2017

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица		
1		
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1169102059235 29.02.2016
43	Фамилия	ИЛЬЯШЕНКО
44	Имя	ЛАРИСА
45	Отчество	ИВАНОВНА
46	ИНН	911002018493
47	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
48	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
49	Размер доли (в процентах)	20
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102427382 20.06.2016
2		
51	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2169102427382 20.06.2016
52	Фамилия	БЕЗБОРОДОВ
53	Имя	АЛЕКСАНДР
54	Отчество	ВАЛЕРЬЕВИЧ
55	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102427382 20.06.2016
56	Номинальная стоимость доли (в рублях)	40000
57	Размер доли (в процентах)	80
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102427382 20.06.2016
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)		
Сведения об основном виде деятельности		
59	Код и наименование вида деятельности	71.1 Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
Сведения о дополнительных видах деятельности		
1		
61	Код и наименование вида деятельности	62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016

2		
63	Код и наименование вида деятельности	63.11 Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
3		
65	Код и наименование вида деятельности	63.11.1 Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
4		
67	Код и наименование вида деятельности	68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
5		
69	Код и наименование вида деятельности	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
6		
71	Код и наименование вида деятельности	69.10 Деятельность в области права
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
7		
73	Код и наименование вида деятельности	71.11 Деятельность в области архитектуры
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
8		
75	Код и наименование вида деятельности	71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
9		
77	Код и наименование вида деятельности	71.12.4 Деятельность геодезическая и картографическая
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
10		
79	Код и наименование вида деятельности	71.12.41 Деятельность топографо-геодезическая
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016

11		
81	Код и наименование вида деятельности	71.12.42 Деятельность картографическая, включая деятельность в областях наименований географических объектов и создания и ведения картографо-геодезического фонда
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
12		
83	Код и наименование вида деятельности	71.12.46 Землеустройство
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
13		
85	Код и наименование вида деятельности	71.12.5 Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
14		
87	Код и наименование вида деятельности	71.12.6 Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
15		
89	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1169102059235 29.02.2016
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
91	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1169102059235 29.02.2016
92	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
93	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
94	Наименование документа	P11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
95	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
96	Дата документа	24.02.2016
97	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
98	Номер документа	1
99	Дата документа	24.02.2016

100	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
101	Номер документа	4
102	Дата документа	24.02.2016
103	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ПЕРЕХОДЕ НА УПРОЩЁННУЮ СИСТЕМУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
104	Дата документа	24.02.2016
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
105	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	91 000629633 01.03.2016
2		
106	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102098240 29.02.2016
107	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
108	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
3		
109	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102108316 10.03.2016
110	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
111	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
4		
112	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102376540 12.05.2016
113	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
114	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
5		
115	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102427382 20.06.2016
116	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, на основании заявления

117	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
118	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
119	Наименование документа	Документ об оплате государственной пошлины
120	Номер документа	23
121	Дата документа	14.06.2016
122	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
123	Дата документа	10.06.2016
124	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
125	Номер документа	2
126	Дата документа	10.06.2016
127	Наименование документа	СПРАВКА
128	Наименование документа	СПРАВКА
129	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УДОСТОВЕРЕНИИ РЕШЕНИЯ
6		
130	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2179102341152 13.10.2017
131	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
132	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
133	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
134	Наименование документа	КОПИЯ ПАСПОРТА
7		
135	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189102048012 25.01.2018

136	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о недостоверности сведений о юридическом лице (результаты проверки достоверности содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц сведений о юридическом лице)
137	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
8		
138	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189102174413 25.05.2018
139	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
140	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
9		
141	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189112452681 24.07.2018
142	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, на основании заявления
143	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Крым
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
144	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД.ДОКУМЕНТЫ
145	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
146	Номер документа	92
147	Дата документа	02.10.2017
148	Наименование документа	ПРОТОКОЛ
149	Номер документа	4
150	Дата документа	16.07.2018
151	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
152	Дата документа	16.07.2018
153	Наименование документа	ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ

154	Дата документа	14.08.2017
-----	----------------	------------

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).



Форма № 57002

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении сведений о юридическом лице
в Единый государственный реестр юридических лиц

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «ТАВРИДА»

полное наименование юридического лица

внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя

"11" декабря 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1	1	4	9	1	0	2	1	2	3	9	2	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом

Инспекция Федеральной налоговой службы
по г.Симферополю

наименование регистрирующего органа

"11" декабря 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника
МИФНС России № 6 по
Республике Крым



В. Б. Ильчевский

Подпись, Фамилия, инициалы



серия 91 № 000601127



Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЁ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «ТАВРИДА»

(полное наименование российской организации)

в соответствии с учредительными документами

О Г Р Н 1149102123928

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

11 декабря 2014

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой

службы № 6 по Республике Крым

9 1 1 0

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен ИНН/КПП

9 1 1 0 0 0 6 9 1 8 / 9 1 1 0 0 1 0 0 1

Заместитель начальника
МИФНС России № 6 по
Республике Крым



В. Б. Ильчевский

(подпись, фамилия, инициалы)



Заместитель начальника
МИФНС России № 6 по

Серия 01 N 0000001120

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

19.02.2019

(дата формирования выписки)

№ 73B/2019

(номер выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «ТАВРИДА»

(полное наименование юридического лица)

ОГРН

1 1 4 9 1 0 2 1 2 3 9 2 8

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

"19"

февраля

2019 г. :

(число)

(месяц прописью)

(год)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «ТАВРИДА»
2	Сокращенное наименование	СПК «ТАВРИДА»
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1149102123928 11.12.2014
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	297408
5	Субъект Российской Федерации	РЕСПУБЛИКА КРЫМ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД ЕВПАТОРИЯ
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	ПРОСПЕКТ ИМ.В.И.ЛЕНИНА
8	Номер дома (владение и т.п.)	ДОМ 48/4
9	Офис (квартира и т.п.)	КВАРТИРА 75
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189102166900 20.05.2018
11	Дополнительные сведения	Сведения недостоверны (результаты проверки достоверности содержащихся в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице)
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189112493964 06.09.2018
Сведения о регистрации		
13	Способ образования	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя
14	Дата присвоения ОГРН	11.12.2014
15	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1149102123928
<i>Сведения о регистрации на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе</i>		

<i>Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя</i>		
16	Регистрационный номер	20710070
17	Дата регистрации	11.09.1987
18	Наименование органа регистрирующего органа	Исполнительный комитет Евпаторийского городского совета
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1149102123928 11.12.2014
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
20	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Крым
21	Адрес регистрирующего органа	295053, Крым Респ, Симферополь г, им. Матэ Залки ул, д 1/9
22	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189112347972 09.06.2018
Сведения об учете в налоговом органе		
23	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	9110006918
24	Код причины постановки на учет (КПП)	911001001
25	Дата постановки на учет	11.12.2014
26	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по Республике Крым
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2149102229857 11.12.2014
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
28	Регистрационный номер	091005001520
29	Дата регистрации	15.12.2014
30	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Евпатории Республики Крым
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102643917 29.10.2016
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
32	Регистрационный номер	910300092291031
33	Дата регистрации	15.12.2014
34	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал №3 Государственного учреждения - регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Крым
35	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2169102207624 12.05.2016
Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица		
36	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2189102163182 16.05.2018
37	Фамилия	ВОЙНАКОВА
38	Имя	СВЕТЛАНА
39	Отчество	ВЯЧЕСЛАВОВНА
40	ИНН	331000418622
41	Должность	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2189102163182 16.05.2018

Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)

Сведения об основном виде деятельности		
43	Код и наименование вида деятельности	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1149102123928 11.12.2014

Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц

1		
45	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1149102123928 11.12.2014
46	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя
47	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю

	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
48	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
49	Дата документа	05.10.2014
50	Наименование документа	СПИСОК
51	Дата документа	01.10.2014
52	Наименование документа	Р18001 ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ СВЕДЕНИЙ О ЮЛ В ЕГРЮЛ
53	Дата документа	05.12.2014
54	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ ЮЛ
55	Номер документа	5
56	Дата документа	05.10.2014

	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
57	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	91 000601127 11.12.2014

58	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2149102229857 11.12.2014
59	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
60	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю

3		
61	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102207624 12.05.2016

62	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
63	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
64	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2169102643917 29.10.2016
65	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
66	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
67	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189102163182 16.05.2018
68	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
69	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
70	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001
71	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ЮЛ
72	Номер документа	2
73	Дата документа	28.04.2018
74	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189102166900 20.05.2018
75	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
76	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Федеральной налоговой службы по г.Симферополю
77	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2189112493964 06.09.2018
78	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о недостоверности сведений о юридическом лице (результаты проверки достоверности содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц сведений о юридическом лице)
79	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 9 по Республике Крым

Выписка сформирована

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 6
по Республике Крым

(полное наименование налогового органа)

Заместитель начальника
Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы №6
по Республике Крым

Аверкин Сергей Николаевич

(подпись)

(фамилия и инициалы)

И.П.



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 5 (пяти) листов
Заместитель начальника инспекции
Подпись И.И.И. / И.И.И. /



Утвержден на общем собрании членов
Садоводческого Товарищества
«ТАВРИДА»
Протокол № 5 от «05» октября 2014 г.

Устав
садоводческого потребительского кооператива
«ТАВРИДА»

Город Евпатория, 2014

Преамбула

Эти изменения являются новой редакцией Устава САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ТАВРИДА», зарегистрированного Исполнительным комитетом Евпаторийского городского Совета народных депутатов Крымской области от «21» ноября 2000 года, регистрационный номер 613, и внесены в результате приведения Устава и документов Кооператива в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

I. Общие положения

1. Садоводческий потребительский кооператив «ТАВРИДА», далее «Кооператив», является некоммерческой организацией, добровольным объединением граждан – владельцев садовых земельных участков, предоставленным им или приобретенными ими с целью решения социально хозяйственных задач по ведению садоводства, использования членами Кооператива выделенных в бессрочное пользование земельных участков для выращивания фруктов, ягод, овощей и другой сельскохозяйственной продукции, а также создания условий для культурного проведения членами Кооператива и их семьями свободного времени на земельном участке общей площадью 16,37 гектар. (количество земельных участков - 322) согласно Акта установления пределов земельного участка в натуре от 11.01.1988 года (восточная сторона автодороги Евпатория-Славянское 2 км ниже с. Великого).

2. Место нахождения исполнительного органа – Председателя правления Кооператива: 297408, Республика Крым, г. Евпатория, пр-кт Ленина, д. 48/4, кв. 75.

3. Полное наименование Кооператива на русском языке: Садоводческий потребительский кооператив «ТАВРИДА».

4. Сокращенное наименование на русском языке: СПК «ТАВРИДА».

5. Организационно-правовая форма Кооператива: потребительский кооператив.

Кооператив является некоммерческой организацией, не имеющей извлечение прибыли в качестве предмета и основных целей и задач своей деятельности и не распределяющей полученную на законных основаниях прибыль между членами Кооператива.

6. Кооператив является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, имеет в собственности обособленное имущество, приходно-расходную смету, печать со своим полным наименованием на русском языке. Кооператив действует в соответствии с Гражданским кодексом РФ, ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», ФЗ «О некоммерческих организациях». Кооператив вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном законом порядке эмблему.

7. Кооператив как некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям и задачам, для достижения которых оно создано.

8. Члены Кооператива не отвечают по его обязательствам, а Кооператив не отвечает по обязательствам своих членов.

9. Организация и застройка территории Кооператива осуществляется в соответствии с проектами, разработанными в соответствии с требованиями СНиП и утвержденными органом местного самоуправления.

10. Кооператив осуществляет хозяйственную деятельность только в соответствии с предметом, основными целями и задачами деятельности и в пределах, предусмотренных положениями настоящего Устава, а также законодательства РФ, в частности, Федерального закона РФ от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан". В дальнейшем по тексту, при необходимости ссылки на указанный закон – Федеральный закон № 66-ФЗ.

11. С момента его государственной регистрации в установленном законом порядке Кооператив может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в судах.

12. Кооператив учреждено без ограничения срока деятельности.

II. Предмет, основные цели и задачи деятельности Кооператива

2.1. Предметом деятельности Кооператива, как организации, учрежденной на добровольных началах гражданами – владельцами садовых земельных участков, является удовлетворение потребностей членов Кооператива в результате выращивания ими на земельных участках своими силами и средствами плодовых, ягодных, овощных и иных сельскохозяйственных культур, организации здорового отдыха членов Кооператива и членов их семей, а также содействия членам Кооператива в решении общих организационно-хозяйственных задач деятельности Кооператива, содействия в организации быта и отдыха садоводов – членов Кооператива и членов их семей.

2.2. В соответствии с предметом деятельности Кооператива основными целями и задачами его являются:

2.2.1. Организация совместного управления и обеспечения эксплуатации имущества Кооператива, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом в Кооперативе.

2.2.2. Обеспечение согласия членов - владельцев садовых земельных участков о нормах общежития, о порядке реализации ими своих прав по владению, пользованию и распоряжению общей собственностью, а также пользованию собственностью Кооператива.

2.2.3. Организация обеспечения коммунальными услугами (электро-, водо-, газоснабжение, вывоз мусора и т.п.) членов Кооператива - владельцев садовых земельных участков и организация оплаты этих услуг соответствующим службам.

2.2.4. Организация и осуществление деятельности по реконструкции, содержанию, ремонту, эксплуатации имущества Кооператива и общего имущества членов Кооператива.

2.2.5. Обеспечение надлежащего технического, противопожарного, экологического и санитарного состояния садовых участков, общего имущества, земель общего пользования и имущества Кооператива, а также прилегающих территорий.

2.2.6. Обеспечение соблюдения членами - владельцами садовых земельных участков требований о целевом использовании их участков, градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных требований (норм, правил и нормативов), правил пользования общим имуществом и имуществом Кооператива, а также правил внутреннего распорядка Кооператива.

2.2.7. Защита имущественных и моральных охраняемых законом прав и интересов членов Кооператива - владельцев (собственников) садовых земельных участков (по правоотношениям, вытекающим из членства их в Кооперативе).

2.2.8. Представление общих интересов членов Кооператива в государственных и местных органах власти и управления, местных органах самоуправления, в судах.

2.2.9. Решение иных вопросов текущей жизни Кооператива, направленных на содействие членов Кооператива и членам их семей в организации выращивания плодовых, ягодных и иных сельскохозяйственных культур (реализация высокопродуктивных саженцев, выращивание и реализация рассады овощей и цветов и т.п.), в организации взаимного обмена (купли-продажи внутри Кооператива) излишками выращенной сельскохозяйственной продукции, в организации транспорта для удовлетворения объективных потребностей членов Кооператива и членов их семей.

III. Членство в Кооперативе

3.1. Членами Кооператива могут быть граждане Российской Федерации, достигшие возраста восемнадцати лет и имеющие земельные участки в границах Кооператива.

3.2. Членами Кооператива могут стать в соответствии с законодательством наследники членов Кооператива, а также лица, к которым перешли права на садовые земельные участки в результате дарения или иных сделок с земельными участками.

3.3. Иностранные граждане и лица без гражданства могут стать членами Кооператива. Права иностранных граждан и лиц без гражданства на садовые, огородные, дачные земельные участки определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Учредители Кооператива считаются принятыми в его члены с момента государственной регистрации Кооператива. Другие вступающие в Кооператив лица принимаются в его члены общим собранием на основании личного заявления владельца садового земельного участка. Заявление подается в правление Кооператива. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие право заявителя на садовый земельный участок в границах Кооператива. На организационные расходы по оформлению документации заявитель уплачивает вступительный взнос в размере, установленном общим собранием. Наследники первой очереди (дети, супруг и родители наследодателя) умершего члена Кооператива освобождаются от уплаты вступительного взноса. Правление вносит в повестку дня ближайшего общего собрания вопрос о приеме заявителя в члены Кооператива.

3.5. Каждому члену Кооператива в течение трех месяцев со дня приема его в члены Кооператива правление обязано выдать членскую книжку или другой заменяющий ее документ. Форма членской книжки утверждается правлением. В членскую книжку вносятся личные данные члена Кооператива, дата приема в члены Кооператива, данные о земельном участке, а также могут заноситься сведения о вступительном, членских, целевых взносах,

уплаченных членом Кооператива и другие необходимые данные. Членская книжка заверяется подписью председателя правления или его заместителем и печатью Кооператива.

3.6. Член Кооператива, утративший право на земельный участок в результате любой сделки по отчуждению участка, либо лишенный его по решению суда, прекращает членство в Кооперативе. Правление исключает его из списка членов Кооператива и аннулирует его членскую книжку. Эти

действия производятся после ознакомления с документами, подтверждающими переход права на земельный участок другому лицу.

3.7. В случае, если после смерти члена Кооператива, в установленный законом срок наследники не вступили в права наследования, то находившийся в пользовании умершего земельный участок переходит в распоряжение Кооператива.

3.7. Член Кооператива, желающий добровольно из него выйти, должен подать соответствующее заявление в правление. До наступления даты выхода из Кооператива, указанной в заявлении, он обязан уплатить все виды взносов и платежей по эту дату, а при наличии задолженности – погасить ее. Правление в месячный срок со дня подачи заявления обязано предложить ему заключить договор о пользовании имуществом общего пользования Кооператива на условиях и в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом в отношении граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива. В случае если по выходе из Кооператива у бывшего его члена имеется задолженность, сумма этой задолженности учитывается при определении суммы платежей по договору. Правление вносит в повестку дня ближайшего общего собрания вопрос о выходе подавшего заявление из членов Кооператива, а собрание обязано принять такое решение.

3.8. За неоднократные и грубые нарушения Устава или правил внутреннего распорядка, в случае если иные меры воздействия, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом, не возымели действия, член Кооператива может быть исключен из него решением общего собрания. Вопрос об исключении из членов Кооператива выносится на обсуждение общего собрания правлением либо членами Кооператива. Решение об исключении из членов Кооператива может быть принято правомочным общим собранием большинством в две трети голосов, присутствующих на собрании.

В месячный срок со дня принятия такого решения правление обязано предложить исключенному садоводу заключить договор о пользовании имуществом общего пользования Кооператива на условиях и в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом в отношении граждан, ведущих на территории Кооператива садоводство в индивидуальном порядке. В случае если у исключенного из Кооператива садовода имеется задолженность перед Кооперативом, или у Кооператива имеется задолженность перед ним, сумма такой задолженности учитывается при определении суммы платежей по договору.

IV. Права и обязанности Кооператива

4.1. Кооператив вправе:

- 1) осуществлять действия, необходимые для достижения целей и задач, предусмотренных Уставом Кооператива;
- 2) отвечать по своим обязательствам своим имуществом;
- 3) от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права;
- 4) заключать договоры;
- 5) выступать истцом и ответчиком в судах;
- 6) обращаться в суд, арбитражный суд с заявлениями о признании недействительными (полностью или частично) актов органов государственной власти, актов органов местного самоуправления или о нарушении должностными лицами прав и законных интересов Кооператива;
- 7) вступать в ассоциации (союзы) садоводческих некоммерческих объединений в порядке, определенном статьей 9 Федерального закона "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" N 66-ФЗ;
- 8) осуществлять иные не противоречащие законодательству РФ и законодательству субъектов РФ правомочия;

4.2. Кооператив обязано:

- 1) обеспечивать исполнение членами Кооператива требований настоящего Устава, законодательства, актов местных органов самоуправления, действующих норм, правил и нормативов по вопросам, относящимся к деятельности Кооператива;
- 2) выполнять в порядке, предусмотренном законодательством, договорные обязательства;
- 3) обеспечивать надлежащее техническое, противопожарное, экологическое и санитарное состояние общего имущества и имущества Кооператива;
- 4) обеспечивать соблюдение интересов всех членов Кооператива при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общей собственностью, распределении между владельцами земельных участков издержек по содержанию и ремонту общего имущества в Кооперативе;
- 5) в случаях, предусмотренных законодательством, Уставом Кооператива, решениями общих собраний представлять интересы членов Кооператива в отношениях собственности в Кооперативе, а также в иных отношениях с третьими лицами;
- 6) предоставлять гражданам, ведущим садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива, право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования

Кооператива за плату на условиях договоров, заключаемых в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом.

V. Права, обязанности, ответственность членов Кооператива

5.1. Площадь земельного участка, которая предоставляется каждому члену Садоводческого Кооператива, не должна превышать 0,12 гектар.

На выделенных земельных участках члены Садоводческого Кооператива в соответствии со строительными нормами могут сооружать отопительные жилые (садовые) дома, с отступлением 3 метра от межевых линий, но при взаимном согласии смежных пользователей земельных участков ими могут сооружаться блочные как жилищные (садовые) дома, так и хозяйственные сооружения.

Хозяйственные сооружения для содержания домашних животных должны сооружаться с отступлением 7 метров от жилого (садового) дома, а гардеробная (туалет) - 12 метров.

Все строения на земельном участке не могут превышать 8 метров в высоту.

Также члены Садоводческого Кооператива при сооружении и обслуживании жилого (садового) дома должны придерживаться следующих требований: расстояние к хозяйственным сооружениям, в которых не удерживаются домашние животные, - 1 метр; расстояние к вольерам, где удерживаются домашние животные, 4 метра; расстояние к стволам высокорослых деревьев (яблоня, вишня, груша и так далее) - 2 метру; погребу или ящика для компостной ямы - 4 метра.

Участки садовников ограничиваются ограждениями в соответствии с размерами генерального плана. В случае объединения одним лицом участков садовников все платежи (взносы, плата за землю, за внешнее освещение, охрану, обустройство уличных сетей электроснабжения, водоснабжения) платятся из каждого участка начального планирования.

Члены Кооператива не вправе устанавливать на южных сторонах между соседними участками бетонно-каменные ограждения с целью не допущения затенения участков.

Принятие в эксплуатацию жилых (садовых) домов и хозяйственных сооружений осуществляется компетентными органами и заведениями в порядке, предусмотренном действующим законодательством по заявлению члена Садоводческого Кооператива.

5.2. Член Кооператива имеет право:

- 1) избирать и быть избранным в органы управления Кооператива и его орган контроля;
- 2) получать информацию о деятельности органов управления Кооператива и его органа контроля;
- 3) самостоятельно хозяйствовать на своем земельном участке в соответствии с его разрешенным использованием;
- 4) осуществлять в соответствии с градостроительными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными и иными установленными требованиями (нормами, правилами и нормативами) строительство и перестройку жилого строения, хозяйственных строений и сооружений на своем садовом земельном участке;
- 5) распоряжаться своим земельным участком и иным имуществом в случаях, если они на основании закона не изъяты из оборота или не ограничены в обороте;
- 6) при ликвидации Кооператива получать причитающуюся ему долю имущества общего пользования;
- 7) добровольно выходить из Кооператива с одновременным заключением с ним договора о порядке использования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования;
- 8) назначать своего представителя (доверенное лицо) для представления его интересов в делах Кооператива, включая участие в органах управления, в случаях, предусмотренных настоящим Уставом, если это не противоречит законодательству РФ;
- 9) осуществлять иные не запрещенные законодательством действия.

5.3. Член Кооператива обязан:

- 1) нести бремя содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
- 2) использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
- 3) не нарушать права членов Кооператива, других садоводов, ведущих садоводство на территории Кооператива;
- 4) соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения иservitutы.
- 5) своевременно уплачивать установленные законом налоги, членские и целевые взносы, а также другие платежи, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом, в размерах и в сроки, определяемые законодательством и общим собранием;

6) в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством, рационально использовать его;

7) соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы), содержать в надлежащем техническом и санитарном порядке прилегающие к участку проходы, проезды, кюветы, инженерные сооружения (водопровод, заборы и т.п.), проходящие по его участку или по границе участка;

8) участвовать в мероприятиях и работах, проводимых Кооперативом;

9) участвовать в общих собраниях членов Кооператива лично или через свое доверенное лицо;

10) выполнять решения общего собрания членов Кооператива и решения правления Кооператива, следовать указаниям должностных лиц Кооператива (председателя и членов правления, членов комиссии по проверке соблюдения законодательства, бухгалтера-кассира, сторожей), высказанных в пределах их полномочий и компетенции;

11) соблюдать правила внутреннего распорядка Кооператива, не допускать совершения действий, в том числе со стороны членов своей семьи и гостей, нарушающих нормальные условия отдыха на садовых участках, принимать меры к пресечению подобных действий, совершаемых другими лицами;

12) на протяжении одного года с момента получения в пользование земельного участка оградить участок, осуществить необходимые работы из обработки грунтового слоя земельного участка от сорняков и провести насаждение на участке многолетних и однолетних растений, а также в дальнейшем проводить присмотр за указанными растениями, которые уже насажены на выделенном земельном участке, с целью недопущения их усыхания и размножению как вредителей, так и болезней растений и тому подобное;

13) не допускать свободного выгула домашних животных на территории Кооператива и приступать к содержанию пчел на выделенном земельном участке только при наличии необходимых навыков или специальной подготовки;

14) не допускать содержания на земельном участке домашних животных, которые относятся к жвачным парнокопытным (крупный рогатый скот), непарнокопытным (конь);

15) пользоваться на своем участке прибором учета электрической энергии с силой тока не больше 16 ампер;

16) не допускать краж общего имущества Кооператива и имущества его членов, информировать об известных фактах краж Правлению Кооператива;

17) предоставлять Председателю правления и членам Правления возможность доступа на земельный участок и в здания, которые расположены на нем, в случае необходимости проведения проверки приборов учета электроэнергии и воды, проверки соблюдения условий содержания земельного участка, а в случае проведения проверки по фактам краж, хищений и других преступных действий предоставлять доступ Председателю правления и членам правления вместе с представителями правоохранительных органов;

18) соблюдать иные установленные законами и Уставом Кооператива требования.

5.4. В случае невыполнения или неподобающего выполнения обязанностей, предвиденных законом или этим Уставом, член Кооператива несет ответственность, установленную законом, в частности, возмещает Кооперативу причиненные убытки в полном объеме. Размер убытков, порядок и сроки их возмещения устанавливаются Правлением. Решение Правления Кооператива по этому вопросу может быть обжаловано в суд. В случае отказа члена Кооператива от добровольного возмещения вызванных убытков, в счет их погашения Правлением могут быть зачтены членские и другие платежи, которые осуществляются таким членом в соответствии с этим Уставом и решениями органов управления Кооператива.

5.5. Дополнительно член Кооператива несет такую ответственность:

5.5.1. За разворовывание воды и самовольное подключение к системе водоснабжения Кооператива устанавливается штраф в размере 10000 руб.

5.5.2. За небрежное отношение к приборам учета электрической энергии, которое привело к выходу прибора из строя и к невозможности учета фактически употребленной энергии, устанавливается штраф, который рассчитывается по такой формуле: $\text{Штраф} = K_{\text{пр}} / \text{СЭм}$, где $K_{\text{пр}}$ - количество установленных приборов учета, СЭм - сумма за фактически потребленную за текущий месяц электроэнергию согласно показателям общего прибора учета Кооператива.

5.5.3. При наличии задолженности за потребленную электроэнергию производить приостановление подачи энергии на участке должника. Установить размер платы за повторное подключение 12500 руб.

5.5.4. За разворовывание электрической энергии устанавливается штраф в размере 20000 руб.

5.5.5. За выгул собак на территории Садоводческого Кооператива без намордника устанавливается штраф в размере 1000 руб.

5.6. К членам Кооператива за неисполнение ими своих обязанностей могут быть применены меры воздействия, предусмотренные настоящим Уставом и законодательством РФ. За нарушения законодательства садовод может быть подвергнут административному взысканию в порядке, установленном законодательством об административных правонарушениях. При систематических или

умышленных нарушениях земельного законодательства садовод может быть лишен прав на земельный участок в порядке, определенном статьей 47 Федерального закона "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" N 66-ФЗ.

5.7. На садовода, подавшего заявление о приеме в члены Кооператива, но еще не принятого общим собранием, распространяются все права и обязанности членов Кооператива, за исключением участия в его органах управления, получения информации об их деятельности и распоряжения общим имуществом. Несоблюдение заявившим о желании вступить в Кооператив обязанностей его членов может повлечь применение к нему мер воздействия, предусмотренных Уставом для членов Кооператива, и(или) может быть причиной принятия общим собранием решения об отказе в приеме его в члены Кооператива.

VI. Взносы и иные платежи в Кооперативе

6.1. В Кооперативе с его членов взимаются три вида взносов: вступительные взносы, членские взносы, целевые взносы. Размер и сроки уплаты каждого вида взносов утверждаются общим собранием членов Кооператива по представлению правления, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или решениями общих собраний.

6.2. Вступительные взносы - денежные средства, вносимые членами Кооператива на организационные расходы, связанные с оформлением документации (изготовление и заполнение временной и членской книжек, проверка прав на земельный участок, оформление другой документации, связанной со вступлением в Кооператив и т.п.). Вступительные взносы в размере, установленном общим собранием, могут направляться в специальный фонд Кооператива. Вступительный взнос вносится наличными деньгами в кассу Кооператива одновременно с подачей в правление заявления о приеме в члены Кооператива. В случае отказа общего собрания принять заявителя в члены Кооператива вступительный взнос не возвращается.

6.3. Членские взносы - денежные средства, периодически вносимые членами Кооператива на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с Кооперативом, и другие текущие расходы Кооператива (эксплуатационные расходы на имущество общего пользования, текущий ремонт такого имущества, оплата коммунальных услуг, оказываемых Кооперативу в целом, организационные расходы, расходы на уплату налогов, разного рода регистрационных сборов и пошлин, взимаемых с Кооператива в целом, членские взносы в ассоциации, в которых состоит Кооператив, страховые взносы, содержание сторожевых собак и т.п.). Из членских взносов формируется специальный фонд Кооператива, создаваемый по решению общего собрания. Членские взносы вносятся наличными деньгами в кассу Кооператива с периодичностью, определяемой общим собранием, но не реже одного раза в три месяца. Размер членских взносов устанавливается Общим собранием согласно утверждаемой ежегодно смете.

Члены Кооператива, имеющие задолженность по членским взносам за прошедший год, оплачивают такую задолженность в размере членских взносов, установленных согласно смете на текущий год.

6.4. Целевые взносы - денежные средства, вносимые членами Кооператива на приобретение, создание объектов общего пользования (к созданию объектов в данном случае относится также их восстановление (капитальный ремонт, модернизация и реконструкция), улучшающее первоначально принятые нормативные показатели функционирования (срок полезного использования, мощность, качество применения и т.п.) объекта и увеличивающие его стоимость). Целевые взносы образуют целевые фонды, формируемые по решению общего собрания. Целевые взносы вносятся наличными деньгами в кассу Кооператива.

6.5. Кассир выдает внесшему взнос квитанцию к приходному кассовому ордеру, оформленную в соответствии с требованиями порядка ведения кассовых операций в РФ, а также может вносить запись об уплаченной сумме взноса в членскую книжку (временную книжку подавшего заявление о приеме в члены Кооператива).

6.6. В кассу Кооператива членами Кооператива вносятся плата за коммунальные услуги, предоставляемые при посредничестве Кооператива, компенсации за неучастие в коллективных работах, а также могут вноситься различные налоги, сборы, платежи, перечисление которых осуществляется Кооперативом. Такие платежи оформляются документами (квитанциями) установленного образца и, если необходимо, могут вноситься в книжку.

6.7. Гражданами, ведущими садоводство на территории Кооператива в индивидуальном порядке, платежи по договорам о пользовании общим имуществом Кооператива вносятся в кассу Кооператива наличными деньгами в сроки, предусмотренные условиями договоров. Кассир выдает внесшему плату квитанцию к приходному кассовому ордеру, оформленную в соответствии с требованиями порядка ведения кассовых операций в РФ.

6.8. Правление Кооператива по согласованию с бухгалтером-кассиром вправе разрешить осуществлять платежи безналично, путем перечисления средств на счет Кооператива в банке. Запись в книжку может быть произведена после зачисления средств на счет Кооператива.

6.9. В случае неисполнения членами Кооператива своих обязательств по внесению взносов и платежей Кооператив вправе применить к нарушителям меры воздействия, предусмотренные настоящим Уставом и законодательством, предъявить иск с требованием компенсировать неуплату взносов и платежей, требовать полного возмещения причиненных убытков в установленном законом порядке, в том числе судебном.

VII. Коллективные работы в Кооперативе

7.1. Общее собрание или правление Кооператива вправе принимать решения о проведении работ, выполняемых коллективно членами Кооператива и связанных с благоустройством земельного участка общего пользования и прилегающих территорий, ремонтом объектов инфраструктуры, строительством объектов общего пользования, ликвидацией последствий аварий, стихийных бедствий и т.п.

7.2. Члены Кооператива обязаны принимать участие в таких работах личным трудом или трудом членов своих семей. Как правило, каждый член Кооператива обязан отработать не менее одного человеко-дня в год на таких работах. В книжки участвовавших в коллективных работах могут вноситься соответствующие записи. Обязанность участвовать в коллективных работах распространяется на подавших заявление о приеме в члены Кооператива, но еще не принятых собранием, а также на граждан, ведущих садоводство на территории Кооператива в индивидуальном порядке, если это предусмотрено заключенными с ними договорами.

VIII. Общественный контроль за соблюдением законодательства

8.1. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы и атмосферного воздуха бытовыми отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земель общего пользования, садовых земельных участков и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а также в целях охраны памятников и объектов природы, истории и культуры на общем собрании членов Кооператива может избираться комиссия Кооператива по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством правления Кооператива.

IX. Средства, фонды и имущество Кооператива

9.1. Средства Кооператива образуются из взносов членов Кооператива, средств, поступающих в силу договоров о пользовании имуществом общего пользования, пеней и компенсаций за неучастие в коллективных работах, поступлений от его хозяйственной деятельности, средств, предоставляемых организациями, предприятиями и государственными органами Кооперативу для поддержки садоводов в соответствии со статьями 35, 36 и 38 Федерального закона "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" N 66-ФЗ, добровольных взносов и пожертвований граждан, процентов по вкладам в банки, прочих поступлений. Денежные средства Кооператива хранятся на счете Кооператива в банке и в кассе Кооператива (с соблюдением требований порядка ведения кассовых операций).

9.2. С целью приобретения или создания (строительства, изготовления, капитального ремонта, модернизации, реконструкции) объектов общего пользования Кооператив по решению общего собрания его членов формирует целевые фонды. Правление готовит и представляет общему собранию предложения о приобретении или создании конкретного объекта, рассчитанный на основе его стоимости необходимый размер целевого фонда и сумму целевого взноса, приходящуюся на каждого члена, а также срок внесения такого взноса.

В случае, если общее собрание принимает решение о приобретении или создании объекта общего пользования, оно не вправе уменьшить размеры формируемого целевого фонда и целевого взноса, установленные правлением. При возникновении сомнений в обоснованности представленных правлением данных общее собрание вправе отложить принятое решение и поручить выбранным собранием лицам провести проверку расчетов. Решение в этом случае может быть принято позднее заочным собранием (опросным путем).

Поступления целевых взносов в целевые фонды, образованные по решению общего собрания, и расходы из таких фондов учитываются отдельно по каждому целевому фонду. По решению правления Кооператива и накопления средств целевого фонда может быть открыт отдельный счет в банке, в том числе депозитный.

Суммы целевого взноса, приходящиеся на каждого садовода, должны быть равными. Не допускается предоставление каких-либо льгот любым категориям садоводов, за исключением рассрочки до определенного срока внесения взноса, утвержденного общим собранием, а также изменения сроков уплаты взносов и освобождения от уплаты пеней малообеспеченных членов Кооператива (по решению общего собрания).

9.3. По решению общего собрания Кооператив образует специальный фонд. Специальный фонд составляют вступительные и членские взносы членов Кооператива, проценты по вкладам в банках, в том числе со счетов, открытых для хранения целевых фондов, доходы от хозяйственной деятельности, а также средства, предоставленные Кооперативу для поддержки садоводов, прочие поступления. За счет этих же средств формируется фонд оплаты труда работников, заключивших трудовые договоры с Кооперативом, утверждаемый в составе приходно-расходной сметы Кооператива общим собранием его членов.

Средства специального фонда расходуются на цели, соответствующие предусмотренным Уставом Кооператива задачам, в том числе на приобретение и создание имущества общего пользования и текущие расходы по его содержанию. Средства фонда оплаты труда расходуются на заработную плату работников, заключивших трудовые договоры с Кооперативом, и уплату налогов и других обязательных платежей с их заработной платы.

Порядок формирования специального фонда, размеры вступительных и членских взносов, размер фонда оплаты труда и оклады работников определяются решениями общего собрания по представлению правления Кооператива при утверждении приходно-расходной сметы на очередной год. При изменении условий деятельности Кооператива в течение года, на который общим собранием была утверждена такая смета, правление вправе представить внеочередному собранию скорректированную смету и иные размеры платежей. Голосование по этим вопросам может быть проведено заочно (опросным путем). Независимо от того, что размеры садовых земельных участков из-за неравномерного рельефа территории Кооператива имеют разные размеры, общее собрание вправе определять размер членских взносов только в одинаковых размерах независимо от площадей садовых земельных участков, находящихся во владении садоводов.

9.4. В кассу или на счет Кооператива могут поступать от садоводов платежи за коммунальные услуги (электроэнергия, водоснабжение, вывоз мусора, охрана территории), предоставляемые при посредничестве Кооператива, суммы налогов, сборов и других обязательных платежей садоводов, перечисление которых в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды осуществляет Кооператив. Такие поступления не включаются в средства Кооператива и используются на уплату коммунальных и других платежей за садоводов либо на возмещение Кооперативу таких платежей, заранее уплаченных им за садоводов. Цена коммунальной услуги, взимаемая с садовода, должна совпадать с ценой такой услуги, предоставляемой Кооперативу соответствующей службой. При оплате садоводом коммунальных услуг позднее, чем за один день до срока, установленного службой, предоставляющей эти услуги, с садовода взимаются пени в размере, установленном такой службой. Сумма пеней включается в специальный фонд.

При просрочке платежа указанной службе по вине Кооператива сумма пеней уплачивается за счет собственных средств Кооператива и может быть взыскана с должностного лица Кооператива, по вине которого допущена просрочка. Отдельные виды коммунальных услуг могут оплачиваться Кооперативом за счет средств специального фонда, если это предусмотрено утвержденной общим собранием приходно-расходной сметой.

9.5. Имущество Кооператива включает земли общего пользования (дороги, проезды, пожарные водоемы, площадки и участки объектов общего пользования, включая их санитарно-защитные зоны), недвижимые объекты общего пользования (сторожка, сооружения инженерных сетей, помещения для хранения имущества Кооператива и работы персонала Кооператива) и движимое имущество общего пользования (инвентарь, инструменты, оборудование, транспортные средства и т.п.).

Имущество общего пользования, приобретенное или созданное Кооперативом за счет средств специального фонда, образованного по решению общего собрания членов Кооператива, является собственностью Кооператива как юридического лица. Имущество общего пользования, приобретенное или созданное Кооперативом за счет целевых взносов, является общей совместной собственностью его членов.

Х. Работники (персонал) Кооператива

10.1. Для выполнения необходимых работ Кооператив вправе принимать на работу по трудовым договорам или договорам гражданско-правового характера бухгалтера-кассира, сторожей, электрика, других рабочих и специалистов. Может быть также заключен трудовой договор с председателем Кооператива, его заместителем.

10.2. Должности работников (персонала) Кооператива, которые могут быть приняты на работу по трудовым договорам, определяются штатным расписанием, являющимся приложением к приходно-расходной смете, утверждаемой общим собранием членов Кооператива. В штатном расписании определяются оклады работников, их должностные обязанности, а также условия оплаты их труда.

Начисление заработной платы штатным работникам производится ежемесячно с удержанием всех налогов и обязательных платежей. Заработная плата выплачивается за счет средств фонда оплаты труда.

10.3. Договоры гражданско-правового характера могут заключаться для выполнения конкретных работ в интересах Кооператива с рабочими и специалистами различных профессий. Оплата работ по таким договорам производится за счет средств специального фонда или средств целевого фонда, созданного решением общего собрания для приобретения или создания объекта общего пользования, если работа выполняется в этих рамках. Как правило, оплата должна производиться за выполненные работы.

XI. Ведение садоводства в индивидуальном порядке

11.1. Гражданин, владеющий садовым земельным участком в границах Кооператива, имеет право вести садоводство в индивидуальном порядке. Садоводом, ведущим садоводство в индивидуальном порядке, становится добровольно вышедший либо исключенный из членов Кооператива гражданин; гражданин, получивший право владения садовым земельным участком по наследству или в результате сделки, если он не подал заявление о вступлении или не принят общим собранием в члены Кооператива. На гражданина, распоряжающегося земельным участком на правах аренды этого участка у члена Кооператива, арендодатель может возложить все свои права и обязанности, как члена Кооператива, предусмотрев это в условиях договора аренды.

11.2. Граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива, вправе пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива за плату на условиях договоров, заключенных с Кооперативом в письменной форме в порядке, определенном настоящим Уставом.

Граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива, могут обжаловать в суд решения его правления либо общего собрания его членов об отказе в заключении договоров о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива.

11.3. Председатель правления от имени Кооператива заключает с гражданами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке, подготовленный правлением договор о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива, на условиях и в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом. Садовод, отказавшийся или более месяца уклоняющийся от заключения такого договора, лишается права пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива.

11.4. Размер платы за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива для граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке, при условии внесения ими взносов на приобретение (создание) указанного имущества не может превышать размер платы за пользование указанным имуществом для членов Кооператива. Размер платы определяется в этом случае равным сумме членских и целевых взносов членов Кооператива. Сроки внесения платы по договору и размер пеней за просрочку платежей могут отличаться от сроков внесения взносов и размеров пеней за несвоевременную уплату взносов и определяются договором. В случае если вышедший или исключенный из членов Кооператива садовод либо предыдущий владелец садового земельного участка при выходе из членов Кооператива получил свою долю общего имущества, положения предыдущего абзаца к садоводу, ведущему садоводство в индивидуальном порядке на указанном участке, не применяются. Размер платы за пользование общим имуществом Кооператива в этом случае определяется на договорной основе. Новый владелец может возместить Кооперативу сумму, полученную прежним владельцем участка в качестве доли в имуществе. В таком случае к нему полностью применяются положения предыдущего абзаца настоящего Устава.

11.5. В случае неуплаты установленных договорами платежей за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива на основании решения правления либо общего собрания граждане, ведущие садоводство в индивидуальном порядке, лишаются права пользоваться объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива. Платежки за пользование объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива взыскиваются в судебном порядке.

11.6. Договор должен предусматривать возложение на садовода, ведущего садоводство в индивидуальном порядке, обязанностей, которые несут члены Кооператива (в том числе обязанности участвовать в коллективных работах, проводимых по решению органов управления Кооператива), а также определять перечень мер воздействия на нарушителя, аналогичный перечню таких мер, применяемых к членам Кооператива.

В договоре может быть предусмотрено право садовода на присутствие на общих собраниях Кооператива.

ХII. Меры воздействия за нарушения Устава Кооператива

12.1. За нарушение настоящего Устава или правил внутреннего распорядка (далее в этом разделе - "нарушения") к членам Кооператива могут применяться меры воздействия на основаниях и в порядке, предусмотренном законодательством и настоящим Уставом.

12.2. За незначительные нарушения, допущенные членом Кооператива или членами его семьи или гостями правление, председатель правления, член правления, а в вопросах финансовой дисциплины - кассир-бухгалтер вправе объявить члену Кооператива замечание с требованием, если необходимо,

12.3. За грубое нарушение, повлекшее нанесение ущерба имуществу или интересам Кооператива или его членов, либо нарушившее права других садоводов, правление или общее собрание членов Кооператива вправе предупредить нарушителя о недопустимости подобных действий, возможности применения к нему более строгих мер воздействия и принять решение о возложении на нарушителя обязанности возместить причиненный ущерб. Информация о принятом решении должна быть доведена до всех членов Кооператива в порядке, предусмотренном для доведения до членов Кооператива решений общего собрания.

12.4. За грубое нарушение, выражающееся в длительной задержке или отказе от уплаты взносов, коммунальных и других платежей, отказе возместить причиненный по вине нарушителя ущерб, правление или общее собрание членов Кооператива вправе принять решение о лишении члена Кооператива, допустившего такое нарушение, права пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования Кооператива до погашения задолженности. Правление в этом случае обязано принять меры к отключению участка, принадлежащего нарушителю, от инженерных сетей Кооператива и обеспечить действенность запрета на пользование другим общим имуществом. Информация о принятом решении должна быть доведена до всех членов Кооператива в порядке, предусмотренном для доведения до членов Кооператива решений общего собрания.

12.5. За неоднократные и грубые нарушения Устава или правил внутреннего распорядка, в случае, если иные меры воздействия, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом, не возымели действия, член Кооператива может быть исключен из него решением общего собрания в порядке, определенном Уставом Кооператива.

ХIII. Органы управления, контроля и учета Кооператива, делопроизводство

13.1. Органами управления Кооператива являются общее собрание его членов, в период между собраниями - правление Кооператива, председатель правления.

13.2. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Кооператива, в том числе за деятельностью его председателя, правления и членов правления, осуществляет ревизионная комиссия, избранная из числа членов Кооператива общим собранием.

13.3. Общественный контроль за соблюдением законодательства Кооперативом и его членами осуществляет комиссия Кооператива по контролю за соблюдением законодательства, которая может избираться общим собранием.

13.4. Учет в Кооперативе, подготовка отчетности, учет работников, текущее делопроизводство, ведение кассовых и банковских документов организуется правлением Кооператива и возлагается на бухгалтера-кассира, принимаемого на работу в Кооператив по трудовому договору или договору гражданско-правового характера.

13.5. Ведение делопроизводства в Кооперативе организует его правление. Правление избирает секретаря, отвечающего за хранение, наличие, правильность содержания и оформления необходимой документации (документа на право пользования земельным участком Кооператива, Генерального плана Кооператива со всеми согласованными и входящими документами, всех редакций Устава Кооператива, страховых полисов, других документов, предусмотренных законодательством и Уставом). Секретарь правления ведет список (картотеку) членов Кооператива, а также граждан, ведущих садоводство на территории Кооператива в индивидуальном порядке, с указанием номеров участков, личных сведений об их владельцах, домашних адресов, контактных телефонов, данных о документах на право пользования землей, а также, по желанию садоводов, состава их семей, номеров личных транспортных средств и, возможно, других сведений.

13.6. Протоколы общих собраний членов Кооператива подписывают председатель и секретарь такого собрания; данные протоколы заверяются печатью Кооператива и хранятся в его делах постоянно.

Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии Кооператива, комиссии Кооператива по контролю за соблюдением законодательства подписывает председатель правления или заместитель председателя правления либо соответственно председатель ревизионной комиссии и председатель комиссии Кооператива по контролю за соблюдением законодательства; данные протоколы заверяются печатью Кооператива и хранятся в его делах постоянно.

Копии протокола общих собраний членов Кооператива, заседаний правления, ревизионной комиссии Кооператива, комиссии Кооператива по контролю за соблюдением законодательства, заверенные выписки из данных протоколов представляются для ознакомления членам Кооператива по их требованию, а также органу местного самоуправления, на территории которого находится такое объединение, органам государственной власти Республики Крым, судебным и правоохранительным органам, организациям в соответствии с их запросами в письменной форме.

XIV. Общее собрание членов Кооператива

14.1. Общее собрание членов Кооператива является высшим органом управления Кооператива.

К исключительной компетенции общего собрания членов Кооператива относятся следующие вопросы:

1) внесение изменений в Устав Кооператива и дополнений к Уставу или утверждение Устава в новой редакции;

2) прием в члены Кооператива, утверждение добровольного выхода садоводов из Кооператива и исключение из его членов;

3) определение количественного состава правления Кооператива, избрание членов его правления и досрочное прекращение их полномочий;

4) принятие решения об избрании председателя правления общим собранием или членами правления из их состава; избрание председателя правления и досрочное прекращение его полномочий, если было принято решение об избрании его на собрании;

5) избрание членов ревизионной комиссии Кооператива и досрочное прекращение их полномочий;

6) принятие решений об организации представительств, фонда взаимного кредитования, фонда проката Кооператива, о его вступлении в ассоциации (союзы) садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений;

7) утверждение внутренних регламентов Кооператива, в том числе касающихся ведения общего собрания членов Кооператива, деятельности его правления, работы ревизионной комиссии, работы комиссии по контролю за соблюдением законодательства, организации и деятельности его представительств, организации и деятельности фонда взаимного кредитования, организации и деятельности фонда проката, внутреннего распорядка Кооператива;

8) принятие решений о реорганизации или о ликвидации Кооператива, назначении ликвидационной комиссии, а также утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

9) принятие решений о формировании и об использовании имущества Кооператива, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление размеров целевых фондов и целевых взносов и сроков их внесения;

10) утверждение приходно-расходной сметы Кооператива и принятие решений о ее исполнении, принятие решения об образовании специального фонда Кооператива, утверждение размеров вступительных и членских взносов, а также сроков их уплаты;

11) рассмотрение жалоб на решения и действия членов правления, председателя правления, членов ревизионной комиссии, членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства, должностных лиц Кооператива, фондов взаимного кредитования и проката;

12) утверждение отчетов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката;

13) поощрение членов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката и членов Кооператива.

14) утверждение финансового плана Кооператива и внесение в него изменений;

15) утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса.

Общее собрание членов Кооператива вправе рассматривать любые вопросы деятельности Кооператива и принимать по ним решения.

14.2. Общее собрание членов Кооператива созывается правлением Кооператива по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Каждый член Кооператива имеет на Общем собрании один голос.

Внеочередное общее собрание членов Кооператива проводится по решению его правления, требованию ревизионной комиссии Кооператива, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Кооператива. В требовании или предложении о проведении внеочередного общего собрания должны быть указаны дата подачи его в правление и содержание выносимых на обсуждение вопросов. Указанные вопросы должны входить в компетенцию Кооператива и не противоречить Уставу и законодательству. Требование ревизионной комиссии должно быть подписано большинством ее членов. Предложение органа местного самоуправления

должно быть подписано должностным лицом такого органа, имеющим соответствующие полномочия, и скреплено печатью. Предложение группы членов Кооператива должно быть подписано не менее чем одной пятой общего числа членов, причем кроме подписей должны быть разборчиво указаны фамилии и номера участков подписавших предложение садоводов, являющихся членами Кооператива.

Правление Кооператива обязано в течение семи дней со дня получения предложения органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Кооператива либо требования ревизионной комиссии Кооператива о проведении внеочередного общего собрания членов Кооператива рассмотреть указанные предложение или требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания или об отказе в его проведении.

Правление может отказать в проведении внеочередного общего собрания членов Кооператива в случае, если не соблюден установленный Уставом Кооператива порядок подачи предложения или предъявления требования о созыве внеочередного общего собрания его членов.

В случае принятия правлением Кооператива решения о проведении внеочередного общего собрания его членов указанное общее собрание должно быть проведено не позднее чем через тридцать дней со дня поступления предложения или требования о его проведении. В случае если правление Кооператива приняло решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания членов Кооператива, оно информирует в письменной форме ревизионную комиссию Кооператива или членов Кооператива либо орган местного самоуправления, требующих проведения внеочередного общего собрания, о причинах отказа.

Отказ правления Кооператива в удовлетворении предложения или требования о проведении внеочередного общего собрания членов Кооператива ревизионная комиссия, члены Кооператива, орган местного самоуправления могут обжаловать в суд.

14.3. Кооператив вправе проводить общее собрание его членов в форме Собрания уполномоченных. Любое упоминание общего собрания членов Кооператива имеет отношение к любой разрешенной форме его проведения, в том числе к Собранию уполномоченных, кроме случаев, предусмотренных настоящим Уставом. Уполномоченные Кооператива не могут передавать осуществление своих полномочий другим лицам, в том числе членам Кооператива. Собрание уполномоченных не вправе принимать решения в отношении имущества общего пользования. Уполномоченные Кооператива избираются общим собранием членов Кооператива на срок два года посредством прямого открытого голосования из числа его членов, лично присутствующих на таком Собрании, в количестве один уполномоченный на пятнадцать членов Кооператива. Вопрос о досрочном переизбрании уполномоченных Кооператива (одного, нескольких или всех) может быть поставлен по требованию не менее чем одной трети членов Кооператива.

14.4. Уведомление членов Кооператива о проведении общего собрания его членов осуществляется посредством размещения соответствующих объявлений на информационных щитах, расположенных на территории Кооператива, по телефону, а в дополнение может осуществляться в устной форме с использованием громкоговорящей установки Кооператива. Указанное уведомление доводится до сведения членов Кооператива не позднее, чем за две недели до даты проведения собрания. В уведомлении о проведении общего собрания членов Кооператива должно быть указано содержание выносимых на обсуждение вопросов.

Общее собрание членов Кооператива правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Кооператива. Член Кооператива вправе участвовать в голосовании лично или через своего представителя (доверенное лицо), полномочия которого должны быть оформлены доверенностью, заверенной председателем. Председатель и секретарь общего собрания членов Кооператива избираются простым большинством голосов присутствующих на общем собрании членов Кооператива.

14.5. Решения о внесении изменений в Устав Кооператива и дополнений к его Уставу или об утверждении Устава в новой редакции, исключении из членов Кооператива, о его реорганизации или ликвидации, назначении ликвидационной комиссии и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов принимаются общим собранием членов Кооператива квалифицированным большинством в две трети голосов.

Другие решения общего собрания членов Кооператива принимаются простым большинством голосов.

Решения общего собрания членов Кооператива доводятся до сведения его членов в течение семи дней после даты принятия указанных решений путем размещения на стенде выписки постановляющей части решения, а также объявления по громкоговорящей связи. Кроме того, правление обязано предоставлять членам Кооператива по их просьбе копии протоколов собрания для ознакомления. Исклученному из Кооператива в указанный срок направляется (по почте или вручается лично) письменное уведомление (выписка из протокола), заверенное подписью председателя собрания и печатью Кооператива.

Член Кооператива вправе обжаловать в суд решение общего собрания или решение органа управления Кооператива, которые нарушают его права и законные интересы.

14.6. При необходимости решение общего собрания членов Кооператива может приниматься путем проведения заочного голосования (опросным путем). Решение о проведении заочного голосования принимает правление Кооператива, если принятие такого решения не противоречит законодательству и Уставу Кооператива.

Заочное голосование проводится бюллетенями, бюллетени подписываются проголосовавшими (заполнившими их) членами Кооператива. Заочное голосование не может быть тайным. Заочное голосование считается состоявшимся, если в опросе приняло участие более пятидесяти процентов членов Кооператива. Решение считается принятым, если за него подано необходимое большинство голосов (две трети или простое большинство в зависимости от вопроса, вынесенного на голосование), принявших участие в опросе.

Порядок и условия проведения заочного голосования устанавливаются решением правления Кооператива о проведении заочного голосования, которое должно предусматривать текст бюллетеня для заочного голосования, порядок сообщения членам Кооператива содержания обсуждаемых вопросов, ознакомления с необходимыми сведениями и документами, внесения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов, а также указание срока окончания процедуры заочного голосования.

Общее собрание членов Кооператива не может проводиться в заочной форме, если в повестку дня включены вопросы утверждения приходно-расходной счета, отчеты правления и ревизионной комиссии Кооператива.

14.7. В соответствии со Статьей 20 Закона «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» Общее собрание членов может быть проведено в форме собрания уполномоченных.

Уполномоченные избираются из числа членов Кооператива.

Уполномоченным может быть член Кооператива, не имеющий задолженностей по взносам и коммунальным платежам, письменно подтвердивший свое согласие быть Уполномоченным.

Уполномоченные не могут передавать осуществление своих полномочий другим членам Кооператива, в том числе лицам, являющимся членами Кооператива.

Уполномоченный избирается не менее чем от 3-х членов Кооператива.

Выдвижение и избрание Уполномоченных в Кооператива производится от групп земельных участков, разбивка которых производится правлением Кооператива. Группы участков должны содержать примерно одинаковое количество земельных участков в каждой группе.

Уполномоченные избираются на собраниях, которые проводятся по месту нахождения земельных участков членов Кооператива открытым голосованием. Как правило, Уполномоченный избирается от земельных участков, расположенных на одной улице. Решения об избрании уполномоченных собраний должны содержать следующие сведения:

- Фамилия, Имя, Отчество избранного в качестве «Уполномоченного»;
- Количественный и персональный состав членов Кооператива, которых представляет уполномоченный;

- Срок полномочий уполномоченного;

Полномочия Уполномоченных подтверждаются копией решения избравшего его собрания.

Каждый Уполномоченный обладает на собрании Уполномоченных количеством голосов, равным количеству голосов членов Кооператива, интересы которых он представляет.

Минимальный срок полномочий Уполномоченного – 2 года.

Уполномоченный может досрочно переизбираться.

Досрочное прекращение полномочий, избранного общим собранием членов садоводческого некоммерческого Кооператива уполномоченного, возможно по его личному заявлению, по заявлению не менее 50% от членов Кооператива, выдвинувших кандидатуру, либо по заявлению, подписанному не менее 1/3 членов Кооператива.

Заявления о досрочном прекращении полномочий, рассматриваются общим собранием Кооператива (собранием уполномоченных).

Созыв и порядок проведения собрания Уполномоченных (СУ) осуществляется в том же порядке, что установлен для Общего собрания.

Собрание Уполномоченных принимает решения в порядке, предусмотренном для проведения Общего Собрания членов Кооператива.

Собрание Уполномоченных правомочно, если на нем присутствует более половины общего числа Уполномоченных.

Председатель и секретари СУ избираются простым большинством голосов, присутствующих на собрании Уполномоченных.

Протокол Собрания Уполномоченных готовится и подписывается Председателем и секретарями СУ в срок, установленный для подготовки протокола общего собрания Кооператива, после проведения СУ. Протокол СУ заверяется подписью Председателя правления Кооператива и скрепляется печатью Кооператива.

Собрание Уполномоченных правомочно решать следующие вопросы:

- внесение изменений в Устав Кооператива и дополнений к Уставу или утверждение Устава в новой редакции;
- прием в члены Кооператива, утверждение добровольного выхода садоводов из Кооператива и исключение из его членов;
- определение количественного состава правления Кооператива, избрание членов его правления и досрочное прекращение их полномочий;
- принятие решения об избрании председателя правления общим собранием или членами правления из их состава; избрание председателя правления и досрочное прекращение его полномочий, если было принято решение об избрании его на собрании;
- избрание членов ревизионной комиссии Кооператива и досрочное прекращение их полномочий;
- принятие решений о реорганизации или о ликвидации Кооператива, назначении ликвидационной комиссии, а также утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- принятие решений о формировании и об использовании имущества Кооператива, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление размеров целевых фондов и целевых взносов и сроков их внесения;
- утверждение приходно-расходной сметы Кооператива и принятие решений о ее исполнении, принятие решения об образовании специального фонда Кооператива, утверждение размеров вступительных и членских взносов, а также сроков их уплаты;
- рассмотрение жалоб на решения и действия членов правления, председателя правления, членов ревизионной комиссии, членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства, должностных лиц Кооператива, фондов взаимного кредитования и проката;
- утверждение отчетов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката;
- поощрение членов правления, ревизионной комиссии, комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката и членов Кооператива.

XV. Правление Кооператива

15.1. Правление Кооператива является коллегиальным исполнительным органом и подотчетно общему собранию членов Кооператива.

В своей деятельности правление Кооператива руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Крым, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и Уставом Кооператива.

Правление Кооператива избирается прямым тайным голосованием из числа его членов на срок два года общим собранием членов Кооператива. Вопрос о досрочном переизбрании членов правления может быть поставлен по требованию ревизионной комиссии Кооператива, не менее чем одной трети членов Кооператива, а также решением самого правления или в ходе общего собрания решением собрания.

15.2. Заседания правления Кооператива созываются председателем правления в сроки, установленные правлением, а также по мере необходимости. Заседания правления правомочны, если на них присутствует не менее чем две трети его членов. Решения правления принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих членов правления.

Решения правления Кооператива обязательны для исполнения всеми членами Кооператива и его работниками, заключившими трудовые договоры с Кооперативом.

15.3. К компетенции правления Кооператива относятся:

- 1) практическое выполнение решений общего собрания членов Кооператива;
- 2) принятие решения о проведении внеочередного общего собрания членов Кооператива или об отказе в его проведении;
- 3) оперативное руководство текущей деятельностью Кооператива;
- 4) составление приходно-расходных смет и отчетов Кооператива, определение предварительных размеров целевых и специального фондов, размеров взносов, представление их на утверждение общего собрания его членов;
- 5) распоряжение материальными и нематериальными активами Кооператива в пределах, необходимых для обеспечения его текущей деятельности;
- 6) организационно-техническое обеспечение деятельности общего собрания членов Кооператива;

- 7) организация учета и отчетности Кооператива, подготовка годового отчета и представление его на утверждение общего собрания членов Кооператива;
 - 8) организация охраны имущества Кооператива и имущества его членов;
 - 9) организация страхования имущества Кооператива и имущества его членов;
 - 10) организация строительства, ремонта и содержания зданий, строений, сооружений, инженерных сетей, дорог и других объектов общего пользования;
 - 11) обеспечение делопроизводства Кооператива и содержание его архива;
 - 12) прием на работу в Кооператив лиц по трудовым договорам, их увольнение, поощрение и наложение на них взысканий, ведение учета работников;
 - 13) контроль за своевременным внесением вступительных, членских, целевых взносов;
 - 14) совершение от имени Кооператива сделок;
 - 15) контроль за соблюдением Кооперативом и его членами законодательства Российской Федерации и настоящего Устава;
 - 16) контроль за реализацией проекта организации и застройки территории, за соблюдением требований к возведению садоводами на садовых земельных участках строений и сооружений;
 - 17) рассмотрение заявлений членов Кооператива;
 - 18) подготовка и внесение на рассмотрение общего собрания проектов изменений Устава, правил внутреннего распорядка и других внутренних регламентов Кооператива;
 - 19) применение мер воздействия, предусмотренных Уставом и законодательством, к членам Кооператива, не исполняющим требования Устава, правил внутреннего распорядка, решения общего собрания или правления, указания должностных лиц Кооператива, изданных в пределах их компетенции;
 - 20) заключение и контроль исполнения договоров с гражданами, ведущими садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива, о пользовании имуществом общего пользования;
- Правление Кооператива в соответствии с законодательством РФ и настоящим Уставом имеет право принимать решения, необходимые для достижения целей деятельности Кооператива и обеспечения его нормальной работы, за исключением решений, которые касаются вопросов, отнесенных законом и настоящим Уставом к компетенции общего собрания его членов.

XVI. Председатель правления Кооператива

16.1. Правление Кооператива возглавляет председатель правления, избранный из числа членов правления на срок три года. Председатель правления может избираться на общем собрании или на заседании правления. Полномочия председателя правления определяются законом и настоящим Уставом.

Председатель правления при несогласии с решением правления вправе обжаловать данное решение общему собранию членов Кооператива.

Председатель правления Кооператива действует без доверенности от имени Кооператива, в том числе:

- 1) председательствует на заседаниях правления;
- 2) имеет право первой подписи под финансовыми документами, которые в соответствии с настоящим Уставом не подлежат обязательному одобрению правлением или общим собранием членов Кооператива;
- 3) подписывает другие документы от имени Кооператива и протоколы заседания правления;
- 4) на основании решения правления заключает сделки и открывает в банках счета Кооператива;
- 5) выдает доверенности, в том числе с правом передоверия;
- 6) обеспечивает разработку и вынесение на утверждение общего собрания членов Кооператива внутренних регламентов Кооператива, положения об оплате труда работников, заключивших трудовые договоры с Кооперативом;
- 7) осуществляет представительство от имени Кооператива в органах государственной власти, органах местного самоуправления, а также в организациях;
- 8) рассматривает заявления членов Кооператива.

Председатель правления Кооператива в соответствии с Уставом Кооператива исполняет другие необходимые для обеспечения нормальной деятельности Кооператива обязанности, за исключением обязанностей, закрепленных законом и настоящим Уставом за другими органами управления Кооператива. Председатель правления вправе указывать членам Кооператива, а также гражданам, ведущим садоводство в индивидуальном порядке на территории Кооператива, на необходимость соблюдения ими требований законодательства, других нормативных правовых актов, норм, правил, Устава Кооператива, правил внутреннего распорядка, а также решений общих собраний и правления Кооператива.

16.2. Председатель правления Кооператива и члены его правления при осуществлении своих прав и исполнении установленных обязанностей должны действовать в интересах Кооператива, осуществлять

свои права и исполнять установленные обязанности добросовестно и разумно. Председатель правления Кооператива и члены его правления несут ответственность перед Кооперативом за убытки, причиненные ему их действиями (бездействием). При этом не несут ответственности члены правления, голосовавшие против решения, которое повлекло за собой причинение Кооперативу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

XVII. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Кооператива

17.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Кооператива, в том числе за деятельностью его председателя, правления и членов правления, осуществляет ревизионная комиссия, избираемая из числа членов Кооператива либо их доверенных лиц, общим собранием в составе не менее чем трех человек на срок два года. В состав ревизионной комиссии не могут быть избраны председатель и члены правления, а также их супруги, родители, дети, внуки, братья и сестры (их супруги).

Порядок работы ревизионной комиссии и ее полномочия регулируются положением о ревизионной комиссии, утверждаемым общим собранием членов Кооператива. Ревизионная комиссия подотчетна общему собранию членов Кооператива. Перевыборы ревизионной комиссии могут быть проведены срочно по требованию не менее чем одной четверти общего числа членов Кооператива.

17.2. Ревизионная комиссия Кооператива обязана:

1) проверять выполнение правлением Кооператива и председателем правления решений общих собраний членов Кооператива, законность гражданско-правовых сделок, совершенных органами управления Кооператива, нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Кооператива, состояние его имущества;

2) осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Кооператива не реже чем один раз в год, а также по инициативе членов ревизионной комиссии, решению общего собрания членов Кооператива либо по требованию одной пятой общего числа членов Кооператива или одной трети общего числа членов его правления;

3) отчитываться о результатах ревизии перед общим собранием членов Кооператива с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений;

4) докладывать общему собранию членов Кооператива обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов управления Кооператива.

17.3. По результатам ревизии при создании угрозы интересам Кооператива и его членов либо при выявлении злоупотреблений членов правления Кооператива и председателя правления ревизионная комиссия в пределах своих полномочий вправе созывать внеочередное общее собрание членов Кооператива.

XVIII. Порядок изменения Устава, реорганизации и ликвидации Кооператива

18.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Кооператива находится в исключительной компетенции общего собрания его членов. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав принимается правомочным собранием квалифицированным большинством в две трети голосов присутствующих. Голосование по этому вопросу может быть проведено заочно (опросным путем).

Проект изменений и (или) дополнений к Уставу вносится на обсуждение общего собрания правлением или не менее чем одной пятой общего числа членов Кооператива.

Государственную регистрацию принятых общим собранием изменений и дополнений в Устав осуществляет председатель правления или назначенный правлением представитель, либо привлеченная по договору организация.

18.2. Реорганизация Кооператива (слияние, присоединение, разделение, выделение, изменение организационно-правовой формы) осуществляется в соответствии с решением общего собрания членов Кооператива на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и других федеральных законов.

При реорганизации Кооператива вносятся соответствующие изменения в его Устав или принимается новый Устав. Члены реорганизованного Кооператива становятся членами вновь создаваемого некоммерческого объединения.

При реорганизации Кооператива права и обязанности его членов переходят к правопреемнику в соответствии с передаточным актом или разделительным балансом, в которых должны содержаться положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного Кооператива перед его кредиторами и должниками.

Передаточный акт или разделительный баланс Кооператива утверждается общим собранием членов Кооператива и представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или для внесения изменений в Устав Кооператива.

Если разделительный баланс Кооператива не дает возможности определить его правопреемника, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного либо реорганизуемого Кооператива перед его кредиторами.

18.3. Кооператив считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь создаваемого некоммерческого объединения, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения.

При государственной регистрации Кооператива в форме присоединения к нему другого Кооператива первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного Кооператива.

18.4. Ликвидация Кооператива осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" и другими федеральными законами.

Требование о ликвидации Кооператива может быть предъявлено в суд органом государственной власти или органом местного самоуправления, которым законом предоставлено право на предъявление такого требования.

При ликвидации Кооператива как юридического лица сохраняются права его бывших членов на земельные участки и другое недвижимое имущество.

18.5. Общее собрание членов Кооператива либо принявший решение о его ликвидации орган назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, ликвидационную комиссию и определяет в соответствии с Гражданским кодексом и Федеральным законом "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" порядок и сроки ликвидации Кооператива.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия на управление делами Кооператива. Ликвидационная комиссия от имени Кооператива выступает его полномочным представителем в органах государственной власти, органах местного самоуправления в суде.

Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, вносит в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что Кооператив находится в процессе ликвидации.

Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Кооператива, порядке и сроке предъявления требований кредиторов Кооператива. Срок предъявления требований кредиторов не может быть менее чем два месяца с момента публикации сообщения о ликвидации Кооператива.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Кооператива.

По окончании срока предъявления требований кредиторов Кооперативу ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о наличии земли и другого имущества общего пользования Кооператива, перечне предъявленных кредиторами требований и результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается общим собранием членов Кооператива либо принявшим решение о его ликвидации органом по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

После принятия решения о ликвидации Кооператива его члены обязаны погасить полностью задолженность по взносам в размерах и в сроки, которые установлены общим собранием членов.

18.6. Распоряжение земельным участком Кооператива осуществляется в порядке, установленном законодательством РФ и законодательством Республики Крым.

Выплата средств кредиторам Кооператива производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом РФ, и в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждает общее собрание членов Кооператива либо принявший решение о ликвидации Кооператива орган по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц.

18.7. Ликвидация Кооператива считается завершенной, а Кооператив - прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц, и орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, сообщает о ликвидации

Кооператива в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц.

Документы и бухгалтерская отчетность Кооператива передаются на хранение в государственный архив, который обязан в случае необходимости допускать для ознакомления с указанными материалами членов ликвидированного Кооператива и его кредиторов, а также выдавать по их просьбе необходимые копии, выписки и справки.

XIX. Заключительные положения

19.1. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в положениях настоящего Устава, но прямо или косвенно вытекающим из характера деятельности Кооператива, его отношений с членами (Учредителями) Кооператива и третьими лицами и могущим иметь принципиальное значение для Кооператива и его членов и Учредителей с точки зрения необходимости защиты их имущественных и моральных охраняемых законом прав и интересов, Кооператив, его Учредители и члены должны руководствоваться положениями Гражданского кодекса Российской Федерации и иных нормативных актов РФ, применимых к деятельности Кооператива, в частности, положениями норм Федерального закона РФ от 15 апреля 1998 года N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан".

19.2. Земельный участок и недвижимое имущество, находящиеся в собственности Кооператива и оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, могут быть с согласия бывших членов такого объединения проданы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а вырученные средства за указанные земельный участок и недвижимое имущество переданы членам такого объединения в равных долях.

19.3. При определении выкупной цены земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества Кооператива в нее включаются рыночная стоимость указанных земельного участка и имущества, а также все убытки, причиненные собственнику указанных земельного участка и имущества их изъятием, в том числе убытки, которые собственник несет в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

В Единый государственный реестр юридических лиц вносится
«11» декабря 2014 года

ОГРН 1149102123928

ГРН 1149102123928

Оригинал документа хранится в регистрирующем (налоговом) органе

Зинесетев В.Б.
должность уполномоченного лица регистрирующего органа

Подпись В.Б.
фамилия, инициалы



Зинесетев В.Б.
налоговый инспектор

скреплено печатью № 99
Зинесетев В.Б.
листах

15. ср неврст листа(ов)